

OPLEGNOTITIE

ONDERWERP	Grondstromenbeleid van de gemeente Wijdmeren onder de Omgevingswet
REFERENTIE	SOB022552.NOT001
AAN	Paul Portheine (gemeente Wijdmeren)
AUTEUR	Jeroen Spronk Chantal Buurman
DATUM	25 oktober 2023

BIJLAGEN

Bijlage 1:	Begrippenlijst en toelichting onder de Omgevingswet
Bijlage 2:	Transponeringstabel grondstromenbeleid van de gemeente Wijdmeren onder de Omgevingswet
Bijlage 3:	Grondstromenbeleid van de gemeente Wijdmeren waarop deze oplegnotitie ziet

1 DE STATUS VAN DEZE OPLEGNOTITIE

Deze oplegnotitie voor het grondstromenbeleid van de gemeente Wijdmeren onder de Omgevingswet geldt als addendum bij de nota bodembeheer ¹. Deze oplegnotitie zorgt ervoor de na 1 januari 2024 de huidige nota bodembeheer ook toepasbaar is. Deze oplegnotitie moet bestuurlijk worden vastgesteld (zie hoofdstuk 3 van deze oplegnotitie). Het huidige grondstromenbeleid van de gemeente, opgenomen in bijlagen 2 en 3, gaat daardoor beleidsneutraal over bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Na inwerkingtreding van de Omgevingswet vervalt de nota bodembeheer niet. Een deel van de (beleids)regels in de nota bodembeheer wordt van rechtswege gelijkgesteld aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan (zie hoofdstuk 2 van deze oplegnotitie). Een deel van de (beleids)regels in de nota bodembeheer moet worden geactualiseerd omdat ze niet meer verwijzen naar de juiste artikelen in de wet- en regelgeving waarop ze betrekking hebben.

Tot slot zijn in de nota bodembeheer regels opgenomen die zijn bedoeld voor de gemeente zelf en geven inzicht in de belangenafweging, uitleg van wettelijke voorschriften en maken daarmee het beleid van de gemeente toelichtend. Deze regels komen niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan, maar kunnen naast het gemeentelijke omgevingsplan blijven bestaan.

¹ Nota bodembeheer, Beleid (tijdelijk) opslaan en toepassen grond en baggerspecie Gemeente Wijdmeren, documentcode: 14M1252.RAP002, LievensCSO Milieu B.V., herziene versie: 4 april 2016, inwerking getreden d.d. 21 mei 2016.

Deze oplegnotitie regelt via een transponeringstabel (zie bijlage 2) dat bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024, naast de gebiedsspecifieke beleidsregels in de nota bodembeheer die van rechtswege gelijkgesteld worden aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan, óók de ná 1 januari 2024 te actualiseren (beleids)regels in de nota bodembeheer kunnen worden gebruikt.

Om duidelijkheid te scheppen in het gemeentelijke grondstromenbeleid is het van belang om dit addendum vast te stellen. Hierin is de juiste verwijzing in de Omgevingswet en bijbehorend besluiten opgenomen en zijn de gewijzigde 'bodem' begrippen in de Omgevingswet toegelicht. Dat biedt meer duidelijkheid voor burgers en bedrijven, en de gemeente zelf.

In de periode van 1 januari 2024 tot 1 januari 2032 heeft de gemeente de tijd om de bruidsschatregels (schrappen, overnemen, continueren), de te actualiseren (beleids)regels, de gebiedsspecifieke beleidsregels en de bodemfunctieklassenkaart om te zetten naar het definitieve gemeentelijke omgevingsplan (het nieuwe deel).

2 ACHTERGROND

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet, de Aanvullingswet Bodem, diverse besluiten (onder andere het Aanvullingsbesluit Bodem en het Besluit activiteiten leefomgeving) en de Algemene maatregelen van bestuur (Aanvullingsregeling Bodem), vervallen de huidige wet- en regelgeving voor bodemsanering en het functioneel en nuttig toepassen van grond en gerijpte baggerspecie (uitgezonderd diverse overgangsrechten). Bodem wordt daarmee een integraal deel van de Omgevingswet.

Voor een aantal zaken heeft de wetgever overgangsrecht geregeld. De Aanvullingswet Bodem regelt overgangsrecht voor onder meer:

- De gemeentelijke bodemfunctieklassenkaart.
- Het gebiedsspecifieke beleid van de gemeente:
 - De in de nota bodembeheer gedefinieerde Lokale Maximale Waarden.
 - De toepassingskaarten (gebiedsspecifiek kader Besluit bodemkwaliteit).
 - Het stellen van strengere eisen aan de bijmenging van bodemvreemd materiaal (steenachtige materialen en onbewerkt hout).
 - De acceptatie van bodemkwaliteitskaarten van andere gemeenten als bewijsmiddel bij grondverzet.

Het overgangsrecht regelt dat deze onderdelen juridisch gezien 'gelijkgesteld' zijn aan het tijdelijk deel van het omgevingsplan. De gemeente kan het gebiedsspecifieke beleid dus blijven gebruiken tot het beleid zijn geldigheid verliest. Heeft de gemeenteraad bijvoorbeeld in haar besluit tot het vaststellen van het gebiedsspecifiek beleid aangegeven tot welke datum het beleid geldt? Dan zal het beleid na deze periode vervallen. De nota bodembeheer is vastgesteld tot en met 21 mei 2026. Dit betekent dat de te actualiseren (beleids)regels, het gebiedsspecifieke beleid in de nota bodembeheer voor 21 mei 2026 moeten worden overgezet naar het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.

Het overgangsrecht geldt ook voor bodemregels die zijn opgenomen in bestemmingsplannen. Die bodemregels komen van rechtswege direct in het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan.

De bodemfunctieklassenkaart en de bodemkwaliteitskaart die voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet onder het Besluit bodemkwaliteit bestuurlijk zijn vastgesteld, kunnen ook na inwerkingtreding van de Omgevingswet als bewijsmiddel worden gebruikt voor de afgifte van een milieuverklaring bodemkwaliteit.

Onder de Omgevingswet mag een bestuurlijk vastgestelde bodemkwaliteitskaart worden gebruikt als milieuverklaring bodemkwaliteit bij grondverzet (algemene regel). De Regeling bodemkwaliteit 2022 stelt voorwaarden en eisen aan de uitvoering en het gebruik. Deze voorwaarden gaan beleidsneutraal over van de Regeling bodemkwaliteit (oud) naar de Regeling bodemkwaliteit 2022 die onder de Omgevingswet van toepassing is. De geldige en bestuurlijk vastgestelde bodemkwaliteitskaart van de gemeente, gebaseerd op de generieke, landelijke regelgeving, mogen dus ook na inwerkingtreding van de Omgevingswet worden gebruikt als milieuverklaring bodemkwaliteit bij grondverzet (algemene regel). De eerder bestuurlijk vastgestelde bodemkwaliteitskaart voor zware metalen, PAK, PCB en minerale olie ² is niet meer geldig. De bodemfunctieklassenkaart en de bodemkwaliteitskaart worden eind 2023 geactualiseerd en ook voor PFAS-verbindingen vastgesteld ³.

De gemeente heeft haar grondstromenbeleid geformuleerd in de nota bodembeheer ⁴. De nota bodembeheer is in bijlage 3 van deze oplegnotitie opgenomen. In deze oplegnotitie wordt aangegeven hoe het gemeentelijke grondstromenbeleid geldt in het licht van de Omgevingswet en daarmee beleidsneutraal over gaat na de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

In bijlage 1 is een (niet limitatieve) begrippenlijst met toelichting opgenomen met begrippen die onder de Omgevingswet worden gehanteerd.

3 DE BESTUURLIJKE VASTSTELLING VAN DEZE OPLEGNOTITIE

Om het gemeentelijke grondstromenbeleid beleidsneutraal over te laten gaan bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024, moet deze oplegnotitie bestuurlijk worden vastgesteld door de gemeenteraad. Na dit raadsbesluit kan volgens artikel 4.81 en artikel 4.83 uit de Algemene wet bestuursrecht het raadsbesluit bekend worden gemaakt. Tegen het raadsbesluit waarin wordt bepaald dat beleidsneutraal wordt 'overgegaan' staan geen

² Bodemkwaliteitskaart gemeente Wijdmeren, projectcode: 14M1252, LievenseCSO Milieu B.V., 30 oktober 2015, inwerking getreden d.d. 21 mei 2016.

³ Bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart gemeente Wijdmeren, projectcode: SOB022552, **WSP Nederland B.V.**, 2023 (wordt momenteel opgesteld).

⁴ Nota bodembeheer, Beleid (tijdelijk) opslaan en toepassen grond en baggerspecie Gemeente Wijdmeren, documentcode: 14M1252.RAP002, LievenseCSO Milieu B.V., herziene versie: 4 april 2016, inwerking getreden d.d. 21 mei 2016.

rechtsmiddelen open, er kan bijvoorbeeld geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingediend.

4 DE UITEINDELIJKE IMPLEMENTATIE IN HET DEFINITIEVE GEMEENTELIJKE OMGEVINGSPLAN

Uiterlijk 21 mei 2026 moeten de te actualiseren (beleids)regels, het gebiedsspecifieke beleid in de nota bodembeheer (zie bijlage 2) worden overgezet naar het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.

Uiterlijk 1 januari 2032 moeten de bruidsschatregels (schrappen, overnemen, continueren) en de bodemfunctieklassenkaart worden omgezet naar het definitieve gemeentelijke omgevingsplan. De (beleids)regels omzetten naar het definitieve gemeentelijke omgevingsplan gebeurt met artikelteksten en toelichtingen op de artikelen. De artikelteksten voor de gemeentelijke (beleids)regels en de toelichtingen op de artikelen maken geen onderdeel uit van deze oplegnotitie.

BIJLAGE 1: BEGRIPPENLIJST EN TOELICHTING ONDER DE OMGEVINGSWET

Aandachtstoffen

Aandachtstoffen zijn opkomende verontreinigende stoffen waarvan in de gehele Europese Unie nog onvoldoende monitoringgegevens beschikbaar zijn voor een risicobeoordeling. Aandachtstoffen worden ook wel watchlist-stoffen genoemd.

Aangrenzend perceel en verspreiden baggerspecie

Het begrip 'aangrenzend perceel' wordt bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet gewijzigd. Voor onderhoudsbaggerspecie (óók stedelijke baggerspecie) waarvan de kwaliteit voldoet aan de kwaliteitseisen uit tabel 3b van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit 2022 én aan de interventiewaarden bodemkwaliteit geldt de ontvangstplicht. Om zorgen over de risico's van het verspreiden van de baggerspecie weg te nemen, is bij de nieuwe normen nog beter rekening gehouden met ecologische risico's en voedselveiligheid. Er worden dusdanige eisen aan de baggerkwaliteit gesteld, dat de bodemfuncties ten aanzien van duurzaam landbouwkundig gebruik en ecologie voldoende zijn gewaarborgd.

Voor de herkenbaarheid voor de omgeving (omwonenden; duidelijk waar bagger vandaan komt) wordt vanaf de exacte locatie van baggeren een afstandscriterium van 10 kilometer gehanteerd. De zorgplicht blijft te allen tijde van kracht.

Achtergrondwaarde bodem

In het kader van bodemverontreiniging het van nature in de bodem aanwezige gehalte aan verontreinigende stoffen. Voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet kwam de aanduiding 'Achtergrondwaarde bodem' voor in het Besluit bodemkwaliteit. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet is deze aanduiding in het Besluit bodemkwaliteit vervangen door de [kwaliteitseis Landbouw/Natuur](#) (voor grond) en algemeen toepasbaar (voor baggerspecie).

Activiteiten

De Omgevingswet regelt activiteiten, maar een juridische definitie voor het woord activiteit is er niet. De Omgevingswet onderscheidt verschillende soorten activiteiten. In het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit bouwwerken leefomgeving staan rijksregels voor activiteiten, zoals:

- Milieubelastende activiteiten.
- Bouwactiviteiten.
- De rijksmonumentenactiviteit.

Decentrale overheden kunnen ook regels stellen aan activiteiten:

- Waterschapsactiviteiten.
- Provinciale activiteiten.
- Gemeentelijke activiteiten

Afleverbon

Begeleidend document bij een partij grond of baggerspecie dat bij de afgifte van een milieuverklaring bodemkwaliteit is verstrekt als dit volgens Regeling bodemkwaliteit 2022 verplicht is. Het doel van de [afleverbon](#) is om de relatie tussen de partij en de milieuverklaring bodemkwaliteit te leggen.

Baggerspecie

Materiaal dat is vrijgekomen uit de bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam en dat bestaat uit minerale delen met een maximale korrelgrootte van 2 millimeter en organische stof in een verhouding en met een structuur zoals deze in de bodem van nature worden aangetroffen, alsmede van nature in de bodem voorkomende schelpen en grind met een korrelgrootte van 2 tot 63 millimeter. Dit staat in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit.

Besluit en Regeling bodemkwaliteit 2022

Het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en de Regeling bodemkwaliteit 2022 (Rbk 2022) stellen regels aan kwaliteitsborging bij bodembeheer, de milieuverklaringen bodemkwaliteit en regels voor het verhandelen van bouwstoffen. De regels hebben te maken met de milieubelastende activiteiten toepassen van bouwstoffen en toepassen van grond of baggerspecie uit het Besluit activiteiten leefomgeving. Lees meer over het [Besluit en de regeling bodemkwaliteit 2022](#).

Bevoegd gezag

In de meeste situaties is bij het hergebruik/toepassen van grond op of in de landbodem, de activiteit bouwen en de activiteit ruimtelijke planvorming de gemeente voor haar eigen grondgebied het bevoegd gezag.

Op een saneringslocatie is de gemeente bevoegd gezag. Onder de (voormalige) Wet bodembescherming is dat de provincie Noord-Holland. Uitzondering hierop vormen de locaties die vallen onder het overgangsrecht van de (toekomstige) Omgevingswet waaronder (beschikte) spoedlocaties, locaties met ingediende (deel)saneringsplannen en locaties met een maximaal 12 maanden oude ingediende BUS-melding). Voor deze locatie blijft de provincie Noord-Holland bevoegd gezag.

Voor historische grondwaterverontreinigingen zijn het rijk, de provincies, waterschappen én gemeenten bevoegd gezag. De provincies hebben voor haar grondgebied hier een coördinerende en regisserende rol.

Bij een nieuwe verontreiniging (veroorzaakt op of na 1 januari 1987) door een omgevingsvergunningplichtige milieubelastende activiteit, toetst de vergunningsverlener van de desbetreffende milieubelastende activiteit of zichzelf dan wel de provincie als het bevoegd gezag optreedt.

Voor de activiteit bouwen en de activiteit ruimtelijke planvorming binnen de (toekomstige) Omgevingswet, de (voormalige) Wet ruimtelijke ordening en de (voormalige) Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is de gemeente voor haar eigen grondgebied het bevoegd gezag. Voor milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) is de gemeente bevoegd gezag. Er zijn hierop enkele uitzonderingen:

- Als een provincie of minister een omgevingsvergunning voor een bepaalde activiteit heeft verleend, dan is deze ook bevoegd gezag voor handhaving van de Bal-voorschriften voor die activiteit. Zie artikel 2.9 Bal en artikel 18.2 lid 1 Omgevingswet. Zo is de provincie bevoegd gezag voor de Bal-voorschriften voor complexe bedrijven. Een aandachtspunt bij complexe bedrijven is dat ook activiteiten onder de vergunning kunnen vallen die normaliter niet zelfstandig vergunningplichtig zijn. Dit is bijvoorbeeld vaak het geval bij functioneel ondersteunende activiteiten. Ook als het complexe bedrijf een IPPC-installatie is, vallen veel extra activiteiten onder de vergunning.
- De provincie is bevoegd gezag voor het aanleggen en gebruiken van een open bodemenergiesysteem (artikel 2.5 Bal).
- De minister van Infrastructuur en Waterstaat is bevoegd gezag voor een milieubelastende activiteit (artikel 2.6 Bal):
 - op zee buiten de gemeente- of provinciegrens
 - die geheel of in hoofdzaak wordt verricht in de exclusieve economische zone
 - voor het exploiteren van een buisleiding met gevaarlijke stoffen zoals bedoeld in paragraaf 3.4.3 van het Bal
 - op bepaalde defensie terreinen
 - voor de opslag van en activiteiten met explosieven op locaties die staan in bijlage IX van het Besluit kwaliteit leefomgeving
- De minister van Economische Zaken is bevoegd gezag voor het aanleggen en exploiteren van een mijnbouwwerk zoals bedoeld in paragraaf 3.10.1 van het Bal.
- De minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit is bevoegd gezag voor het op of in de bodem brengen van meststoffen zoals bedoeld in paragraaf 3.2.20 van het Bal. Het vernietigen van graszoden op weidegronden valt daar ook onder.

Bodem (definitie)

In de bijlage bij artikel 1.1 van de Omgevingswet is het begrip bodem als volgt gedefinieerd:
“Vaste deel van de aarde met de zich daarin bevindende vloeibare en gasvormige bestanddelen en organismen.”

Tot de bodem behoort ten eerste het buitenste vaste deel van de aarde. Daarbij moet zo diep worden gegaan als de beïnvloeding van menselijke activiteiten in die bodem. Dit omvat zowel de organische als de minerale bestanddelen.

Ten tweede behoren ook de vloeibare delen tot de bodem. De vloeibare delen van de bodem zijn het water en de zich daarin bevindende stoffen.

In de zone waarin bodem door water is verzadigd, wordt gesproken van grondwater. Grondwater maakt dus ook onderdeel uit van de bodem.

Tot slot bestaat de bodem uit gasvormige bestanddelen. Deze gasvormige bestanddelen bestaan uit verschillende bodemgassen, zoals zuurstof, stikstof en methaan.

Bodembeheergebied

Gebied dat is aangewezen bij ministeriële regeling in het omgevingsplan of in de waterschapsverordening op grond van artikel 5.89o of 6.3 van het Besluit kwaliteit leefomgeving. De aanwijzing van een bodembeheergebied is nodig als de gemeente of de waterkwaliteitsbeheerder via maatwerk soepelere kwaliteitseisen wil opnemen in het omgevingsplan of de waterschapsverordening. Zie: [aanwijzing bodembeheergebied \(instructieregel omgevingsplan\)](#).

Bodemfunctieklassenkaart

Kaart waarop de verschillende bodemfuncties zijn aangegeven, waarbij het bodemgebruik is ingedeeld in de klassen 'Industrie', 'Wonen' en 'Landbouw/natuur' (artikel 5.89p van het Besluit bodemkwaliteit leefomgeving (artikel 1 Besluit bodemkwaliteit)). Zie: [Indeling van de landbodem in de bodemfunctieklassenkaart](#). Onder het (voormalige) Besluit bodemkwaliteit is de functieklassse 'Landbouw/natuur' soms aangegeven als 'Overig'.

De bodemfunctie bepaalt samen met de bodemkwaliteitsklasse van de ontvangende landbodem de kwaliteitseis voor het toepassen van grond of baggerspecie op de landbodem. Zie: [Kwaliteitseisen toepassen grond of baggerspecie op de landbodem](#).

De bodemfunctieklassse bepaalt ook de terugsaneerwaarde bij de saneringsaanpak verwijderen van een verontreiniging bij [saneren van de bodem](#) (artikel 4.1242 van het Besluit activiteiten leefomgeving).

Bodemgevoelig gebouw

Een gebouw, of een gedeelte daarvan, een woonschip of een woonwagen als bedoeld in artikel 5.89g van het Besluit kwaliteit leefomgeving waar personen meer dan twee uur per dag aaneengesloten aanwezig zijn. Een uitbreiding of wijziging van een bestaand gebouw of een bijbehorend bouwwerk tot 50 m² valt niet onder het begrip bodemgevoelig gebouw.

Bodemgevoelige locatie

Een locatie als bedoeld in artikel 5.89h van het Besluit kwaliteit leefomgeving. Een bodemgevoelige locatie is in ieder geval een locatie waarop een bodemgevoelig gebouw is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit. Tot een bodemgevoelige locatie hoort ook een (aaneengesloten) tuin of terrein grenzend aan een bodemgevoelig gebouw. De gemeente kan de definitie die in de instructieregel (zie par. 5.1.4.5.1 Bkl) is opgenomen niet wijzigen. De gemeente kan in het omgevingsplan andere locaties aanwijzen als bodemgevoelige locatie, zoals kinderspeelplaatsen of moestuinen en stadslandbouw.

Bodemkwaliteitskaart

Kaart als bedoeld in artikel 25c, derde lid van het Besluit bodemkwaliteit (artikel 1). De bodemkwaliteitskaart vormt de basis voor het vastleggen van de kwaliteitseisen die gelden op een locatie. In sommige gevallen kan de bodemkwaliteitskaart ook gebruikt worden als milieuverklaring bodemkwaliteit. Zie: [Milieuverklaring op grond van een \(water\)bodemkwaliteitskaart](#).

Bodemlagen (omschrijving)

Onder de (toekomstige) Omgevingswet is geen sprake (meer) van boven – en ondergrond zoals gebruikt is onder de (voormalige) Wet bodembescherming en het (voormalige) Besluit bodemkwaliteit. Onder de (toekomstige) Omgevingswet wordt gesproken over bodemlagen; bijvoorbeeld:

- Bodemlaag 0-0,5 m-mv (werd omschreven als bovengrond).
- Bodemlaag 0,5-2,0 m-mv (werd omschreven als ondergrond).

Bouwstof

Materiaal dat is bestemd om te worden toegepast, waarin de totaalgehalten aan silicium, calcium en aluminium tezamen meer dan 10 gewichtsprocent van dat materiaal bedragen, met uitzondering van vlakglas, metallisch aluminium, grond of baggerspecie. Dit staat in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit. Zie: [inhoudelijke regels toepassen bouwstoffen](#) en [Handelingen met bouwstoffen](#).

Bruidsschat

De term ‘bruidsschat’ wordt gebruikt voor de regels die het Rijk als onderdeel van het Invoeringsbesluit Omgevingswet automatisch toevoegt aan elk omgevingsplan en aan elke waterschapsverordening.

In de bruidsschat staan onderwerpen waarvoor het Rijk geen direct werkende regels heeft gemaakt. Het is een bijzondere vorm van overgangsrecht. De bruidsschat is onderdeel van het tijdelijk deel van het omgevingsplan.

Decentrale regels

De regels over activiteiten die gevolgen (kunnen) hebben voor de fysieke leefomgeving, kunnen in verschillende besluiten staan. Namelijk in het omgevingsplan, de waterschapsverordening, de omgevingsverordening en in algemene maatregelen van bestuur van het Rijk. Het gaat daarbij bijvoorbeeld om regels over aanlegactiviteiten, bouwactiviteiten of sloopactiviteiten. Of regels over het uitvoeren van bedrijfsmatige of beheersmatige activiteiten.

Het initiatief voor deze activiteiten ligt meestal bij burgers en bedrijven, maar soms ook bij overheden zelf. Bijvoorbeeld een weg aanleggen, een zuiveringstechnisch werk bouwen of een gemeentelijke jachthaven realiseren.

Ook bij het stellen van regels over activiteiten is decentrale beleidsruimte het uitgangspunt. Het wel of niet stellen van regels is in beginsel een keuze van decentrale overheden. Zo kiezen veel gemeenten ervoor om regels te stellen ter bescherming van bomen en houtopstanden. Ook stellen ze bijvoorbeeld vaak regels aan het maken van een inrit of uitweg of het aanbrengen van handelsreclame op of aan een onroerende zaak. Waterschappen stellen bijvoorbeeld regels over het lozen en onttrekken van water.

Diffuse bronnen

Een bron van verontreiniging die niet op één bepaalde plek zijn oorsprong heeft, maar over een groter gebied plaatsvindt, zoals verontreinigingen afkomstig uit de landbouw en het verkeer die via neerslag het grond- en oppervlaktewater bereiken.

Erkende werkzaamheid

Werkzaamheden die te maken hebben met bodem(beheer) en waarvoor het Besluit bodemkwaliteit voorschrijft dat deze verplicht onder erkenning moeten plaatsvinden.

Zie: [Overzicht werkzaamheden bodemkwaliteit met verplichte erkenning](#).

Erkenning bodemkwaliteit

Beschikking op grond van artikel 9, lid 1, van het Besluit bodemkwaliteit waarbij is vastgesteld dat een persoon of instelling voor een bodemwerkzaamheid voldoet aan de bij of krachtens dat besluit geldende voorwaarden voor het verkrijgen van een erkenning (artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit).

Dit betekent dat de persoon of instelling deze werkzaamheid mag uitvoeren. De verplichting om onder erkenning bepaalde werkzaamheden uit te voeren, staat ook wel bekend als de [erkenningsregeling kwalibo](#).

Functionele toepassing

Toepassen van grond of baggerspecie is alleen toegestaan in een functionele toepassing. Dit kunnen zowel functionele toepassingen zijn in een werk⁵ of functionele toepassingen die geen werk zijn. Deze functionele toepassingen staan respectievelijk in het tweede en derde lid van artikel 4.1269 van het Bal. Het is een limitatieve opsomming. Het toepassen van grond of baggerspecie betreft niet alleen de aanleg van de functionele toepassing maar ook de instandhouding, het herstel, de verandering en de uitbreiding daarvan.

Functionele toepassingen in een werk

Functionele toepassingen zijn het aanleggen, in stand houden, herstellen, veranderen of uitbreiden van de volgende werken:

- Wegen of spoorwegen, met daarbij ook bijbehorende geluidswallen, en bouwwerken en dijken.
- Ophogingen op of in de landbodem voor het realiseren van bedrijventerreinen, woningbouwlocaties, landbouwgronden, natuurgronden, tuinen of recreatieterreinen.
- Ophogingen op of in de landbodem voor het herstellen of verbeteren van de bodemgesteldheid van een terrein of het bevorderen van de landbouwkundige waarde, natuurwaarde of recreatieve waarde van een terrein.
- Afdeklagen op saneringslocaties, bovenafdichtingen op stortplaatsen en afdeklagen op grootschalige toepassingen of op toepassingen in een diepe plas.
- Herinrichtingen van winplaatsen of voormalige winplaatsen voor delfstoffen op de landbodem voor het maken van bedrijventerreinen, woningbouwlocaties, landbouwgronden, natuurgronden, tuinen, recreatieterreinen of het stabiliseren van wanden.
- Voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen (met uitzondering van diepe plassen) voor het:
 - Voorkomen of beperken van overstromingen of wateroverlast (klimaatadaptief maken).
 - Het bevorderen van de natuurwaarde of recreatieve waarde daarvan.

⁵ Een werk is een bouwwerk, infrastructuur of andere functionele toepassing van bouwstoffen. De definitie staat in artikel 4.1257, lid 2 van het Besluit activiteiten leefomgeving.

- Het bevorderen van de doorvaart van de scheepvaart.
 - Het herstellen of verbeteren van de ligging, vorm, afmeting en constructie van een waterstaatswerk.
- Suppleties van baggerspecie langs de kustlijn voor het herstellen of verbeteren van de kustverdediging.
 - Opvullingen van oppervlaktewaterlichamen (met uitzondering van diepe plassen), tot landbodem voor het verwezenlijken van bedrijventerreinen, woningbouwlocaties, landbouwgronden, natuurgronden of recreatieterreinen.
 - Opvullingen van diepe plassen voor het bevorderen van:
 - De natuurwaarde of recreatieve waarde van de diepe plas.
 - Het ontwikkelen tot landbodem voor het verwezenlijken van bedrijventerreinen, woningbouwlocaties, landbouwgronden, natuurgronden of recreatieterreinen.
 - Het stabiliseren van wanden.

Functionele toepassingen die geen werk zijn

De volgende toepassingen zijn ook functioneel, maar zijn geen werk:

- Verspreiding van baggerspecie, met inbegrip van verspreiding in een weilanddepot, uit een oppervlaktewaterlichaam dat behoort tot de regionale wateren. De baggerspecie is hier terechtgekomen door afspoeling en afkalving van materiaal van gronden die liggen aan of in het oppervlaktewaterlichaam en past men toe:
 - Voor het herstellen of verbeteren van de bodemgesteldheid van die gronden.
 - Op landbouwgronden die tot maximaal 10 km afstand liggen van de plaats van vrijkomen van de baggerspecie.
- Verspreiding van baggerspecie in een oppervlaktewaterlichaam, met uitzondering van uiterwaarden, gorzen, slikken, stranden of platen, voor het herstellen of verbeteren van de ecologische en morfologische functies van het sediment.
- Verspreiding van baggerspecie binnen uiterwaarden, gorzen, slikken, stranden of platen. De baggerspecie is dan afkomstig uit een watergang die ligt in tot een oppervlaktewaterlichaam behorende uiterwaarden, gorzen, slikken, stranden of platen. De baggerspecie past men toe voor het herstellen of verbeteren van de bodemgesteldheid van die gronden.

Functionele hoeveelheid

Een initiatiefnemer moet grondstoffen zuinig gebruiken. En afvalstoffen moet een initiatiefnemer doelmatig beheren. Daarom mag hij of zij grond of baggerspecie alleen in hoeveelheden toepassen die noodzakelijk zijn voor het voltooiën van de functionele toepassing. En noodzakelijk betekent dan in de zin van gangbare civieltechnische, bouwtechnische, milieuhygiënische, ecologische of esthetische maatstaven. Meer toepassen dan nodig is, is niet toegestaan.

Gebouw

De term gebouw is in het Besluit kwaliteit leefomgeving en het Besluit bouwwerken leefomgeving gedefinieerd als: bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

Graven

Grondverzet zonder saneringsdoelstelling.

Wie gaat graven in de bodem, heeft onder de (toekomstige) Omgevingswet te maken met een melding- of informatieplicht. De verplichten verschillen per type activiteit. In een [stroomschema graven](#) is voor zowel de initiatiefnemer als de toezichthouder en bevoegd gezag overzichtelijke gemaakt welke regels er gelden. Het stroomschema moet van boven naar beneden worden doorlopen.

Grond

Vast materiaal dat bestaat uit minerale delen met een maximale korrelgrootte van 2 mm. Het organische stof moet in een verhouding en met een structuur zijn zoals deze in de bodem van nature wordt aangetroffen. Dit geldt ook voor van nature in de bodem voorkomende schelpen en grind met een korrelgrootte van 2 tot 63 mm, met uitzondering van baggerspecie (artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit).

Grondwater (definitie)

In de Omgevingswet is voor de definitie van grondwater aangesloten bij de definitie uit de Europese waternrichtlijnen:

“Water dat zich onder het bodemoppervlak in de verzadigde zone bevindt en dat in direct contact met de bodem of ondergrond staat.”

De definitie van grondwater sluit beter aan bij de manier waarop de (toekomstige) Omgevingswet het begrip gebruikt, en hoe de Omgevingswet de waterbeheertaken beschrijft.

Alleen het water dat zich in de verzadigde zone bevindt is grondwater. Daarop richten zich dan ook de grondwaterdoelstellingen van de Kaderrichtlijn Water en de Grondwaterrichtlijn. Ten opzichte van de Waterwet is dit een wijziging. In de Waterwet valt 'al het in de bodem aanwezige water' onder het begrip grondwater. Terwijl in de Kaderrichtlijn Water het 'aan de grond hangende bodemvocht in de onverzadigde zone' nadrukkelijk buiten het begrip grondwater is gelaten.

Grootschalige toepassing grond en baggerspecie

Het toepassen van grote hoeveelheden grond en baggerspecie (meer dan 5000 kuub). Voorbeelden van grootschalige toepassingen zijn het toepassen van grond en baggerspecie in bouw- en wegconstructies, in terpen of in diepe plassen (zandwinputten). Zie: [Kwaliteitseisen grootschalige toepassing grond en baggerspecie](#).

Instructieregel

Een instructieregel is een algemene regel waarmee een bestuursorgaan aan een ander bestuursorgaan aangeeft hoe dat orgaan een taak of bevoegdheid moet uitoefenen.

Instructieregels gaan over de inhoud, toelichting of motivering van een instrument dat een bestuursorgaan op grond van de Omgevingswet kan inzetten. Lees meer over [instructieregels](#).

Interventiewaarde bodemkwaliteit

Waarde die aangeeft dat bij overschrijding sprake is van significante risico's voor mens, plant of dier (bijlage I van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)). De interventiewaarden bodemkwaliteit staan in bijlage IIA van het Bal. Deze waarden bepalen onder andere het onderscheid tussen de activiteiten [graven in de bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarden bodemkwaliteit](#) en [graven in de bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarden bodemkwaliteit](#).

Kwalibo; kwaliteit van de uitvoering van een werkzaamheid

Kwalibo staat voor [kwaliteitsborging in het bodembeheer](#). Hiermee stelt het Besluit bodemkwaliteit kwaliteits- en integriteitseisen aan werkzaamheden in het bodembeheer, waaronder een erkenningsplicht voor bepaalde werkzaamheden. Kwalibo vergroot de kwaliteit en de betrouwbaarheid van het werk van intermediairs (certificerende instellingen, certificaathouders, producten en diensten.).

Bepaalde werkzaamheden mogen alleen uitgevoerd worden door gecertificeerde en/of geaccrediteerde personen en bedrijven, die ook erkend moeten zijn. Daarnaast mag het bevoegd gezag alleen aanvragen voor een vergunning of een melding in behandeling nemen wanneer de bodemgegevens afkomstig zijn van erkende bedrijven. En als ze zijn uitgevoerd volgens de daarvoor geldende documenten.

In normdocumenten staan de werkzaamheden waarop kwalibo van toepassing is.

Normdocumenten zijn protocollen en beoordelingsrichtlijnen. Gecertificeerde en/of geaccrediteerde bedrijven moeten een kwaliteitssysteem hebben. Controle vindt plaats door certificerende instellingen en/of een accreditatie instantie. De Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) is bevoegd gezag. Zij kan handhavend optreden tegen organisaties die zonder erkenning werkzaamheden verrichten of niet volgens normdocumenten werken.

Het onderdeel Kwalibo van het Besluit bodemkwaliteit valt niet onder de Omgevingswet, maar onder de Wet milieubeheer. Hetzelfde geldt voor de normdocumenten in bijlage C van de Regeling bodemkwaliteit 2022. Het principe van gelijkwaardigheid van de Omgevingswet werkt dus niet door in het Besluit bodemkwaliteit. Het is daarom niet mogelijk om, onder het principe van gelijkwaardigheid van de Omgevingswet, de aangewezen werkzaamheden toch zonder erkenning uit te voeren.

Kwaliteitsklasse

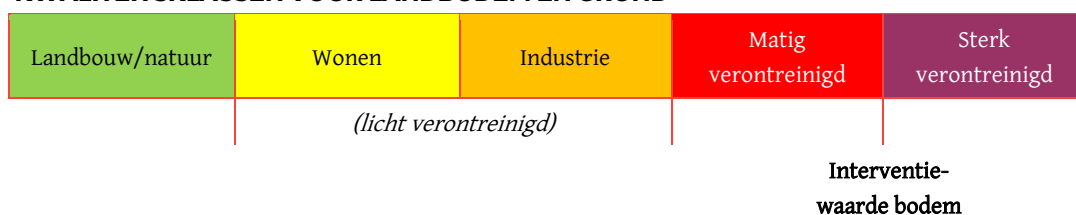
Klasse waarin grond, baggerspecie, landbodem of waterbodem op grond van artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit ingedeeld kan worden op basis van milieuhygiënische kwaliteitseisen. De kwaliteitsklassen komen bij diverse milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving voor, waaronder bij het toepassen van grond of baggerspecie.

De kwaliteitseisen die de bovengrens vormen voor een kwaliteitsklasse staan in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit 2022. Zie: [Kwaliteits- en bodemfunctieklassen bij activiteiten op of in de bodem](#).

Kwaliteitsklassen voor landbodem en grond

De normen van de kwaliteitseisen staan in tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit 2022. Deze kwaliteitseisen bepalen in welke kwaliteitsklasse de landbodem of de grond valt. Voor sommige stoffen zijn de kwaliteitseisen soms getalsmatig hetzelfde. Bijvoorbeeld voor de meeste metalen is de kwaliteitseis 'Industrie' gelijk aan de Interventiewaarde bodemkwaliteit. Dan is er geen kwaliteitsklasse 'matig verontreinigd' mogelijk op basis van deze metalen. Hetzelfde geldt voor minerale olie, waarbij de kwaliteitseis 'Landbouw/natuur' en de kwaliteitseis 'Wonen' hetzelfde zijn. Er is dan geen kwaliteitsklasse 'Wonen' op basis van minerale olie mogelijk.

KWALITEITSKLASSEN VOOR LANDBODEM EN GROND



Leefomgeving

Er bestaat geen duidelijke begrenzing van de leefomgeving. De Omgevingswet noemt fysieke leefomgeving (artikel 1.2, lid 1). Deze bestaat in ieder geval uit:

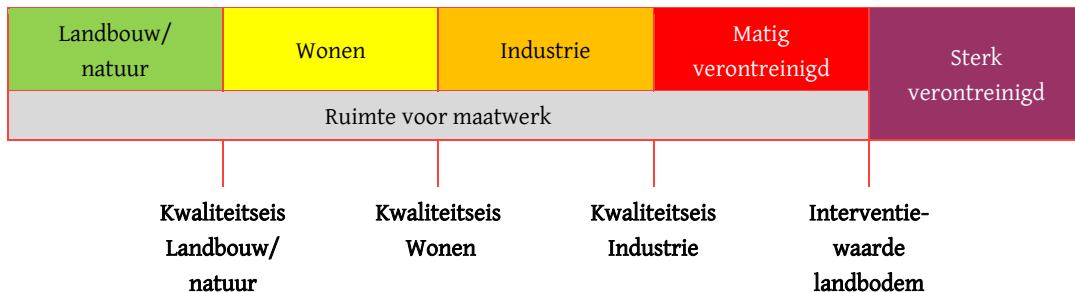
- a. bouwwerken
- b. infrastructuur
- c. watersystemen
- d. water
- e. bodem
- f. lucht
- g. landschappen
- h. natuur
- i. cultureel erfgoed
- j. werelderfgoed

Maatwerk

Aanpassen van de kwaliteitseisen kan via maatwerk (maatwerkregels of maatwerkvoorschriften). Daarvoor gelden wel een aantal voorwaarden. Welke voorwaarden en mogelijkheden gelden, hangt af van de milieubelastende activiteit. Voor het afleiden en onderbouwen van andere kwaliteitseisen via maatwerkregels, kan het bevoegd gezag de RisicotoolboxBodem van het RIVM gebruiken. In de volgende figuren staan de verschillende mogelijkheden voor maatwerk.

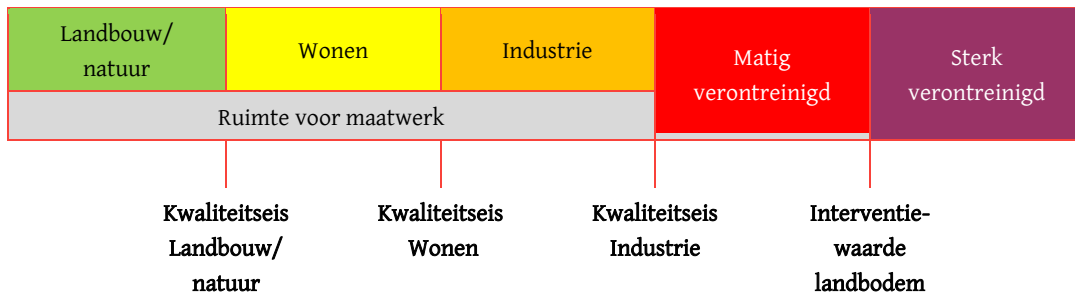
Het is niet mogelijk om met een maatwerkregel de interventiewaarde bodemkwaliteit aan te passen bij de milieubelastende activiteiten graven in de bodem. Deze waarde bepaalt het toepassingsbereik van de activiteit, of welke milieubelastende activiteit van toepassing is. Namelijk: graven met een kwaliteit boven Interventiewaarde bodemkwaliteit? Of met een kwaliteit gelijk of kleiner dan interventiewaarde bodemkwaliteit?

MOGELIJKHEDEN MAATWERK - GRAVEN



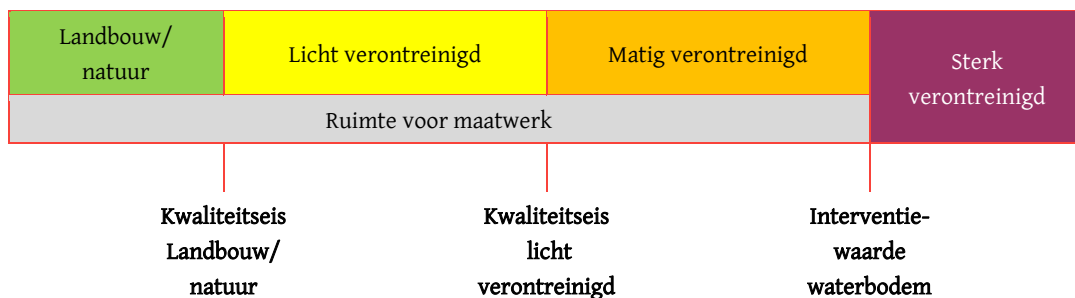
Het opslaan van matig of sterk verontreinigde grond is vergunningplichtig. Dit is onderdeel van het toepassingsbereik. Daarop is geen maatwerk mogelijk.

MOGELIJKHEDEN MAATWERK - OPSLAAN GROND



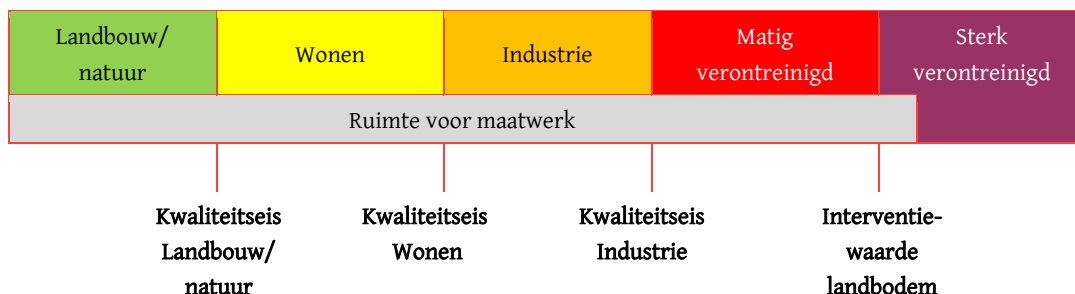
Het opslaan van sterk verontreinigde baggerspecie is vergunningplichtig. Dit is onderdeel van het toepassingsbereik. Daarop is geen maatwerk mogelijk.

MOGELIJKHEDEN MAATWERK - OPSLAAN BAGGERSPECIE OP LANDBODEM



Voor het toepassen van grond, bagger, mijnsteen of vermengde mijnsteen zijn de mogelijkheden voor maatwerk groter. Het is namelijk ook mogelijk om sterk verontreinigde grond, bagger of mijnsteen toe te passen. Hier gelden wel aanvullende voorwaarden voor. Deze staan in artikel 4.1273 en 4.1289 van het Bal. Voor de kwaliteitseisen bij de standaard saneringsaanpak 'afdekken' bij het saneren van de bodem geldt dezelfde ruimte voor maatwerk als voor toepassen.

MOGELIJKHEDEN MAATWERK - TOEPASSEN GROND, BAGGER EN MIJNSTEEN OP OF IN DE LANDBODEM



Maatwerkregel

Een maatwerkregel is een algemene regel van een gemeente, waterschap of provincie die afwijkend of aanvullend is op een algemene regel van het Rijk of een provincie (artikel 4.6 Omgevingswet). Lees meer over de [maatwerkregel](#).

Milieubelastende activiteiten

Onder de Wet milieubeheer en het Activiteitenbesluit werd dit aangeduid als ‘bodembedreigende activiteiten’.

Een milieubelastende activiteit is een activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken. Een wateronttrekkingsactiviteit en een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam of zuiveringstechnisch werk zijn geen milieubelastende activiteiten in de zin van de Omgevingswet.

Lees meer over het begrip [milieubelastende activiteit](#).

Milieuverklaring bodemkwaliteit en afleverbon

Schriftelijke verklaring over de milieuhygiënische kwaliteit van een partij bouwstof, grond, baggerspecie, mijnsteen of vermengde mijnsteen of de (water)bodem, die is afgegeven op grond van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). De verklaring is bedoeld om als wettig bewijsmiddel te dienen dat aan de kwaliteitseisen is voldaan, behalve als sprake is van bewijs van onjuistheid of onvolledigheid. In het Bbk staan in hoofdstuk 3A regels voor de afgifte van milieuverklaringen bodemkwaliteit.

De uitwerking van deze regels staat in de Regeling bodemkwaliteit 2022. Zie: [Milieuverklaring bodemkwaliteit](#).

Niet-vormgegeven bouwstof

Een niet-vormgegeven bouwstof is een bouwstof waarvan de kleinste eenheid een volume heeft van minder dan 50 cm³ of bouwstoffen die onder normale omstandigheden niet duurzaam vormvast zijn. Voorbeelden zijn assen en granulaten. Zie: [Inhoudelijke regels toepassen bouwstoffen](#) en [Handelingen met bouwstoffen](#).

Omgevingsplan

Het omgevingsplan vervangt de huidige bestemmingsplannen en bevat alle regels over de fysieke leefomgeving die de gemeente stelt binnen haar grondgebied. Per gemeente is er 1 omgevingsplan. Lees meer over [het omgevingsplan](#).

Omgevingsplan, nieuw deel

Het nieuwe deel van het omgevingsplan is het deel dat na inwerkingtreding van de Omgevingswet is vastgesteld 'met het oog op de doelen van de wet' (artikel 2.1 lid 1 Omgevingswet). Dit deel van het omgevingsplan voldoet aan de instructieregels en digitale standaarden. Lees meer over de [overgangsfase van het omgevingsplan](#).

Omgevingsplan, tijdelijk deel

Het tijdelijk deel van het omgevingsplan is het omgevingsplan dat bij inwerkingtreding van de Omgevingswet aanwezig is op grond van het overgangsrecht. Het betreft hier de bestaande planologische regels, zoals bijvoorbeeld bestemmingsplannen en gemeentelijke verordeningen. Daarnaast gaat het om de regels uit de bruidsschat. Lees meer over het [tijdelijk deel omgevingsplan](#).

Ongewoon voorval

Een ongewoon voorval is een gebeurtenis die voldoet aan de volgende criteria:

1. bij een activiteit gebeurt iets dat afwijkt van het normale verloop;
2. de gebeurtenis heeft (mogelijk) nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving; en
3. de gebeurtenis heeft grote, merkbare gevolgen.

Lees meer over een [Ongewoon voorval](#) onder de Omgevingswet.

Partij bouwstoffen

Een hoeveelheid bouwstoffen met een vergelijkbare aard en samenstelling en die dezelfde herkomst of producent hebben en als eenheid worden verhandeld of toegepast (artikel 1, Besluit bodemkwaliteit). Zie: [Inhoudelijke regels toepassen bouwstoffen](#) en [Handelingen met bouwstoffen](#).

Partij grond of baggerspecie

Een hoeveelheid grond, baggerspecie, mijnsteen of vermengde mijnsteen is een partij als dat materiaal een vergelijkbare aard en samenstelling heeft en een eenheid vormt, die is ontstaan door:

- a. het ontgraven van een hoeveelheid van het materiaal, die van oorsprong in de bodem:
 1. fysiek aaneengesloten is, of
 2. gedeeltelijk onderbroken is en waarbij de onderlinge afstand tussen de niet-aaneengesloten hoeveelheden niet meer 25 m bedraagt
- b. het ontgraven van een van oorsprong in de bodem niet fysiek aaneengesloten hoeveelheid van dat materiaal, die niet meer dan 25 m³ bedraagt
- c. het bewerken van het materiaal, of
- d. het samenvoegen of splitsen van partijen van het materiaal

De definitie van partij staat in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit. Lees meer op pagina [Definitie van een partij grond of baggerspecie](#).

Saneren

Het beheren, beperken of ongedaan maken van een verontreiniging in de grond, de waterbodem of het grondwater.

Saneringsplicht

De saneringsplicht is onder de (toekomstige) Omgevingswet afhankelijk van de locatieontwikkeling.

Onder de Wet bodembescherming beschikte locaties en saneringen in uitvoering vallen onder het overgangsrecht Omgevingswet.

Tarragrond

Tarragrond is aanhangende grond die vrijkomt bij het behandelen van gewassen na de oogst. Dit staat in artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit. Tarragrond heet ook wel spoelgrond of zeefgrond, en kent zowel droge als natte verschijningsvormen. Er gelden [specifieke bepalingen voor het toepassen van tarragrond op of in de bodem](#).

Tijdelijk uitnemen van grond

Het uitnemen van grond uit de bodem, waarna die grond weer wordt teruggebracht op of in de bodem, onder dezelfde omstandigheden en zonder te zijn bewerkt (bijlage I van het Bal). Lees meer op pagina [Tijdelijk uitnemen van grond of baggerspecie](#).

Toevalsvondst

Een locatie waar na inwerkingtreding van de Omgevingswet een historische bodemverontreiniging (ontstaan vóór 1 januari 1987) wordt vastgesteld en de veroorzaker niet bekend is (afdeling 19.2a Omgevingswet). Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente waarin een dergelijke bodemverontreiniging wordt aangetroffen kan tijdelijke beschermingsmaatregelen - met inbegrip van onderzoek naar de toestand van de bodem - verplichten aan de eigenaar van het stuk grond. De tijdelijke beschermingsmaatregelen hebben betrekking op onaanvaardbare risico's voor de gezondheid als gevolg van de blootstelling. Het kan in de praktijk gaan om bijvoorbeeld het plaatsen van hekken zodat spelende kinderen of passanten een terrein niet betreden. De toevalsvondst-regeling houdt geen saneringsplicht in en ook het toetsingskader is aanzienlijk beperkter dan de Wet bodembescherming. Nadelige gevolgen voor mens (anders dan onaanvaardbare risico's), de ecologie en de mogelijke verspreidingsrisico's naar het grondwater zijn in het kader van de toevalsvondst namelijk geen beoordelingscriteria. In de Omgevingsvisie (de beleidsuitgangspunten) en in het omgevingsplan of het Omgevingsprogramma (het regulerend instrumentarium) moet worden aangegeven welke eisen worden gesteld aan de bodemkwaliteit binnen de grenzen van het beheergebied. Het omgevingsplan zal dan ook bepalend zijn voor de wijze waarop met dergelijke historische verontreinigingen moet worden omgegaan en of er een saneringsplicht geldt.

Verspreiden van baggerspecie

Vrijgekomen baggerspecie toepassen. De baggerspecie die op ongewenste plaatsen is gesedimenteerd, elders weer terugbrengen in het watersysteem of op aangrenzende gronden van de landbodem. De sedimentbalans wordt zo hersteld.

Zie verder:

- [Kwaliteitseisen verspreiden baggerspecie.](#)
- [Gedoogplicht ontvangst maaisel en baggerspecie.](#)

Zorgplicht

De zorgplicht in de Omgevingswet geldt voor overheden, bedrijven en burgers. De wet kent een algemene zorgplicht, een algemeen verbod en een specifieke zorgplicht.

De algemene zorgplicht houdt in dat zowel overheden, bedrijven als burgers verantwoordelijk zijn voor een veilige en gezonde fysieke leefomgeving.

Het algemeen verbod houdt in dat het verboden is een activiteit te verrichten of na te laten als daardoor aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving (dreigen te) ontstaan.

Een specifieke zorgplicht is toegespitst op specifieke activiteiten voor concreet genoemde belangen. Zoals het regelmatig legen van een lekbak.

Lees meer over het begrip [zorgplicht in de Omgevingswet](#).

Bijlage 2: Transponeringstabel grondstromenbeleid gemeente Wijdmeren onder de Omgevingswet

OMZETTING (BELEIDS)REGELS NOTA BODEMBEHEER ÉN TIJDELIJK DEEL GEMEENTELIJK OMGEVINGSPLAN IN DEFINITIEF GEMEENTELIJK OMGEVINGSPLAN
 - : KOMT NIET TERUG IN DEFINITIEF GEMEENTELIJK OMGEVINGSPLAN

BELEIDSREGEL NR	NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	OMZETTING (BELEIDS)REGELS
1	Kaartbijlage 1 nota bodembeheer Bodemfunctieklassenkaart De bodemfunctieklassenkaart wordt eind 2023 geactualiseerd.	Wet bodembescherming (oud) artikel 12a, lid 5. Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 55.	Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) Artikel 5.89p Bkl (indeling landbodem in bodemfunctieklassen). Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Omgevingswet (hierna: Ow).	Via een wijzigingsprocedure opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
2	Hoofdstuk 2 nota bodembeheer / kaartbijlagen 3 nieuwe bodemkwaliteitskaart Bodemkwaliteitskaart gemeente Wijdmeren De eerder bestuurlijk vastgestelde bodemkwaliteitskaart voor is niet meer geldig. De bodemkwaliteitskaart zware metalen, PAK, PCB, minerale olie en PFAS-verbindingen wordt eind 2023 bestuurlijk vastgesteld voor een periode van maximaal 5 jaar.	Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 4.3.5.	Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) Paragraaf 4.124 (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1265 Bal (toepassingsbereik). Artikel 5.89o Bkl (aanwijzing bodembeheergebieden). Artikel 6.3 Bkl (aanwijzing bodembeheergebieden). Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.	De bodemkwaliteitskaart (ontgravingskaart) hoeft niet in het gemeentelijke omgevingsplan te komen, maar zal als losstaand beleidsdocument blijven bestaan en als milieuverklaring bodemkwaliteit worden gebruikt totdat de geldigheidstermijn van maximaal 5 jaar na bestuurlijke vaststelling is verstreken.
3	Landelijk beleid: Aanwijzing bodembeheergebied	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 57.	Artikel 5.89o Bkl (aanwijzing bodembeheergebieden).	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.
4	Kaartbijlagen N3 nota bodembeheer Landelijk beleid: Kwaliteitseisen toe te passen grond	Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 59.	Artikel 4.1272 Bal (generieke beleidsuitgangspunten) in samenhang met artikel 25d Besluit bodemkwaliteit (gewijzigd).	De toepassingskaarten hoeven niet in het gemeentelijke omgevingsplan te komen, maar kunnen als milieuverklaring bodemkwaliteit worden gebruikt totdat de geldigheidstermijn van maximaal 5 jaar na bestuurlijke vaststelling is verstreken.
5	Paragraaf 1.1 nota bodembeheer Activiteit toepassen grond of baggerspecie	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 35.	Artikel 3.48o Bal (aanwijzing activiteiten). Artikel 3.48p Bal (aanwijzing vergunningplichtige gevallen). Artikel 3.48q Bal (algemene regels).	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.
6	Paragraaf 1.1 nota bodembeheer Activiteit tijdelijke uitname van grond (met kwaliteit gelijk aan of onder de interventiewaarde) bij graafwerkzaamheden	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 35 en artikel 36.	Artikel 4.1222a Bal (bodem en afval: tijdelijk uitnemen van grond). Paragraaf 3.2.21 (graven in de bodem met kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit - meer dan 25m3 grondverzet). Artikel 3.48d Bal (aanwijzing milieubelastende activiteit). Artikel 3.48e Bal (algemene regels - aanwijzing regels voor het verrichten van de activiteit). Paragraaf 4.119 (graven in de bodem met kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit).	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.
7	Paragraaf 1.1 nota bodembeheer Activiteit tijdelijk opslaan van grond	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 35.	Artikel 4.1223 Bal (tijdelijke opslag van grond).	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.

NR	BELEIDSREGEL NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
8	<p>Paragraaf 4.2 nota bodembeheer</p> <p>Gebiedsspecifiek beleid: Aanwijzing bodembeheergebied Het betreft grondgebied van meerdere bevoegde gezagen (Besluit bodemkwaliteit (oud)).</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.	<p>Artikel 4.1273 Bal (mogelijkheid bieden voor maatwerkregels: Lokale Maximale Waarden). Artikel 4.1275 Bal (maatwerk grootschalig toepassen). Artikel 4.1277 Bal (maatwerk toepassen in een diepe plas). Artikel 4.1279 Bal (maatwerk verspreiden baggerspecie). Artikel 5.89o Bkl (aanwijzing bodembeheergebieden).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
9	<p>Paragraaf 4.2 nota bodembeheer</p> <p>Acceptatie bodemkwaliteitskaarten andere gemeenten als bewijsmiddel kwaliteit toe te passen grond De gemeente wil duurzaam omgaan met grondstoffen en dus ook met te hergebruiken grond door hiervoor meer en betere toepassingsmogelijkheden te creëren. Om deze reden accepteert de gemeente de onderstaande geldige bodemkwaliteitskaarten als bewijsmiddel bij het toepassen van grond: Gooise Meren en Stichtse Vecht. Zie ook de beleidsregel nr. 8 “Gebiedsspecifiek beleid aanwijzing bodembeheergebied”. Deze uitbreiding valt volgens het Besluit in het gebiedsspecifieke kader.</p> <p>In beleidsregel nrs. 25 en 26 zijn de toepassingseisen geformuleerd aan welke kwaliteit de toe te passen grond moet voldoen.</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1265 Bal (toepassingsbereik). Artikel 5.89o Bkl (aanwijzing bodembeheergebieden). Artikel 6.3 Bkl (aanwijzing bodembeheergebieden).</p> <p>Regeling bodemkwaliteit 2022 Art. 5.32 (voorwaarden voor gebruik van de bodemkwaliteitskaart). Art. 7.13 (voorwaarden waaraan de bodemkwaliteitskaart moet voldoen).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
10	<p>Paragraaf 4.3.2 nota bodembeheer</p> <p>Gebiedsspecifiek beleid (Lokale Maximale Waarden) Toepassen grond uit de boven- en ondergrondzone “Arseenhoudende grond” Het onder voorwaarden verruimen van de kwaliteitseisen bij het toepassen van grond uit en in de boven- en ondergrondzone “Arseenhoudende grond”. Grondverzet ter plaatse van de Horstermeerpolder mag als volgt plaatsvinden:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Grond afkomstig van de zones “Arseenhoudende grond” kan niet toegepast worden in andere zones binnen de gemeente Wijdmeren, tenzij aanvullend onderzoek uitgevoerd wordt. Afhankelijk van de onderzoeksresultaten kan de grond elders nuttig worden toegepast. — Grondverzet binnen de zones “Arseenhoudende grond” is toegestaan, ondanks de vastgestelde hoge arseengehaltes. — De gemeente behoudt zich het recht voor om –bij de beoordeling van meldingenafhankelijk van de bestemming van de locatie waar de grond wordt toegepast, een strengere norm voor te schrijven. 	<p>Provinciale regelgeving Gedeelte van paragraaf 2.3 en bijlage 5 in Werkwijzer deel A</p> <p>Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.</p>	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1273 Bal (mogelijkheid bieden voor maatwerkregels: Lokale Maximale Waarden).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.

NR	BELEIDSREGEL NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
11	<p>Paragraaf 4.3.2 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Advies gebruiksbeperkingen boven- en ondergrondzone “Arseenhoudende grond” De gemeente, gebaseerd op onderzoek van de GGD Kennemerland, de volgende gebruiksbeperkingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Afgeraden wordt om vee te laten grazen waar de grond duidelijk verkleurd is door slibafzetting, omdat grassen op die plaatsen hogere arseenconcentraties kunnen bevatten. — Afgeraden wordt om vee te drinken met slootwater, aangezien zwevend slib in dit water hoge concentraties arseen en ijzer kan bevatten. 	-	-	Als decentrale regel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
12	<p>Paragraaf 4.3.3 nota bodembeheer</p> <p>Gebiedsspecifiek beleid (Lokale Maximale Waarden) Toepassen grond uit de bovengrond van het buitengebied in de gemeente Wijdmeren weer hergebruiken in hetzelfde gebied Om grond uit het buitengebied weer te kunnen hergebruiken in het buitengebied heeft de gemeente Lokale Maximale Waarden gedefinieerd zie in tabel 4.1 van § 4.3.3 zijn weergegeven. gespecificeerd en geldt alleen voor grond. De gemiddelde waarden van de bovengrond in het buitengebied (bovengrondzone “Bebouwd gebied en buitengebied”) voldoen aan de aan de in tabel 4.1 vermelde Lokale Maximale Waarden.</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1273 Bal (mogelijkheid bieden voor maatwerkregels: Lokale Maximale Waarden).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
13	<p>Paragraaf 4.3.4 nota bodembeheer</p> <p>Gebiedsspecifiek beleid (Lokale Maximale Waarden) Het onder voorwaarden verruimen van de kwaliteitseisen van de ontvangende bodem bij de tijdelijke opslag van grond voorafgaand aan de toepassing in gebieden met Lokale Maximale Waarden De door de gemeente gestelde afwijkende toepassingseisen (zie de beleidsregels nrs. 10 en 12) gelden ook voor de tijdelijke opslag van grond voorafgaand aan de toepassing.</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1273 Bal (mogelijkheid bieden voor maatwerkregels: Lokale Maximale Waarden).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
14	<p>Paragraaf 4.3.5 nota bodembeheer</p> <p>Gebiedsspecifiek beleid (Lokale Maximale Waarden) Thema: onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten Het stellen van strengere kwaliteitseisen eisen bij het toepassen van grond op onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten: de grond moet voldoen aan de kwaliteitsklasse “Landbouw/natuur” én de grond moet visueel en analytisch vrij zijn van asbest(houdend en -verdacht materiaal).</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1273 Bal (mogelijkheid bieden voor maatwerkregels: Lokale Maximale Waarden).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.

NR	BELEIDSREGEL NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
15	<p>Paragraaf 4.3.5 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Thema: onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten De kwaliteit van de grond die wordt toegepast op onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten moet plaatsvinden met een partijkeuring.</p>	Gemeentelijke beleidsregel.	<p>Artikel 4.1266 Bal (meldingsplicht). Artikel 4.1267 Bal (Verstrekken gegevens en bescheiden). Artikel 4.1268 Bal (gegevens en bescheiden: tijdens en na afloop van het aanbrengen).</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
16	<p>Paragraaf 4.4 nota bodembeheer</p> <p>Gebiedsspecifiek beleid (Lokale Maximale Waarden) Het stellen van strengere eisen bij het toepassen van grond met bijmenging van bodemvreemd materiaal (steenachtige materialen, onbewerkt hout) ter plaatse van percelen die vallen in de bodemfunctieklasse 'landbouw/natuur' en de bodemgebruiken 'onverharderecreatiegebieden', 'kinderspeelplaatsen', 'moes-/volkstuinten' en 'wonen met tuin' Ter plaatse van percelen die vallen in de bodemfunctieklasse 'landbouw/natuur' en de bodemgebruiken 'onverharde recreatiegebieden', 'kinderspeelplaatsen', 'moes-/volkstuinten' en 'wonen met tuin' mag in de toe te passen grond maximaal 5 gewichts- en/of volumeprocent bijmenging van bodemvreemd materiaal bevatten.</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1271 Bal (milieu: bodemvreemd materiaal ; strenger dan 20 gewichtsprocent voor steenachtige materialen en onbewerkt hout).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien 'gelijkgesteld' aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
17	<p>Paragraaf 4.4 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: Het stellen van eisen bij het toepassen van grond met bijmenging van bodemvreemd materiaal (steenachtige materialen, onbewerkt hout) ter plaatse van percelen met andere bodemfunctieklassen of bodemgebruik dan regel 16 In de toe te passen grond mag maximaal 20 gewichtsprocent aan bijmenging van bodemvreemd materiaal (steenachtige materialen, onbewerkt hout) aanwezig zijn.</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 34. Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 1.1	Artikel 4.1271 Bal (milieu: bodemvreemd materiaal)	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.
18	<p>Paragraaf 4.4 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: toepassen grond met bijmenging bodemvreemd materiaal anders dan steenachtige materialen en onbewerkt hout In de toe te passen grond mag maximaal een sporadische bijmenging van bodemvreemd materiaal (anders dan steenachtige materialen, onbewerkt hout) aanwezig zijn.</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 34. Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 1.1	Artikel 4.1271 Bal (milieu: bodemvreemd materiaal)	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.

NR	BELEIDSREGEL NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
19	<p>Paragraaf 4.5x nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Het stellen van strengere regels bij het toepassen van grond met asbest(verdacht) materiaal bij bepaalde bodemgebruiken dat in opdracht van de gemeente wordt uitgevoerd</p> <p>De toe te passen grond moet analytisch (0 mg/kg ds gewogen) en visueel vrij zijn van asbest.</p> <p>Met bepaalde bodemgebruiken wordt bedoeld:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Wonen met tuin. — Onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen. — Intensief gebruikt openbaar groen (zoals bijvoorbeeld parken en plantsoenen). — Moes-/volkstuinten(complex)en. — Agrarisch gebruik. 	Gemeentelijke beleidsregel.	-	-
20	<p>Paragraaf 4.6 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: tijdelijke uitname van grond (met kwaliteit gelijk aan of onder de interventiewaarde). Het verruimen van de regels bij de tijdelijke uitname van grond (met kwaliteit gelijk aan of onder de interventiewaarde.) bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en groenvoorzieningen</p> <p>Bij graafwerkzaamheden voor ondergrondse infrastructuur of voor groenvoorzieningen op voor bodemverontreiniging niet-verdachte verdachte locaties, hoeft de bovengrond (bodemlaag vanaf het maaiveld tot 0,5 meter diepte) en de ondergrond (bodemlaag dieper dan 0,5 meter) niet gescheiden te worden ontgraven. De grond mag worden geroerd en hoeft niet in dezelfde bodemlagen te worden teruggeplaatst.</p>	Gemeentelijke beleidsregel.	<p>Artikel 4.1219 Bal (toepassingsbereik).</p> <p>Artikel 4.1220 Bal (gegevens en bescheiden voor het begin van de activiteit).</p> <p>Artikel 4.1221 Bal (aanwijzing modules: voorafgaand onderzoek).</p> <p>Artikel 4.1222 Bal (bodem en afval: gescheiden houden grond).</p> <p>Artikel 4.1222a Bal (bodem en afval: tijdelijk uitnemen van grond).</p> <p>Artikel 4.1223 Bal (bodem: tijdelijke opslag vrijkomende grond).</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
21	<p>Paragraaf 4.7 nota bodembeheer</p> <p>Toepassen grond uit bodemlaag dieper dan de BKK is opgesteld Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld</p> <p>De vrijkomende en zintuiglijk niet verontreinigde grond afkomstig van niet-verdachte locaties uit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld mag op dezelfde wijze beoordeeld worden als de bovenliggende bodemlaag van 0,5 meter diepte tot en met 2 meter diepte.</p>	Gemeentelijke beleidsregel.	<p>Artikel 4.1219 Bal (toepassingsbereik).</p> <p>Artikel 4.1220 Bal (gegevens en bescheiden voor het begin van de activiteit).</p> <p>Artikel 4.1221 Bal (aanwijzing modules: voorafgaand onderzoek).</p> <p>Artikel 4.1222 Bal (bodem en afval: gescheiden houden grond).</p> <p>Artikel 4.1222a Bal (bodem en afval: tijdelijk uitnemen van grond).</p> <p>Artikel 4.1223 Bal (bodem: tijdelijke opslag vrijkomende grond).</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.

NR	BELEIDSREGEL NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
22	<p>Paragraaf 4.8 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Toepassen grond uit de bovengrondzone 'Wegbermen hoofdwegen' De grond vanuit de bovengrondzone 'Wegbermen hoofdwegen (bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 0,3 meter diepte)' mag worden hergebruikt op een toepassingslocatie met de toepassingseis 'Industrie'. Omdat in de onverharde wegbermen relatief hoge gehalten van PAK voorkomen, wordt het door de gemeente niet toegestaan om deze grond toe te passen bij een oppervlak van meer de 50.000 m². Hiermee wordt voorkomen dat eventuele ecologische risico's ontstaan.</p>	Gemeentelijke beleidsregel.	<p>Artikel 4.1266 Bal (meldingsplicht).</p> <p>Artikel 4.1267 Bal (Verstrekken gegevens en bescheiden).</p> <p>Artikel 4.1268 Bal (gegevens en bescheiden: tijdens en na afloop van het aanbrengen).</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
23	<p>Paragraaf 4.9 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: : Toepassen grond in grootschalige toepassingen</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 63.	Artikel 4.1274 Bal (milieu: grootschalig toepassen).	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.
24	<p>Paragraaf 4.10 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: onderzoekseisen grond afkomstig van gebieden waar de bodemkwaliteitskaart niet is geaccepteerd Het stellen van regels bij het toepassen van grond afkomstig van gebieden waar de gemeente de bodemkwaliteitskaart niet heeft geaccepteerd: de kwaliteit van de grond moet worden aangetoond met een partijkeuring of een certificaat van een erkende instelling (bijvoorbeeld en grondbank die is erkend voor de BRL protocol 9335-1.</p>	Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 4.3.3.	<p>Artikel 4.1272 Bal (generieke beleidsuitgangspunten) in samenhang met artikel 25d Besluit bodemkwaliteit (gewijzigd).</p> <p>Artikel 4.1220 Bal (gegevens en bescheiden voor het begin van de activiteit).</p>	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.
25	<p>Paragraaf 4.10 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: kwalitatieve toepassingseisen voor grond afkomstig van gebieden waar de bodemkwaliteitskaart niet is geaccepteerd Toe te passen grond afkomstig van gebieden waar de gemeente de bodemkwaliteitskaart niet heeft geaccepteerd moeten voldoen aan de generieke toepassingseisen.</p>	Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 59.	Artikel 4.1272 Bal (generieke beleidsuitgangspunten) in samenhang met artikel 25d Besluit bodemkwaliteit (gewijzigd).	Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.
26	<p>Paragraaf 4.10 nota bodembeheer</p> <p>Gebiedsspecifiek beleid kwalitatieve toepassingseisen grond afkomstig van gebieden waar de bodemkwaliteitskaart niet is geaccepteerd De strengere Lokale Maximale Waarden dan het landelijke beleid gelden ook voor de gebieden waar de bodemkwaliteitskaart niet van is geaccepteerd (zie beleidsregel nrs. 14, 15 en 16).</p>	Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels).</p> <p>Artikel 4.1273 (mogelijkheid bieden voor maatwerkregels: Lokale Maximale Waarden).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien 'gelijkgesteld' aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.

NR	BELEIDSREGEL NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
27	<p>Paragraaf 4.11 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: grond uit een tijdelijke opslag Voorafgaand aan toepassing altijd keuren tenzij:</p> <ol style="list-style-type: none"> afkomstig is van een voor bodemverontreiniging niet-verdachte locatie (volgend uit het vooronderzoek/vragenformulier met historische gegevens); én afkomstig is uit een zone van de eigen of geaccepteerde bodemkwaliteitskaart; én niet tussentijds is bewerkt (bijvoorbeeld samengevoegd met andere partijen grond). <p>Samenvoegen van toepasbare partijen grond mag alleen onder erkenning van de BRL SIKB 9335 of de BRL SIKB 7500.</p> <p>Splitsen van een partij grond is toegestaan, ook zonder erkenning. Het splitsen moet goed worden gedocumenteerd (zie hiervoor artikel 4.3.1 Regeling bodemkwaliteit) door de initiatiefnemer. Minimaal moet de onderstaande informatie administratief worden vastgelegd:</p> <ul style="list-style-type: none"> — de relatie tussen de deelpartij en de oorspronkelijke partij, — de persoon of instelling welke de splitsing heeft uitgevoerd, en — de datum waarop de splitsing is uitgevoerd. <p>Het beschikbare bewijsmiddel blijft geldig voor verschillende gesplitste deelpartijen. Als de grond wordt toegepast onder certificaat wordt gesplitst, moet rekening worden gehouden met het gestelde in § 6.9 van het BRL 9335 – protocol 9335-1. Als partijen herbruikbare grond illegaal zijn samengevoegd, dan moet een bedrijf dat is erkend voor het BRL 9335 – protocol 9335-1 worden ingeschakeld om de partij te legaliseren. In § 6.3.5 van het BRL 9335 – protocol 9335-1 is hiervoor een mogelijkheid beschreven.</p>	<p>Splitsen en samenvoegen partijen grond Regeling bodemkwaliteit (oud) . paragraaf 4.3.1 (splitsen van partijen). paragraaf 4.3.2 (samenvoegen van partijen). paragraaf 4.3.3 (partijkeuringen).</p>	<p>Artikel 4.1219 Bal (toepassingsbereik). Artikel 4.1220 Bal (gegevens en bescheiden voor het begin van de activiteit). Artikel 4.1221 Bal (aanwijzing modules: voorafgaand onderzoek). Artikel 4.1222 Bal (bodem en afval: gescheiden houden grond). Artikel 4.1222a Bal (bodem en afval: tijdelijk uitnemen van grond). Artikel 4.1223 Bal (bodem: tijdelijke opslag vrijkomende grond).</p> <p><u>Samenvoegen partijen grond</u> Artikel 4.1255 Bal (afval, bodem en water: samenvoegen partijen).</p> <p><u>Splitsen partij grond</u> Regeling bodemkwaliteit 2022.</p>	<p>Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.</p>
28	<p>Paragraaf 4.12 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: grondtoepassingen op saneringslocaties Het stellen van regels bij het toepassen van grond op saneringslocaties.</p>	<p><u>Gebiedsspecifiek:</u> Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.</p> <p><u>Landelijk beleid:</u> Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 59.</p>	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1272 Bal (generieke beleidsuitgangspunten) in samenhang met artikel 25d Besluit bodemkwaliteit (gewijzigd).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien ‘gelijkgesteld’ aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	<p><u>Gebiedsspecifieke toepassingseisen</u> Maatwerkregel in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.</p> <p><u>Landelijk beleid</u> Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.</p>

NR	BELEIDSREGEL NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
29	<p>Paragraaf 4.12 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: melden grondtoepassingen op saneringslocaties Als een saneringsplan is opgesteld conform artikel 39 Wet bodembescherming, moet het toepassen van grond óók worden gemeld bij het bevoegd gezag wet bodembescherming.</p>	<p>Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 42. Wet bodembescherming (oud) artikel 39.</p>	<p><u>Melden tijdelijk opslaan grond (kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde) en toepassen van grond</u> Paragraaf 4.122 Bal (opslaan, zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van zonder bewerking herbruikbare grond of baggerspecie). Artikel 4.1248 Bal (gegevens en bescheiden voor het begin van de activiteit).</p> <p><u>Toepassen grond</u> Artikel 4.1267 Bal (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit).</p>	<p>Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.</p>
30	<p>Paragraaf 4.13.1 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: Het toepassen van grond van of in gebieden die zijn uitgesloten van de gemeentelijke bodemkwaliteitskaart Zowel de toe te passen grond als de ontvangende bodem moet worden onderzocht. De kwaliteit van de toe te passen grond moet enerzijds voldoen aan de maximale waarden van de functie die voor de ontvangende bodem is aangegeven op de bodemfunctieklassenkaart. Anderzijds moet de kwaliteit van de toe te passen grond van een vergelijkbare of betere kwaliteit zijn als die van de ontvangende bodem. Op basis van deze dubbele toets waarbij de meest strenge eis leidend is wordt de toepassingseis bepaald.</p>	<p>Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 59.</p>	<p>Artikel 4.1272 Bal (generieke beleidsuitgangspunten) in samenhang met artikel 25d Besluit bodemkwaliteit (gewijzigd).</p>	<p>Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.</p>
31	<p>Paragraaf 4.13.2 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Het stellen van regels voor de geldigheidsduur van een uitgevoerd onderzoek De toe te passen grond en/of de ontvangende bodem kan al eerder zijn onderzocht. Als het onderzoek ouder is dan 5 jaar, dan moet aantoonbaar zijn geverifieerd dat tussentijds geen activiteiten hebben plaatsgevonden die de kwaliteit van de toe te passen grond negatief hebben kunnen beïnvloeden.</p>	<p>Gemeentelijke beleidsregel.</p>	<p>Artikel 16.5, lid 1 en 2 Ow (houdbaarheid onderzoeksgegevens).</p>	<p>Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.</p>
32	<p>Paragrafen 4.13.2 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Het gebruik van de ontgravingskaart als al een kwaliteitsonderzoek is uitgevoerd</p> <p>Een partijkeuring is leidend boven de ontgravingskaarten van de bodemkwaliteitskaart. Voorwaarden hierbij zijn dat de uitgevoerde partijkeuring:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Nog representatief is voor de meest recente (terrein)situatie. — Voldoet aan de vereisten voor een bewijsmiddel uit het Besluit bodemkwaliteit. 	<p>Gemeentelijke beleidsregel.</p>	<p>Paragraaf 4.124 Bal Toepassen van grond of baggerspecie Artikel 4.1265 Bal (toepassingsbereik). Artikel 4.1266 Bal (melding). Artikel 4.1267 Bal (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit). Paragraaf 5.1 Regeling bodemkwaliteit 2022 (Verklaring op grond van een partijkeuring). Artikel 5.12 (toetsing specifieke kwaliteit). Artikel 5.13 (rapportage partijkeuring). Artikel 5.14 (voorwaarden voor het afgeven van een verklaring op grond van een partijkeuring). Artikel 5.15 (inhoud verklaring op grond van een partijkeuring).</p>	<p>Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.</p>

NR	BELEIDSREGEL NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
33	<p>Paragraaf 4.13.3 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: grondtoepassingen en terugsaneerwaarden op saneringslocaties Het stellen van regels bij het toepassen van grond op saneringslocaties. De in deze nota bodembeheer vastgestelde Lokale Maximale Waarden zijn uitsluitend van toepassing bij het toepassen van grond, bijvoorbeeld ter aanvulling van de saneringsput en als terugsaneerwaarden.</p>	<p><u>Gebiedsspecifiek beleid:</u> Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 44.</p> <p><u>Landelijk beleid:</u> Regeling bodemkwaliteit (oud) artikel 59. Circulaire bodemsanering (oud) artikel 4.2.1. Regeling Uniforme Saneringen (oud) artikel 3.1.6.</p>	<p>Paragraaf 4.124 Bal (regels bij het stellen van maatwerkregels). Artikel 4.1272 Bal (generieke beleidsuitgangspunten) in samenhang met artikel 25d Besluit bodemkwaliteit (gewijzigd).</p> <p>Van rechtswege wordt dit juridische gezien 'gelijkgesteld' aan het tijdelijk deel van het gemeentelijke omgevingsplan ex art. 22.1 Ow.</p>	<p><u>Gebiedsspecifieke toepassingseisen</u> Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.</p> <p><u>Landelijk beleid</u> Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.</p>
34	<p>Paragraaf 4.13.4 nota bodembeheer</p> <p>Provinciaal beleid beschermde gebieden Het stellen van regels ter plaatse van provinciale beschermingsgebieden (bijvoorbeeld NNN-gebieden, archeologisch/cultuurhistorisch waardevolle gebieden (rijk-provincie-gemeente), natura2000, aardkundig waardevolle gebieden, waterwin- en grondwaterbeschermingsgebieden).</p>	<p>Provinciale regelgeving, bijvoorbeeld een omgevingsverordening.</p>	<p>Provinciale omgevingsvisie / instructieregels. Artikel 5.130 Bkl (behoud cultureel erfgoed). Artikel 7.11 (stiltegebieden en grondwaterbeschermingsgebieden)</p>	-
35	<p>Paragraaf 4.14.2 nota bodembeheer</p> <p>Landelijk beleid: Verspreiden van baggerspecie op aangrenzende percelen</p>	<p>Keur van waterschappen en de Waterwet. Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 60.</p>	<p>Artikel 4.1278 Bal (milieu: verspreiden baggerspecie).</p>	<p>Dit is een algemene regel onder de Omgevingswet en komt niet terug in het gemeentelijke omgevingsplan.</p>
36	<p>Paragraaf 7.2.3 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Het verruimen van regels (melding) bij de tijdelijke opslag van grond voorafgaand aan de definitieve toepassing Als bekend is waar de grond, die tijdelijk is opgeslagen, wordt toegepast, hoeft voorafgaand aan de tijdelijke opslag alleen de melding voor de toepassing van deze grond te worden gedaan. Bij de melding moet wel de locatie en duur van de tijdelijke opslag worden vermeld.</p>	<p>Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 42.</p>	<p><u>Melden tijdelijk opslaan grond (kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde) en toepassen van grond</u> Paragraaf 4.122 Bal (opslaan, zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van zonder bewerking herbruikbare grond of baggerspecie). Artikel 4.1248 Bal (gegevens en bescheiden voor het begin van de activiteit).</p> <p><u>Toepassen grond</u> Artikel 4.1267 Bal (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit).</p>	<p>Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.</p>
37	<p>Paragraaf 7.6 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Het verruimen van de regels bij repeterende vrachten en omvangrijke grondtoepassingen Binnen grootschalige werken, zoals het aanleggen van een woonwijk, bedrijventerrein of het ontwikkelen van een natuurgebied, is het vaak niet praktisch om voor elke afzonderlijk toepassing van een partij grond een melding te doen. In verband hiermee bestaat de mogelijkheid om hiervoor een grondstromenplan op te stellen dat vooraf moet worden goedgekeurd door de OFGV. Het grondstromenplan moet worden gemeld bij het centrale meldpunt van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu. Afwijkingen van het grondstromenplan moeten direct aan de OFGV worden gemeld.</p>	<p>Besluit bodemkwaliteit (oud) artikel 42.</p>	<p><u>Melden tijdelijk opslaan grond (kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde) en toepassen van grond</u> Paragraaf 4.122 Bal (opslaan, zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van zonder bewerking herbruikbare grond of baggerspecie). Artikel 4.1248 Bal (gegevens en bescheiden voor het begin van de activiteit).</p> <p><u>Toepassen grond</u> Artikel 4.1267 Bal (gegevens en bescheiden: voor het begin van de activiteit).</p>	<p>Als maatwerkregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.</p>

BELEIDSREGEL NR	NOTA BODEMBEHEER	REGELGEVING 2023	REGELGEVING OMGEVINGSWET	
38	<p>Paragrafen 7.5 en 7.7 nota bodembeheer</p> <p>Gemeentelijk beleid: Het verruimen van de regels bij grondtransport met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel Bij het transport van grond naar een nuttige toepassing moet een kwaliteitsverklaring op de vrachtwagen (rapport, bodemkwaliteitskaart in combinatie met een historisch onderzoek) beschikbaar zijn. Alternatief is dat op het (elektronische) transportgeleidebiljet het meldnummer is vermeld dat is afgegeven door het centrale meldpunt bodemkwaliteit van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.</p>	Regeling melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke stoffen (Staatscourant nr. 207, 2004).	-	Als decentrale regel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.
39	<p>Hoofdstuk 9 nota bodembeheer</p> <p>Delegeren van enkele bevoegdheden met een uitvoerend karakter van gemeenteraad naar college van burgemeester en wethouders. Ter vermindering van de werkdruk van de gemeenteraad zijn enkele bevoegdheden met een uitvoerend karakter naar het college van burgemeester en wethouders gedelegeerd:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Het tussentijds aanpassen van de bodemfunctieklassenkaart en de toepassingskaart. — Het toevoegen van aanvullende gegevens en nu uitgesloten locaties/gebieden aan de bodemkwaliteitskaart die geen invloed hebben op het gemeentelijke gebiedsspecifieke grondstromenbeleid. — Het onder voorwaarden accepteren van een bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de toe te passen grond. <p>Het opnieuw bestuurlijk vaststellen van een gewijzigde bodemfunctieklassenkaart en/of bodemkwaliteitskaart onder voorwaarde dat de wijzigingen geen invloed hebben op het in deze nota geformuleerde gemeentelijke gebiedsspecifieke grondstromenbeleid.</p>	Delegeren (Gemeentewet art. 156).	Artikel. 2.8 Ow (delegatie).	Als beleidsregel opnemen in het definitieve gemeentelijke omgevingsplan.



BIJLAGE 3: GRONDSTROMENBELEID VAN DE GEMEENTE WIJDEMEREN WAAROP DEZE OPLEGNOTITIE ZIET

Nota bodembeheer

Beleid (tijdelijk) opslaan en toepassen grond en baggerspecie Gemeente Wijdemeeren

Documentcode: 14M1252.RAP002

Lievensense  **CSO**
infra water milieu



Nota bodembeheer

Beleid (tijdelijk) opslaan en toepassen grond en
baggerspecie Gemeente Wijdmeren

Documentcode: 14M1252.RAP002

Opdrachtgever

Gemeente Wijdmeren
Rading 1
1231 KB LOOSDRECHT


Contactpersonen opdrachtgever

Dhr. A. Huizing, dhr. L. Welter

Contactpersoon LievensenseCSO

Dhr. J.S. Spronk
JSpronk@LievensenseCSO.com

Projectcode	14M1252
Documentnummer	14M1252.RAP002
Herziene versiedatum	4 april 2016
Status	Definitief

Autorisatie			
Documentnummer	Herziene versiedatum	Status	
14M1252.RAP002	4 april 2016	Definitief	
Opgesteld en akkoord door:	Functie	Datum	Paraaf
Jeroen Spronk	Senior adviseur bodembeleid	04.04.2016	

LIEVENSECSO MILIEU B.V.

HOOFDKANTOOR
Postbus 2
3980 CA Bunnik
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik

REGIOKANTOOR LEEUWARDEN
Postbus 422
8901 BE Leeuwarden
Orionweg 28
8938 AH Leeuwarden

REGIOKANTOOR DEVENTER
Postbus 2018
7420 AA Deventer
Gotlandstraat 26
7418 AZ Deventer

REGIOKANTOOR MAASTRICHT
Postbus 1323
6201 BH Maastricht
Sleperweg 10
6222 NK Maastricht

REGIOKANTOOR HOOGVLIET
Postbus 551
3190 AM Rotterdam-Hoogvliet
Hoefsmidstraat 41
3194 AA Rotterdam-Hoogvliet

E-mail: info@LievensenseCSO.com
KvK-nummer: 30152124

Website: LievensenseCSO.com
BTW-nummer: NL. 8075.03.368.B.01

IBAN: NL63ABNA0570208009

Samenvatting

Inleiding

De gemeente Wijdmeren wil haar huidige duurzame bodembeleid nog beter vormgeven. De gemeente heeft daarom, naast de al opgestelde bodemfunctieklassenkaart, een bodemkwaliteitskaart en deze nota bodembeheer opgesteld. De kaarten zijn de instrumenten voor dit duurzame beleid. Deze nota bodembeheer geeft aan hoe vrijgekomen grond op en in de landbodem van de gemeente Wijdmeren kan en mag worden opgeslagen (tijdelijk), hergebruikt of toegepast. Ook zijn regels en procedures voor dit beleid geformuleerd.

De gemeente vult haar bodembeleid in door vrijkomende grond en baggerspecie (bij graaf- en baggerwerkzaamheden) zoveel als mogelijk te hergebruiken zodat minder materiaal wordt gestort en minder primaire grondstoffen worden gewonnen.

De wet- en regelgeving voor het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond en baggerspecie is geregeld in het Besluit bodemkwaliteit. Het is niet zonder meer toegestaan om grond en baggerspecie ergens te ontgraven en op een andere plaats tijdelijk neer te leggen of het toe te passen. Voorkomen moet worden dat het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond en baggerspecie de ontvangende bodem verontreinigt en risico's vormt voor het (toekomstige) bodemgebruik.

Gemeentelijk beleid

De gemeente heeft binnen de mogelijkheden van het Besluit bodemkwaliteit gebiedsspecifiek beleid opgesteld. Het gebiedsspecifiek beleid richt zich op de volgende aspecten:

1. Het uitbreiden van het beheergebied van de gemeente Wijdmeren. Hierdoor ontstaat het beheergebied dat het gemeentelijke grondgebied omvat van de gemeenten Wijdmeren, Gooise Meren en Stichtse Vecht (zie § 4.2).
2. Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond voor de bodemkwaliteitszone "Arseenhoudende grond" (boven- en ondergrond; zie § 4.3.2).
3. Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond uit en in de bovengrondzone "Bebouwd en buitengebied" (zie § 4.3.3).
4. Het verruimen van de regels bij het tijdelijk opslaan van grond in de bodemkwaliteitszone "Arseenhoudende grond" (bovengrond; zie § 4.3.4).
5. Het verruimen van de regels bij de tijdelijke uitname van grond bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en groenvoorzieningen (zie § 4.6).
6. Het verruimen van de regels voor het toepassen van grond vanuit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld (zie § 4.7).
7. Het verruimen van de regels voor het melden van grond die, voorafgaand aan de toepassing, tijdelijk wordt opgeslagen (zie § 7.2.3).

8. Het vaststellen van strengere eisen bij het toepassen van grond op onverharde kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten (zie § 4.3.5).
9. Het vaststellen van strengere eisen bij het toepassen van grond met bijmenging van bodemvreemd materiaal (zie § 4.4).
10. Het vaststellen van strengere eisen bij het toepassen van grond op gevoelig bodemgebruik dat in opdracht van de gemeente wordt uitgevoerd (zie § 4.5).

In § 4.15 is een totaaloverzicht gegeven van het voornoemde gebiedsspecifieke beleid van de gemeente Wijdemeren. In § 4.16 is aangegeven welke grondstromen kunnen plaatsvinden zonder dat dat voorafgegaan moet worden door een onderzoek.

In deze nota is ook ingegaan op:

- het toepassen van grond vanuit de bovengrondzone 'Wegbermen hoofdwegen' (zie § 4.8);
- het toepassen van grond in grootschalige bodemtoepassingen (zie § 4.9);
- het toepassen van grond van buiten het beheergebied van de gemeente § (4.10);
- het toepassen van grond vanaf een tijdelijke opslag (zie § 4.11);
- het toepassen van grond als aanvulgrond, ophooglaag of leeflaag in een sanering (zie § 4.12);
- het toepassen van grond van locaties met bijzondere omstandigheden (zie § 4.13);
- het verspreiden van onderhoudsbaggerspecie (zie § 4.14).

Beoogd effect

Met het vaststellen van dit grondstromenbeleid wordt gefaciliteerd dat:

- de gemeente duurzaam bodembeleid in uitvoering brengt dat praktisch uitvoerbaar, milieuhygiënisch verantwoord en transparant is;
- meer grondstromen kunnen plaatsvinden zonder dat voorafgaand de kwaliteit van de grond moet worden onderzocht. Voor de gemeente en derden kunnen hierdoor besparingen worden gerealiseerd in tijd en kosten;
- meer toepassingslocaties beschikbaar komen om vrijkomende grond duurzaam te hergebruiken;
- het gebruik en de aankoop van primaire én secundaire grondstoffen (aanvoer en gebruik van schoon zand uit zandwinputten of grond van een grondbank) wordt verminderd;
- de verkeersdruk, de uitstoot van uitlaatgassen en fijnstof en het gebruik van energie wordt verminderd (grond hoeft minder ver te worden getransporteerd, geen extra productie door grondverwerker).

Delegeren bevoegdheden

Het gebiedsspecifiek beleid en eventuele toekomstige wijzigingen op dit gebiedsspecifiek beleid moeten, conform artikel 44 van het Besluit bodemkwaliteit, worden vastgesteld door de Gemeenteraad. Om praktische redenen worden besluiten met een uitvoerend karakter gedelegeerd aan het college van burgemeester en wethouders. Het betreft besluiten voor:

- wijzigingen van de bodemfunctieklassenkaart;
- het toevoegen van aanvullende gegevens aan de bodemkwaliteitskaart die geen invloed hebben op het gemeentelijke gebiedsspecifiek beleid;
- het onder voorwaarden uitbreiden van het beheergebied van de gemeente Wijdmeren;
- het opnieuw bestuurlijk vaststellen van een gewijzigde bodemfunctieklassenkaart en/of bodemkwaliteitskaart onder voorwaarde dat de wijzigingen geen invloed hebben op het in deze nota geformuleerde gemeentelijke gebiedsspecifieke beleid.

Het college van burgemeester en wethouders rapporteert aan de Gemeenteraad als zij van deze gedelegeerde bevoegdheden gebruik hebben gemaakt.

Financiën

Het beleid heeft voor de gemeente geen nadelige financiële gevolgen. Met het beleid kunnen voor de gemeente en derden besparingen worden gerealiseerd bij:

- onderzoekskosten voor de toe te passen grond en de ontvangende bodem en bij het toepassen van grond en baggerspecie;
- transport-, reinigings- en/of stortkosten van vrijkomende grond;
- aanschafkosten voor de toe te passen primaire bouwstoffen (zand uit zandwinputten) en secundaire grondstoffen (bijvoorbeeld grond van een grondbank).

Inhoudsopgave

Hoofdstuk	Pagina
1 Inleiding	1
1.1 Achtergronden	1
1.2 Afbakening nota bodembeheer	2
1.2.1 Bevoegd gezag	2
1.2.2 Reikwijdte	2
1.2.3 Beheergebied van de gemeente Wijdmeren en grens landbodem- waterbodem	3
1.2.3.1 Beheergebied van de gemeente Wijdmeren	3
1.2.3.2 Grens beheergebied oppervlaktewater en landbodem	3
1.3 Geldigheid	5
1.4 Verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid	6
1.4.1 Verantwoordelijkheid	6
1.4.2 Aansprakelijkheid	6
1.5 Leeswijzer	6
2 Vastgestelde bodemkwaliteit in de gemeente	8
3 Maatschappelijke opgave.....	10
4 De uitwerking van het gemeentelijke grondstromenbeleid	11
4.1 Kwaliteitsdoelstelling bij hergebruik grond	11
4.2 Uitbreiding van het beheergebied van de gemeente Wijdmeren	12
4.3 Vaststellen Lokale Maximale Waarden	12
4.3.1 Inleiding	12
4.3.2 Lokale Maximale Waarden bodemkwaliteitszone “Arseenhoudende grond” ...	13
4.3.2.1 Inleiding	13
4.3.2.2 Van nature verhoogd arseen	13
4.3.2.3 Onderbouwing Lokale Maximale Waarden	14
4.3.3 Lokale Maximale Waarden bovengrond buitengebied gemeente Wijdmeren	15
4.3.4 Lokale Maximale Waarden tijdelijke opslag van grond uit de bovengrondzone “Arseenhoudende grond”	16
4.3.5 Lokale Maximale Waarden bij toepassen van grond op nog te realiseren onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten	17
4.4 Toepassen grond met bodemvreemd materiaal	17
4.5 Toepassen grond ter plaatse van gevoelig bodemgebruik en met asbest verdacht materiaal	18
4.6 Tijdelijke uitname van grond bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en groenvoorzieningen	21
4.7 Toepassen van grond vanuit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden maaiveld ...	22
4.8 Toepassen van grond vanuit de bovengrondzone ‘Wegbermen hoofdwegen’	22
4.9 Toepassen van grond in een grootschalige bodemtoepassing	22

4.10	Grond afkomstig van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdemerren.....	23
4.11	Toepassen van grond van een tijdelijke opslag.....	23
4.12	Toepassen van grond als aanvulgrond, ophooglaag of leeflaag in een sanering.....	24
4.13	Bijzondere omstandigheden bij het tijdelijk opslaan en toepassen van grond	24
4.13.1	Van de bodemkwaliteitskaart uitgesloten locaties en gebieden	24
4.13.2	Onderzochte locatie	25
4.13.3	Gesaneerde en te saneren locaties	25
4.13.4	Beschermde gebieden.....	25
4.14	Verspreiden onderhoudsbaggerspecie (generiek kader Besluit bodemkwaliteit)	26
4.14.1	Verspreiden baggerspecie in een oppervlaktelichaam	26
4.14.2	Verspreiden baggerspecie op aangrenzend perceel	26
4.15	Totaaloverzicht gebiedsspecifiek beleid gemeente Wijdemerren	27
4.16	Mogelijkheden toepassen grond zonder voorafgaand kwaliteitsonderzoek	29
5	Het toepassen van grond met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel	30
6	Onderzoeksinspanning voorafgaand aan het grondverzet	31
6.1	Historisch onderzoek.....	31
6.2	Onderzoek toe te passen grond en ontvangende bodem	32
6.2.1	Toe te passen grond	32
6.2.2	Ontvangende bodem.....	32
7	Procedures	33
7.1	Opvragen informatie voorafgaand aan het grondverzet	33
7.2	Melden tijdelijk opslaan en toepassen grond	34
7.2.1	Algemeen.....	34
7.2.2	Toepassen van grond	34
7.2.3	Tijdelijke opslag	35
7.3	Registratie en archivering van meldingen.....	36
7.4	Beoordeling en toetsing van de melding	36
7.5	Transport van grond.....	37
7.6	Repeterende vrachten en omvangrijke grondtoepassingen.....	37
7.7	Grondtransporten met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel	37
8	Toezicht en handhaving	38
8.1	Betrokkenen bij grondwerkzaamheden.....	38
8.2	Toezicht en handhaving	39
9	Delegeren bevoegdheden van de Raad naar het college.....	41
9.1	Inleiding.....	41
9.2	Wijziging bodemfunctieklassenkaart	41
9.3	Aanvullende bodeminformatie	42
9.3.1	Uitgesloten locatie en gebieden.....	42
9.3.2	Resultaten bodemonderzoek op een verdachte locatie	42
9.4	Bestuurlijk vaststellen bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart	42
9.5	Procedure.....	42
9.6	Rapportage.....	42

Bijlagen

Bijlage 1	Begrippenlijst
Bijlage 2	Wet- en regelgeving
Bijlage 3	Statistische parameters bodemkwaliteitszones getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit (voor standaardbodem)
Bijlage 4	Mogelijkheden vrij grondverzet (grondstromenmatrix)
Bijlage 5	Vragenformulier historische gegevens

Kaartbijlagen

Kaartbijlage 1	Bodemfunctieklassenkaart
Kaartbijlage 2A	Ligging bodemkwaliteitszones bovengrond
Kaartbijlage 2B	Ligging bodemkwaliteitszones ondergrond
Kaartbijlage 3A	Generieke ontgravingskaart bovengrond
Kaartbijlage 3B	Generieke ontgravingskaart ondergrond
Kaartbijlage 4A	Gebiedsspecifieke ontgravingskaart bovengrond
Kaartbijlage 4B	Gebiedsspecifieke ontgravingskaart ondergrond
Kaartbijlage 5A	Generieke toepassingskaart bovengrond
Kaartbijlage 5B	Generieke toepassingskaart ondergrond
Kaartbijlage 6A	Gebiedsspecifieke toepassingskaart bovengrond
Kaartbijlage 6B	Gebiedsspecifieke toepassingskaart ondergrond

1 Inleiding

1.1 Achtergronden

De gemeente Wijdmeren wil haar huidige duurzame bodembeleid nog beter vormgeven. De gemeente heeft daarom, naast de al vastgestelde bodemfunctieklassenkaart, een bodemkwaliteitskaart¹ en deze nota bodembeheer opgesteld.

Op de bodemfunctieklassenkaart zijn de functies 'Wonen' en 'Industrie' weergegeven (zie artikel 55, lid 1 van het Besluit bodemkwaliteit; hierna 'het Besluit'²). De bodemkwaliteitskaart geeft voor het gemeentelijke grondgebied de verwachte gemiddelde chemische bodemkwaliteit weer voor de bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 2 meter diepte.

Deze nota bodembeheer gaat over het duurzaam hergebruiksbeleid voor grond en baggerspecie (hierna tezamen aangeduid met 'grond') op het grondgebied van de gemeente Wijdmeren. De bodemfunctieklassen- en bodemkwaliteitskaart zijn de instrumenten voor dit duurzame beleid.

Bij allerlei graafwerkzaamheden en bewerkingen van de (water)bodem komt grond vrij. Het tijdelijk opslaan en het hergebruik of toepassen van grond valt onder het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit³ (hierna 'de Regeling').

Het gemeentelijke grondstromenbeleid (nuttig hergebruik van grond op het land) moet praktisch uitvoerbaar, milieuhygiënisch verantwoord en transparant zijn. Hiermee wordt vorm gegeven aan het duurzaam en verantwoord beheer van de bodem in de gemeente. Er zijn drie motieven voor het duurzaam en verantwoord bodembeheer:

- Een 'standstill' voor de bodemkwaliteit op beheergebiedsniveau (de kwaliteit van de bodem in het beheergebied van de gemeente Wijdmeren moet gelijk blijven en op termijn verbeteren).
- Beperking van het gebruik en aankoop van primaire én secundaire grondstoffen (aanvoer en gebruik van schoon zand uit zandwinputten of grond van een groundbank).
- Kostenbesparing (minder onderzoeks- en verwerkingskosten bij vrijkomende grond).

Deze nota bodembeheer geeft aan hoe vrijgekomen grond op en in de landbodem van de gemeente Wijdmeren kan en mag worden opgeslagen (tijdelijk), hergebruikt of toegepast. De nota is bedoeld voor iedereen die te maken heeft met het ontgraven, het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond op de landbodem van de gemeente Wijdmeren. Hierbij is de gemeente het bevoegd gezag.

Het generieke kader van het Besluit zorgde voor knelpunten bij de beoogde grondstromen. Daarom heeft de gemeente binnen de mogelijkheden van het Besluit gebiedsspecifiek beleid opgesteld. Bij het gebiedsspecifieke beleid is een afweging gemaakt tussen enerzijds

¹ Bodemkwaliteitskaart gemeente Wijdmeren, projectcode: 14M1252, LievenseseCSO Milieu B.V., 30 oktober 2015.

² Besluit bodemkwaliteit, publicatie Staatscourant 3 december 2007.

³ Regeling bodemkwaliteit, publicatie Staatscourant 20 december 2007, en latere wijzigingen.

de risico's voor bodemverontreiniging en behoud van de bestaande bodemkwaliteit en anderzijds de mogelijkheden voor hergebruik of toepassing van grond binnen de gemeente.

De bodemfunctieklassenkaart, de bodemkwaliteitskaart en de nota bodembeheer die door de gemeente Wijdmeren zijn opgesteld, vormen een belangrijk basis voor het duurzame en verantwoorde hergebruiksbeleid van grond in de gemeente. De kaarten en de nota bodembeheer zijn niet afzonderlijk van elkaar te gebruiken.

1.2 Afbakening nota bodembeheer

1.2.1 Bevoegd gezag

In de meeste situaties is bij het toepassen van grond op of in de landbodem de gemeente voor haar eigen grondgebied het bevoegd gezag. Binnen inrichtingen die onder het Activiteitenbesluit vallen, is de vergunningverlener het bevoegd gezag.

Voor toepassingen op of in de waterbodem en in een oppervlaktewaterlichaam is de waterkwaliteitsbeheerder bevoegd gezag. In de gemeente Wijdmeren is dat het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.

1.2.2 Reikwijdte

Deze nota bodembeheer heeft betrekking op het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond op of in de landbodem op het grondgebied van de gemeente. Voor alle toepassingen van grond geldt dat deze functioneel, nuttig, moeten zijn (zie § 2.1.1 van bijlage 2). Als dit niet het geval is, gaat het niet om het nuttig hergebruiken van grond en wordt de grond als afvalstof gezien. Een voorbeeld hiervan is het creëren van overhoogte op een geluidswal zonder dat dit vanuit geluidswering noodzakelijk is.

Voor het ontgraven en tijdelijk opslaan van grond in het kader van gevallen van ernstige bodemverontreiniging geldt de Wet bodembescherming.

Voor het verspreiden van baggerspecie over aangrenzende percelen geldt een bijzonder kader met acceptatieplicht voor de aangelanden op basis van de Waterwet en de Keur van waterschappen. Voor het inrichten van een weilanddepot voor baggerspecie moet in de gemeente een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of werkzaamheden en het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan worden aangevraagd.

Het in deze nota geformuleerde beleid heeft geen betrekking op toepassingen van grond in een oppervlaktewaterlichaam tenzij het om een demping van een oppervlaktewaterlichaam gaat waardoor feitelijk een landbodem ontstaat. In die situatie moet een watervergunning worden aangevraagd en contact worden opgenomen met Waternet (<https://www.waternet.nl/>).

1.2.3 Beheergebied van de gemeente Wijdemeren en grens landbodem-waterbodem

1.2.3.1 Beheergebied van de gemeente Wijdemeren

Het gebied waarvoor de gemeente gebiedsspecifiek beleid heeft opgesteld in het kader van het (nuttig) toepassen van grond omvat het gemeentelijke grondgebied met uitzondering van:

- provinciale wegen, voor zover niet door de gemeente beheerd;
- locaties met, of die verdacht zijn voor, een sterke bodemverontreiniging;
- (voormalige) stortplaatsen (specifiek voor wat betreft de ontgravingskaart);
- gesaneerde locaties in het kader van de Wet bodembescherming (specifiek voor wat betreft de ontgravingskaart);
- waterbodems;
- het grondwater.

1.2.3.2 Grens beheergebied oppervlaktewater en landbodem

De definitie van de grens tussen landbodem en waterbodem is aangegeven in artikel 1 van de Waterwet: *“Oppervlaktewaterlichaam: 'samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, alsmede de bijbehorende waterbodem, oevers en voor zover uitdrukkelijk aangewezen krachtens deze wet, drogere oevergebieden, alsmede flora en fauna'.”*

In aanvulling op deze definitie is in de Keur, Keurbesluit en Beleidsregels van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht⁴ nader ingegaan op de reikwijdte van de Keur (artikel 1.2). Op basis hiervan is de grens tussen oppervlaktewater en landbodem aangegeven in de figuren 1.1, 1.2 en 1.3.

De Keur is alleen van toepassing op waterstaatswerken. Dat wil zeggen oppervlaktewaterlichamen, bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en op de daarlangs gelegen beschermingszones. De beschermings- en buitenbeschermingszones van waterkerende dijklichamen lopen met de voor de dijklichamen vermelde breedte door langs de waterkerende constructies die delen van het dijklichaam met elkaar verbinden.

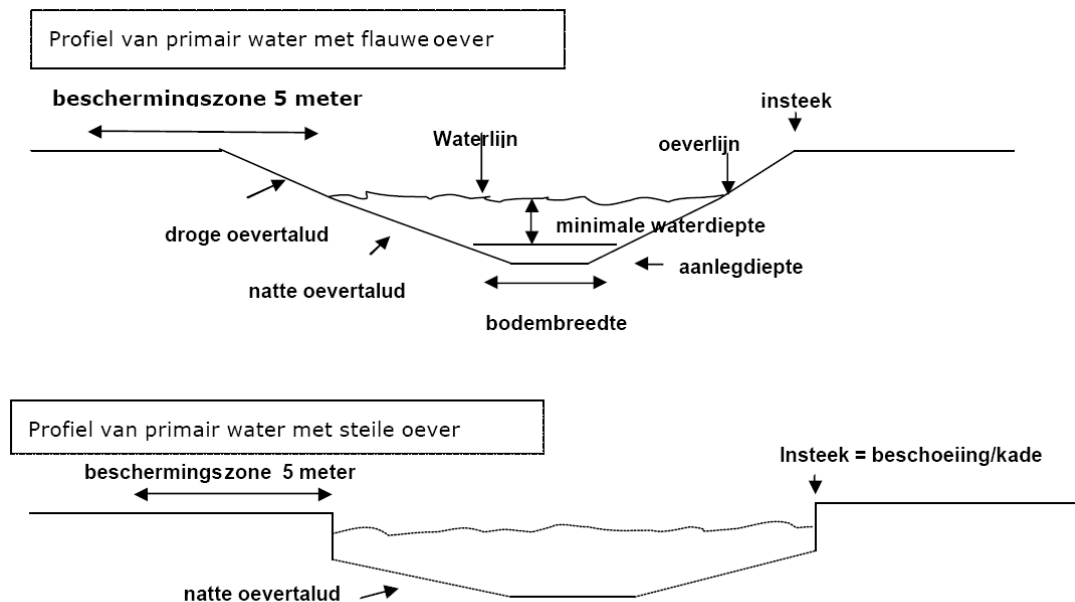
Geïsoleerde wateren vallen niet onder de werking van de Keur. Wateren zijn geïsoleerd als zij niet direct of indirect met elkaar in verbinding staan of kunnen staan met primaire of secundaire wateren en daarom geen samenhangend geheel vormen met het vrij aan het aardoppervlak voorkomend water. Het gaat onder meer om tuinvijvers van bewoners, geïsoleerde (stads)vijvers in parken, plantsoenen en natuurgebieden, geïsoleerde opvangvijvers en bakken voor regenwater bij kassencomplexen en geïsoleerde water bevattende greppels in landbouwgebied, voor zover dit water niet vanzelf over kan lopen naar secundaire of primaire wateren. Op kaartbladnummer 002 van de Keur is aangegeven welke oppervlaktewaterlichamen al dan niet onder de Keur vallen.

⁴ Keur, Keurbesluit en Beleidsregels, De regels van AGV voor een veilig en gezond watersysteem, Waterschap Amstel, Gooi en Vecht, 13 oktober 2011.

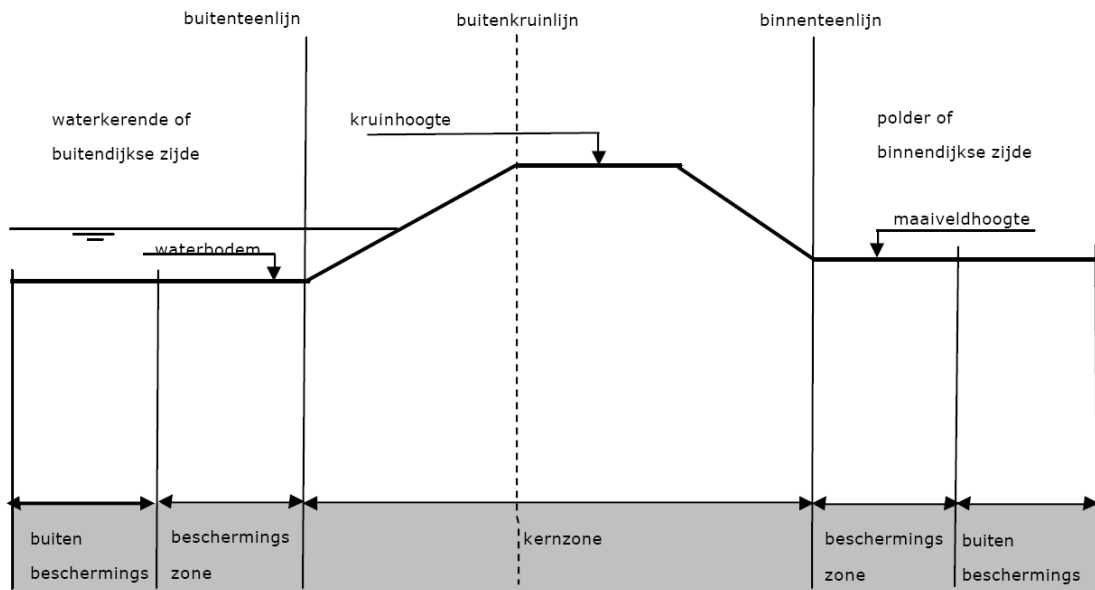
In artikel 1.2 van de Keur zijn "standaardbreedtes" vastgelegd voor de beschermingszones ter weerszijden van wateren en voor kern- en (buiten)beschermingszones van waterkeringen en voor beschermende gronden (zie figuur 1.1). Deze breedtes zijn bepalend voor de reikwijdte van de verboden en geboden van de Keur, tenzij in de legger afwijkende breedtes zijn vastgelegd.

De kernzone van een waterkerend dijklichaam wordt gerekend van binnen- tot buitenteen (zie figuur 1.2) tenzij in de legger een andere breedte is vastgelegd. Bij verholen waterkeringen is geen sprake van een binnen- of buitenteen. Daarom zijn voor de breedte van de kernzone in het zesde lid specifieke breedtes gedefinieerd.

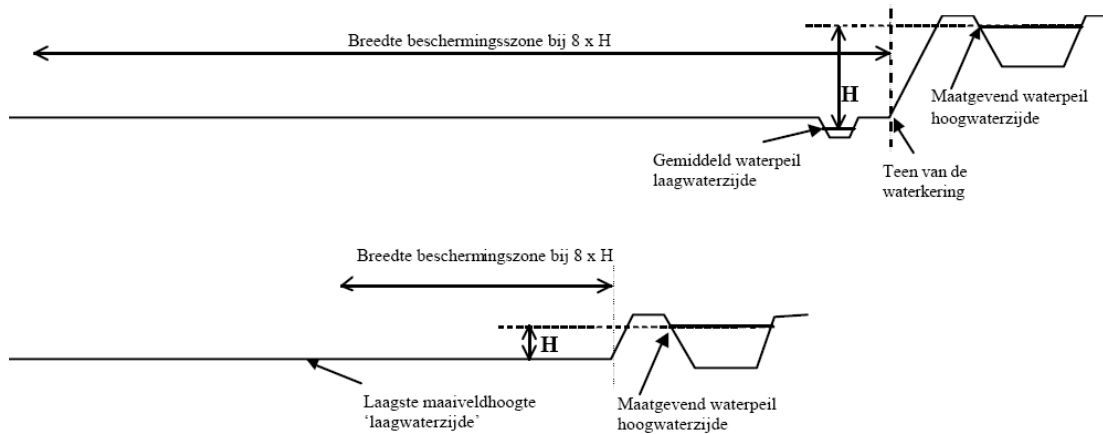
Beschermende gronden worden landinwaarts gerekend vanuit de waterlijn (zie figuur 1.3). In de praktijk betekent dat meestal vanuit de beschoeiing omdat beschermende gronden veelal beschoeid zijn.



Figuur 1.1. Profielen van water en beschermingszones.



Figuur 1.2. Schematische weergave kern- en beschermingszones bij een waterkerend dijklichaam.



Figuur 1.3. Definiëring landinwaartse beschermingszones.

1.3 Geldigheid

De nota bodembeheer, de bodemkwaliteitskaart en de bodemfunctieklassenkaart wordt door de gemeente vastgesteld voor een periode van maximaal 10 jaar.

De bodemfunctieklassenkaart en de bodemkwaliteitskaart worden maximaal 5 jaar na de bestuurlijke vaststelling van deze nota geëvalueerd.

Op basis van de evaluatie van de bodemfunctieklassenkaart en de bodemkwaliteitskaart wordt vastgesteld of aanpassing van deze nota noodzakelijk is of dat de nota in de huidige vorm nog een volgende 5 jaar kan worden gebruikt. Als de nota, de bodemkwaliteitskaart of de bodemfunctieklassenkaart moeten worden aangepast, moeten deze ook weer opnieuw (bestuurlijk) worden vastgesteld.

1.4 Verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid

1.4.1 Verantwoordelijkheid

De verantwoordelijkheid voor naleving van de regels bij het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond ligt in eerste instantie bij de initiatiefnemer. Maar ook een ieder die op een bepaald moment in enig opzicht macht uitoefent over (een deel van) de toepassing kan worden aangesproken; bijvoorbeeld een eigenaar, erfpachter, huurder of bruiklener. De initiatiefnemer voor de grondtoepassing, of een hiertoe gemachtigd persoon (ontdoener van de grond of tussenpersoon zoals een aannemer of adviesbureau), is dan ook verplicht om het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond te melden. In § 7.2.2 is een aantal situaties beschreven waarbij het toepassen van grond niet gemeld hoeft te worden.

De verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer voor het ontgraven, het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond en daarna een ieder die macht uitoefent op de toepassingslocatie ligt verankerd in de wettelijke zorgplicht:

- Algemene zorgplicht in het kader van de Wet milieubeheer (artikel 1.1.a): achterwege laten van handelingen, die nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaken.
- Zorgplicht uit de Wet bodembescherming (artikel 13): een ieder die handelingen verricht, die kunnen leiden tot bodemverontreiniging, is verplicht preventieve en zo nodig herstellende maatregelen te treffen.
- Zorgplicht voor handelingen inzake afvalstoffen. Met afvalstoffen wordt bedoeld op bijlage 1 van EU-richtlijn afvalstoffen van 1975. In de Wet milieubeheer wordt hierop ingegaan in de artikelen 10.1 en 10.2. Bij bodemsanering gaat het dan om verontreinigd puin, sintels, teerresten et cetera.

1.4.2 Aansprakelijkheid

De bodemfunctieklassenkaart, de bodemkwaliteitskaart en deze nota bodembeheer zijn met grote zorgvuldigheid opgesteld. De bodemkwaliteitskaart biedt geen harde garanties voor de kwaliteit van een partij grond. De kaart doet alleen een uitspraak over welke kwaliteit in het algemeen verwacht mag worden. De kwaliteit van een individuele partij kan daarvan afwijken. De eindverantwoordelijkheid voor de toepassing van grond blijft bij de initiatiefnemer en daarna een ieder die macht uitoefent op de toepassingslocatie. Als twijfel bestaat over de kwaliteit van de grond, wordt geadviseerd een onderzoek te laten uitvoeren.

1.5 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is ingegaan op de vastgestelde bodemkwaliteit in de gemeente. In hoofdstuk 3 is een toelichting gegeven op de maatschappelijke opgave over het toepassen van grond in de gemeente. Het gemeentelijke beleid voor de toepassing van grond is in hoofdstuk 4 nader uitgewerkt. Het toepassen van grond met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel komt in hoofdstuk 5 aan de orde. Hoofdstuk 6 gaat in op de onderzoeksinspanning die moet worden verricht voorafgaand aan het toepassen van grond. De te volgen procedures rondom het toepassen van grond zijn hoofdstuk 7 beschreven. In hoofdstuk 8 is ingegaan op de controle en de handhaving van grondstromen. Deze nota wordt afgesloten met een hoofdstuk over enkele delegaties van bevoegdheden door de Gemeenteraad naar het college van burgemeester en wethouders.

De in deze nota gebruikte begrippen zijn in bijlage 1 uiteengezet. In bijlage 2 is ingegaan op de Wet- en regelgeving bij het ontgraven, het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond. In bijlage 3 is de statistische onderbouwing van de ontgravingskaarten opgenomen. De mogelijkheden voor het toepassen van grond binnen de gemeente, zonder dat bodemonderzoek uitgevoerd hoeft te worden, zijn weergegeven in een grondstromenmatrix dat in bijlage 4 is opgenomen. Om de bodemkwaliteitskaart te mogen gebruiken als bewijsmiddel voor de kwaliteit van de toe te passen grond en de ontvangende bodem, moeten historische onderzoek worden uitgevoerd. Hiervoor is een formulier opgesteld dat in bijlage 5 is opgenomen.

Op de kaartbijlagen 1 en 2 zijn respectievelijk de bodemfunctieklassenkaart en een kaart met de ligging van de bodemkwaliteitszones weergegeven. Op de kaartbijlagen 3 en 4 zijn de te verwachten ontgravingsklassen voor respectievelijk het generieke en gebiedsspecifieke kader weergegeven. De toepassingseisen voor grond in de gemeente zijn voor het generieke en gebiedsspecifieke kader opgenomen in respectievelijk de kaartbijlagen 5 en 6.

2 Vastgestelde bodemkwaliteit in de gemeente

Als gevolg van de gebruikshistorie, geomorfologie, de ontwikkeling van de wijken, en de diffuse belasting door emissies van bedrijven en voertuigen, kan de bodem diffuus belast zijn met verontreinigende stoffen. In het algemeen geldt: hoe langer een gebied door mensen in gebruik is, des te meer een gebied belast is. In verband hiermee heeft een indeling plaatsgevonden op basis van geomorfologie, bodemgebruik, ouderdom. Bij de indeling heeft ook de vastgestelde bodemkwaliteit een rol gespeeld.

Bij het opstellen van de bodemkwaliteitskaart is het gemeentelijk grondgebied op basis van de bovengenoemde criteria en de vastgestelde bodemkwaliteit in acht bodemkwaliteitszones verdeeld. Binnen een bodemkwaliteitszone wordt eenzelfde (gebiedseigen) chemische bodemkwaliteit verwacht (zie tabel 2.1 en de kaartbijlage 2A en 2B). Hierbij is rekening gehouden dat de bovenste halve meter van de bodem doorgaans meer belast is met verontreinigende stoffen dan de onderliggende bodemlaag. De kaart is opgesteld volgens de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten⁵. De bodemkwaliteitskaart is vastgesteld voor de stoffen arseen, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, lood, nikkel, zink, minerale olie en de stofgroepen polychloorbifenylen (PCB) en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK).

Tabel 2.1: Onderscheiden bodemkwaliteitszones.

Bodemkwaliteitszones bovengrond (bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 0,5 meter diepte)	Bodemkwaliteitszones ondergrond (bodemlaag vanaf 0,5 meter tot en met 2,0 meter diepte)
Bebouwd gebied	Bebouwd gebied
Bedrijventerrein	Arseenhoudende grond
Arseenhoudende grond	Overige gebieden
Bebouwd gebied en buitengebied	
Wegbermen hoofdwegen (bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 0,3 meter diepte)	

Voor elke zone is de verwachte gemiddelde chemische bodemkwaliteit in beeld gebracht. De vastgestelde verwachte gemiddelde kwaliteit per zone is opgenomen in tabel 2.2. De kwaliteit is ingedeeld volgens de landelijk vastgestelde klassen voor 'Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie' en 'Niet toepasbaar'. De statistische onderbouwing en de vastgestelde kwaliteitsklassen zijn weergegeven in bijlage 3.

Uit tabel 2.2 blijkt dat volgens het generieke kader van het Besluit de ontgraven grond niet altijd kan worden hergebruikt. Grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' kan zeer beperkt in de gemeente worden hergebruikt. En grond vanuit het buitengebied in de gemeente Wijdemeren kan niet in het buitengebied worden hergebruikt of toegepast. Dit komt omdat de toepassingseisen strenger zijn dan de ontgravingskwaliteit (zie ook bijlage 1 kopje 'Toetsing toepassen grond'). Hierdoor zijn de mogelijkheden om gebiedseigen grond nuttig her te gebruiken beperkt. Binnen het gebiedsspecifieke kader van het Besluit heeft de gemeente de mogelijkheid om beleid te formuleren waardoor meer grond kan worden

⁵ Richtlijn bodemkwaliteitskaarten, voormalig Ministerie van VROM en van Verkeer en Waterstaat, 3 september 2007 en bijbehorende wijzigingsbladen d.d. 1 maart 2012 (sinds 1 april 2012 in werking getreden) , d.d. 1 januari 2013 en 1 januari 2014.

hergebruikt dan mogelijk is in het generieke kader van het Besluit. Dit gebiedsspecifieke beleid is in hoofdstuk 4 van deze nota bodembeheer beschreven.

Tabel 2.2: Totaaloverzicht bodemkwaliteitszones, verwachte ontgravingsklassen, toepassingseisen bij de voorkomende bodemfuncties conform het generieke kader van het Besluit bodemkwaliteit.

Bodemkwaliteitszone	Bodemfunctieklassse	Verwachte ontgravingsklasse	Toepassingseis generiek
Bovengrond (bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 0,5 meter diepte)			
Bebouwd gebied	Industrie	Wonen	Wonen
	Wonen		
	Landbouw/natuur		Landbouw/natuur
Bedrijventerrein	Industrie	Wonen	Wonen
	Wonen		
Arseenhoudende grond	Industrie	Niet toepasbaar	Industrie
	Wonen		Wonen
	Landbouw/natuur		Landbouw/natuur
Bebouwd gebied en buitengebied	Industrie	Wonen	Wonen
	Wonen		
	Landbouw/natuur		Landbouw/natuur
Wegbermen hoofdwegen (bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 0,3 meter diepte)	Industrie	Industrie	Industrie
Ondergrond (bodemlaag vanaf 0,5 meter diepte tot en met 2,0 meter diepte)			
Bebouwd gebied	Industrie	Wonen	Wonen
	Wonen		
	Landbouw/natuur		Landbouw/natuur
Arseenhoudende grond	Industrie	Industrie	Industrie
	Wonen		Wonen
	Landbouw/natuur		Landbouw/natuur
Overige gebieden	Industrie	Landbouw/natuur	Landbouw/natuur
	Wonen		
	Landbouw/natuur		

3 Maatschappelijke opgave

De gemeente verwacht de komende 5 tot 10 jaar dat continu grond (tijdelijk) wordt ontgraven, opgeslagen en toegepast. Dit speelt met name in onverharde wegbermen, openbaar groen, rioleringswerkzaamheden en (vervangende) nieuwbouwprojecten.

Uit de bodemkwaliteitskaart van de gemeente blijkt dat met de generieke regels van het Besluit gebiedseigen grond met de kwaliteitsklasse 'Industrie' zeer beperkt kan worden hergebruikt. Ook is hergebruik van gebiedseigen grond niet mogelijk in de bodemkwaliteitszones "Arseenhoudende grond", waarin onder meer de Horstermeerpolder ligt, en in de bovengrondzone "Bebouwd en buitengebied" (onderdeel buitengebied). Hierdoor kan veel ontgraven grond niet worden hergebruikt en moet vervolgens worden afgevoerd naar een erkend verwerker. Ook moet hierdoor grond van elders (bijvoorbeeld zand uit zandwinputten of grond van een grondbank), die wel voldoet aan de toepassingseisen, worden aangekocht en aangevoerd.

De gemeente wil invulling geven aan een duurzamer en goedkoper bodembeheer. Grond vrijkomend uit het ene project wil de gemeente kunnen hergebruiken in het andere project. Werk met werk maken. Er zijn dan minder onderzoeks- en grondverwerkingskosten nodig. Ook hoeft er minder grond van elders te worden aangekocht en worden de transportafstanden gereduceerd. De verkeersdruk en de uitstoot van schadelijke stoffen zoals fijnstof en CO₂ nemen af.

Het gebiedsspecifiek beleid bij de toepassingen van grond is nuttig en milieuhygiënisch verantwoord en brengt bij het huidige en het beoogde bodemgebruik geen risico's met zich mee. Het gebiedsspecifiek beleid is in hoofdstuk 4 onderbouwd en beschreven.

4 De uitwerking van het gemeentelijke grondstromenbeleid

4.1 Kwaliteitsdoelstelling bij hergebruik grond

Bij het nuttig toepassen van grond hanteert de gemeente het ‘standstill’ principe op beheergebiedsniveau (het gemeentelijk grondgebied van Wijdmeren). Het ‘standstill’ principe betekent dat de bodemkwaliteit op het gemeentelijk grondgebied gelijk moet blijven en op termijn verbetert. Binnen het gemeentelijke grondgebied is een vermindering van de kwaliteit alleen toelaatbaar:

- met grond die is vrijgekomen bij grondverzet binnen het beheergebied van de gemeente Wijdmeren;
- als de vastgestelde Lokale Maximale Waarden (zie § 4.3) niet worden overschreden;
- als elders in de gemeente Wijdmeren een verbetering van de bodemkwaliteit wordt gerealiseerd.

De Lokale Maximale Waarden voldoen aan de landelijke definitie voor ‘duurzaam geschikt voor het beoogde gebruik’. Er treden met de plaatselijke vermindering van de kwaliteit en/of hergebruik van grond geen risico’s op voor het (toekomstig) bodemgebruik. Op beheergebiedsniveau wordt als volgt invulling gegeven aan het ‘standstill’ principe:

- Daar waar de grond wordt ontgraven treedt een lokale verbetering op van de bodemkwaliteit.
- In gebieden waar een strengere toepassingseis geldt dan de kwaliteit van de ontvangende bodem, wordt een verbetering gerealiseerd.

Voor grond van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren die op het gemeentelijke grondgebied wordt toegepast, gelden andere voorwaarden. Als dit van toepassing is, is dat in deze nota aangegeven.

Op basis van de vastgestelde verwachte bodemkwaliteit in de gemeente en de regels van het generieke kader van het Besluit (zie hoofdstuk 2) treden knelpunten op bij de beoogde grondstromen. In de gemeente Wijdmeren zijn relatief weinig mogelijkheden om vrijkomende grond met de kwaliteitsklasse ‘Industrie’ weer nuttig her te gebruiken. Ook is hergebruik van gebiedseigen grond niet mogelijk in de bodemkwaliteitszone “Arseenhoudende grond”, waarin onder meer de Horstermeerpolder ligt, en in de bovengrondzone “Bebouwd en buitengebied” (onderdeel buitengebied). De toepassingseisen zijn strenger dan de verwachte kwaliteit van de grond die hier vrijkomt. De vrijkomende grond moet dan worden getransporteerd naar een erkend verwerker wat leidt tot extra uitstoot van schadelijke stoffen zoals fijnstof en CO₂. Hierdoor worden ook extra verwerkings- en aanschafkosten voor grond gemaakt. En dat terwijl het hergebruik van de af te voeren grond geen risico’s oplevert bij het duurzaam hergebruik.

Om knelpunten bij het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond in de praktijk op te lossen binnen de regels van het Besluit, is gebiedsspecifiek beleid geformuleerd. Dit is in de hierna volgende paragrafen uitgewerkt. In eerste instantie zijn de beperkingen van het generiek beleid ten aanzien van hergebruik van grond aangegeven. Vervolgens is het gebiedsspecifiek beleid verder uitgewerkt. Dit beleid is erop gericht de beperkingen zo veel als mogelijk weg te nemen binnen de kaders van wet- en regelgeving en beleid én voor

zover risico's voor het (toekomstig) bodemgebruik dit toelaten. Voor een aantal situaties is strenger beleid geformuleerd.

Naast het gebiedsspecifiek beleid is ook algemeen beleid voor het hergebruik van grond en het gebruik van de bodemkwaliteitskaart in dit hoofdstuk uitgewerkt.

4.2 Uitbreiding van het beheergebied van de gemeente Wijdmeren

Het generieke kader van het Besluit gaat uit van het gemeentelijke grondgebied als beheergebied. Om grondstromen tussen gemeenten mogelijk te maken en de bodemkwaliteitskaart van andere gemeenten te gebruiken als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de toe te passen grond, moet het (generieke) gemeentelijke beheergebied worden uitgebreid. Deze uitbreiding valt volgens het Besluit in het gebiedsspecifieke kader.

Met deze nota wordt het beheergebied van de gemeente Wijdmeren voor het grondstromenbeleid vastgesteld als zijnde het gemeentelijke grondgebied van de gemeenten Wijdmeren, Gooise Meren en Stichtse Vecht.

4.3 Vaststellen Lokale Maximale Waarden

4.3.1 Inleiding

De mogelijkheden voor hergebruik van Wijdmerense grond in de bodemkwaliteitszone "Arseenhoudende grond" (waarin onder meer de Horstermeerpolder ligt) en met de ontgravingskwaliteitsklassen 'Industrie' en 'Wonen', worden vergroot door gebiedsspecifiek beleid op te stellen. Het gebiedsspecifieke beleid staat toe dat meer gebiedseigen grond mag worden hergebruikt en toegepast. Om dit te realiseren worden zogenaamde Lokale Maximale Waarden vastgesteld.

Met het gebiedsspecifieke beleid wordt voorkomen dat de gemeente en derden onnodig hoge kosten moeten maken voor de afvoer en verwerking van grond uit de bodemkwaliteitszone "Arseenhoudende grond" (waarin onder meer de Horstermeerpolder ligt) en met de kwaliteitsklasse 'Industrie' of 'Wonen'. Het gebiedsspecifieke kader van het Besluit staat toe dat voor gebiedseigen grond ruimere toepassingseisen (Lokale Maximale Waarden) mogen worden vastgesteld onder voorwaarde dat er geen risico's ontstaan bij het (toekomstige) bodemgebruik. In de hierna volgende paragrafen worden de verschillende Lokale Maximale Waarden gedefinieerd.

Ten slotte zijn strengere Lokale Maximale Waarden vastgesteld voor het toepassen van grond op terreinen met een gevoelig bodemgebruik.

De in deze paragraaf vastgestelde Lokale Maximale Waarden gelden niet voor de grond van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie ook § 4.2 en § 4.10). Uitzondering hierop vormen de Lokale Maximale Waarden die strenger zijn vastgesteld dan het generieke beleid van het Besluit (zie § 4.3.5).

4.3.2 Lokale Maximale Waarden bodemkwaliteitszone “Arseenhoudende grond”

4.3.2.1 Inleiding

Uit bijlage 3 blijkt dat in de boven- en ondergrondzone “Arseenhoudende grond”, waarin onder meer de Horstermeerpolder ligt, arseen in relatief erg hoge gehalten is vastgesteld. Het betreft met name de grond in de Horstermeerpolder.

Gebiedseigen grond van deze zone kan niet in dezelfde zone worden hergebruikt. Dit leidt tot knelpunten bij grondverzet in dit gebied. Daarom heeft de gemeente voor deze zone Lokale Maximale Waarden onderbouwd en vastgesteld. In de onderstaande paragrafen is hier nader op ingegaan.

4.3.2.2 Van nature verhoogd arseen

Arseen is een stof die van nature in een hoge concentratie voorkomt in grond- en grondwater ter plaatse van de Horstermeerpolder, zonder dat de hoge concentraties het directe gevolg is van emissies van stoffen door de mens. Menselijke ingrepen in de Horstermeerpolder, zoals turf- en zandwinning, kunnen echter wel een bijdrage leveren.

Proces en herkomst Arseen⁶

Over het algemeen worden van nature verhoogde arseengehalten aangetroffen in gebieden met ijzerrijke gronden. De met arseen verrijkte bodem is een gevolg van jarenlange verwerking van ijzer- en arseenhoudende mineralen in hooggelegen gebieden, gevolgd door uitspoeling en precipitatie (neerslag) van het ijzer en arseen in lager gelegen gebieden. IJzeraanrijking van grond komt met name voor op plaatsen waar grondwater opkwelt. Gemiddelde gehalten arseen in de bovengrond zijn het hoogst, daar waar klei, venige klei of veen wordt aangetroffen.

Het proces dat verantwoordelijk is voor de hoge arseengehalten in de Horstermeerpolder verloopt vermoedelijk als volgt:

- In de Spiegelplas hebben tot op grote diepte zandwinningen plaatsgevonden. Het arseen is mogelijk vanuit het vergraven basisveen gemobiliseerd, door oxidatie van arseenhoudend pyriet met opgelost zuurstof. Zo kan het op grote diepte vanuit de zandwinning in de watervoerende pakketten terecht zijn gekomen. Dit proces speelt het sterkst in de ondergrond in het noordwesten van de Horstermeerpolder.
- In de Horstermeerpolder zijn drie kwelstromen te onderscheiden. Ten eerste het zoete arseenhoudende grondwater dat in het noorden kwelt, waarschijnlijk aangevoerd vanuit het plassengebied ten noorden van de polder. Ten tweede het zoete grondwater dat in het zuiden kwelt (en nauwelijks arseen bevat), mogelijk aangevoerd vanuit de Kortenhoefse plassen. Ten derde het brakke tot zoute grondwater dat in het centrum van de polder kwelt. Dit grondwater wordt aangetrokken vanuit de diepere watervoerende pakketten ten noorden van de polder en is in deze pakketten terecht gekomen door transgressies van de Zuiderzee in vooral de Middeleeuwen.

⁶ Verspreiding van arseen in de bodem en het grondwater van de provincie Noord-Holland; P. van Rossum, sectie Hydrologie, faculteit der Aardwetenschappen, Vrije Universiteit Amsterdam, 1996.

- Het arseen dat in de ondergrond vrijkomt, wordt met de stroom kwelwater meegevoerd naar de Horstermeerpolder. Dit kwelwater komt uiteindelijk in de watergangen en de bovengrond van de polder terecht. Hier adsorbeert arseen aan de aanwezige ijzer(hydr)oxiden en mogelijk aan het organisch materiaal.
- Door de adsorptie hoopt het arseen zich op in de sliblaag en in de landbodem. Mogelijk is de ophoping in de waterbodem het sterkst, omdat het grootste deel van het kwelwater direct in de watergangen terechtkomt.

4.3.2.3 Onderbouwing Lokale Maximale Waarden

Uit de voorgaande paragraaf blijkt dat in de zone “Arseenhoudende grond”, waarin onder meer de Horstermeerpolder ligt, arseen een stof is die van nature in een hoge concentratie voorkomt in grond- en grondwater. De hoge concentraties zijn niet het directe gevolg is van emissies van stoffen door de mens. Menselijke ingrepen in de Horstermeerpolder, zoals turf- en zandwinning, kunnen echter wel een bijdrage leveren.

Op basis van provinciaal beleid⁷ mag grondverzet ter plaatse van de Horstermeerpolder plaatsvinden, als aan drie voorwaarden wordt voldaan:

1. De concentratie arseen moet een natuurlijke herkomst hebben en niet het gevolg zijn van emissie van arseen door de mens.
2. Er treedt geen significante verslechtering op van de kwaliteit van de ontvangende bodem (grond- en grondwater). Het standstill principe is een belangrijk uitgangspunt.
3. Geen grond met hoge gehalten mag worden toegepast op grond met hoge gehalten aan van nature voorkomende stoffen.

Om aan deze regels te voldoen zijn de volgende regels geformuleerd:

- Grond afkomstig van de zones “Arseenhoudende grond” kan niet toegepast worden in andere zones binnen de gemeente Wijdmeren (zie bijlage 2), tenzij aanvullend onderzoek uitgevoerd wordt (zie § 6.2.2). Afhankelijk van de onderzoeksresultaten kan de grond elders nuttig worden toegepast.
- Grondverzet binnen de zones “Arseenhoudende grond” is toegestaan, ondanks de vastgestelde hoge arseengehaltes.
- De gemeente behoudt zich het recht voor om –bij de beoordeling van meldingen- afhankelijk van de bestemming van de locatie waar de grond wordt toegepast, een strengere norm voor te schrijven.

De verwachting is dat in de toekomst meer onderzoek gaat plaatsvinden naar arseen in de grond in relatie tot het bodemgebruik. Relevante resultaten uit deze onderzoeken worden door de gemeente beoordeeld. Zo nodig wordt het in deze paragraaf geformuleerde gebiedsspecifieke beleid aangepast.

⁷ Werkwijze Bodemsanering, Aanpak van bodemsanering in Noord-Holland, Provincie Noord-Holland, oktober 2014.

Ten slotte adviseert de gemeente, gebaseerd op onderzoek van de GGD Kennemerland, de volgende gebruiksbeperkingen:

- Afgeraden wordt om vee te laten grazen waar de grond duidelijk verkleurd is door slibafzetting, omdat grassen op die plaatsen hogere arseenconcentraties kunnen bevatten.
- Afgeraden wordt om vee te drinken met slootwater, aangezien zwevend slib in dit water hoge concentraties arseen en ijzer kan bevatten.

Het in deze paragraaf geformuleerde beleid is een voortzetting van het huidige beleid.

4.3.3 Lokale Maximale Waarden bovengrond buitengebied gemeente Wijdmeren

Binnen de gemeente Wijdmeren zijn er met het generieke kader van het Besluit geen mogelijkheden om grond van de bodemlaag vanaf het maaiveld tot 0,5 meter diepte in het buitengebied op of in dezelfde bodemlaag her te gebruiken. Daarom stelt de gemeente voor de bovengrond van het buitengebied Lokale Maximale Waarden vast.

De kwaliteit van de toe te passen grond in dit gebied moet voldoen aan de LAC2006-waarde⁸. De LAC-waarde is een 'veilige bovengrens' voor het kunnen realiseren van de gewenste functie. Als de LAC2006-waarde hoger ligt dan de Maximale Waarde voor de functie Wonen, dan wordt deze laatste, strengere, norm gehanteerd. Als de LAC2006-waarde lager is dan de AW2000, dan wordt de AW2000 gehanteerd. De gemeente vindt deze laatste keuze gerechtvaardigd omdat de AW2000 de norm is voor schone grond.

De Lokale Maximale Waarden zijn in tabel 4.1 gespecificeerd en geldt alleen voor grond vanuit het buitengebied van de gemeente Wijdmeren (bodemfunctie 'Overig'). De gemiddelde waarden van de bovengrond in het buitengebied (bovengrondzone "Bebouwd gebied en buitengebied") voldoen aan de aan de in tabel 4.1 vermelde Lokale Maximale Waarden.

⁸ Overschrijding van de LAC2006-waarde houdt in dat de kans op problemen voor de agrarische functie niet verwaarloosbaar wordt geacht en dat nader onderzoek gewenst is om na te gaan of zich daadwerkelijk nadelige effecten voordoen.

Tabel 4.1 Specificatie Lokale Maximale Waarden voor grond vanuit en op of in de bovengrond van het buitengebied van de gemeente Wijdmeren (gehalten in mg/kg ds bij standaard bodem: lutum 25% en organisch stof 10%)

Stof	Norm							
	AW2000	Wonen	LAC2006 ^{9 10}			LMW		
			zand	klei	veen	zand	klei	veen
Arseen	20	27	30	50	50	27	27	27
Barium	-	-	-			-		
Cadmium	0,6	1,2	1	2	2	1	1,2	1,2
Kobalt	15	35	-	-	-	35		
Koper	40	54	30 ¹¹ /50 ¹²	30 ¹¹ /80 ¹²	30 ¹² /80 ¹²	40/50¹²	40/54	40/54
Kwik	0,15	0,83	2	2	2	0,83		
Lood	20	210	150	150	150	150		
Molybdeen	1,5	88	-	-	-	88		
Nikkel	35	39	15	50	60	35	39	39
Zink	140	200	150	660	720	150	200	200
PCB138	0,02	0,04	0,1/0,2			0,04		
PCB153	0,02	0,04	0,1/0,2			0,04		
PAK (som10)	1,5	6,8	3,4			3,4		

4.3.4 Lokale Maximale Waarden tijdelijke opslag van grond uit de bovengrondzone “Arseenhoudende grond”

In het generieke kader van het Besluit moet bij de tijdelijke opslag van grond (langer dan 6 maanden en maximaal 3 jaar) de ontgravingskwaliteit van de grond gelijk of beter zijn dan de bodemkwaliteitsklasse van de (tijdelijk) ontvangende bodem (zie respectievelijk de tabellen 3.7 en 3.6 uit de rapportage van de bodemkwaliteitskaart¹³). Deze voorwaarde past goed binnen de uitgangspunten van het landelijk geldende generieke toepassingskader. En dus wanneer de betreffende partij grond van een locatie buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie § 4.2) wordt aangevoerd of wanneer het baggerspecie betreft.

Met het tijdelijk opslaan van grond uit de bovengrondzone “Arseenhoudende grond” leidt dit tot knelpunten. De kwaliteit van de (tijdelijk) ontvangende bodem is beter dan de kwaliteit van de grond die tijdelijk wordt opgeslagen. Dat staat haaks op de definitie van tijdelijke opslag die in het Besluit bodemkwaliteit is opgenomen: *“De tijdelijke toepassing van grond/baggerspecie voorafgaand aan de definitieve nuttige toepassing.”*

Daarom verruimt de gemeente de regels voor de tijdelijke opslag van grond. Een partij grond uit de bovengrondzone “Arseenhoudende grond” die volgens de gebiedsspecifieke toepassingseisen (zie § 4.3.2) binnen de eigen zone mag worden toepast, mag ook,

⁹ NOBO: Normstelling en bodemkwaliteitsbeoordeling Onderbouwning en beleidsmatige keuzes voor de bodemnormen in 2005, 2006 en 2007, Ministerie van VROM, december 2008.

¹⁰ Betreffen LAC2006-waarden voor “Beweid grasland”.

¹¹ Waarde voor beweid grasland.

¹² Waarde voor veevoer op basis van norm in gewas

¹³ Bodemkwaliteitskaart gemeente Wijdmeren, projectcode: 14M1252, LieveenseCSO Milieu B.V., 30 oktober 2015.

voorafgaand aan de definitieve toepassing, op deze toepassingslocatie tijdelijk worden opgeslagen.

De Lokale Maximale Waarde voor tijdelijke opslag van grond uit het beheergebied van de gemeente Wijdemeren (zie § 4.2) is gelijk aan de in § 4.3.2 vastgestelde Lokale Maximale Waarden.

4.3.5 Lokale Maximale Waarden bij toepassen van grond op nog te realiseren onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten

De gemeente stelt voor het toepassen van grond bij nog te realiseren onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten strengere eisen dan het generieke kader van het Besluit. Dit om eventuele risico's bij het (toekomstig) bodemgebruik uit te sluiten. Binnen de gemeente moet de grond die wordt toegepast op deze terreinen voldoen aan de Achtergrondwaarden (AW2000; Landbouw/natuur). Dit moet worden aangetoond met een partijkeuring (zie § 6.2.1). De partijkeuring moet worden aangevuld met een onderzoek op asbest (historische gegevens, zintuiglijk en analytisch; zie § 4.5). Ook gelden nog eisen ten aanzien van bijmenging van bodemvreemd materiaal (zie § 4.4).

De Lokale Maximale Waarde voor nog te realiseren onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten is vastgesteld op de kwaliteitsklasse 'Achtergrondwaarde (AW2000)'. Ook gelden eisen ten aanzien van bijmenging van bodemvreemd materiaal en asbest (zie § 4.4 en § 4.5).

4.4 Toepassen grond met bodemvreemd materiaal

Het Besluit stelt dat een partij grond maximaal 20 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal mag bevatten. Omdat in de bodemkwaliteitszones van de gemeente lang niet altijd 20 gewichtsprocent bodemvreemde materiaal (zie bijlage 1 bij het kopje 'Bodemvreemd materiaal') wordt aangetroffen, scherpt de gemeente de generieke voorwaarde uit het Besluit aan. Concreet betekent dit het volgende:

- Bij het aanleveren van historische gegevens (zie § 6.1) voorafgaand aan het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond moet aandacht besteed worden aan het voorkomen van bodemvreemd materiaal in de grond. Tijdens de grondwerkzaamheden moet een visuele controle plaats te vinden of de grond mogelijk verontreinigd is met bodemvreemde bijmengingen. Voor het buitengebied (bodemfunctie Overige – Landbouw/natuur, zie kaartbijlage 1) en de bodemgebruiken 'onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen', 'moes-/volkstuinten' en 'wonen met tuin' stelt de gemeente een maximale bijmenging van bodemvreemd materiaal vast van maximaal 5 gewichts- en/of volumeprocent. Als blijkt dat de toe te passen grond een bijmenging heeft van meer dan de hierboven gegeven en toegestane gewichts- en/of volumeprocent bodemvreemd materiaal, is het niet toegestaan deze (ongezeefd) als zijnde grond toe te passen. Overigens is het toegestaan om door civiel technisch zeven het gewichtspercentage bodemvreemd materiaal terug te brengen naar het toegestane gewichtspercentage. Het civiel technisch zeven wordt niet al een

tussentijdse bewerking beschouwd. Het uitgezeefde bodemvreemd materiaal moet worden getransporteerd naar een erkend verwerker. Is het bodemvreemd materiaal niet uit te zeven, dan moet een alternatieve toepassingslocatie voor de grond worden gezocht.

- Als tijdens de grondwerkzaamheden **asbestverdacht materiaal** wordt waargenomen, moeten de werkzaamheden direct gestaakt worden (Arbo omstandighedenbesluit) en mag de grond niet zonder partijkeuring, en afhankelijk van de keuringsresultaten, toegepast worden (zorgplicht). Dit geldt ook voor overige bijmengingen en afwijkingen zoals **kleur** en **geur** die redelijkerwijs op een bodemverontreiniging kunnen wijzen.

Voor het buitengebied (bodemfunctie Overige – Landbouw/natuur, zie kaartbijlage 1) en de bodemgebruiken ‘onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen’, ‘moes-/volkstuinten’ en ‘wonen met tuin’ mag in de toe te passen grond maximaal 5 gewichts- en/of volumeprocent bijmenging van bodemvreemd materiaal bevatten.

4.5 Toepassen grond ter plaatse van gevoelig bodemgebruik en met asbest verdacht materiaal

Bij het aantreffen van **asbest** moet rekening worden gehouden met speciale maatregelen die moeten worden getroffen in het kader van de Wet bodembescherming en het Arbeidsomstandighedenbesluit. Maar ook bij het aantreffen van puin in de bodem bestaat de kans dat asbest aanwezig is. In onderdeel E.2.6 van de NEN 5707 is het volgende aangegeven:

*“Of puin daadwerkelijk asbestverdacht is, is onder andere afhankelijk van het type puin dat aanwezig is, het historisch gebruik van de locatie (bijvoorbeeld op welk moment het puin is geproduceerd dan wel in de bodem terechtgekomen) en de hoeveelheid puinbijmenging. Er zijn verschillende typen ongebroken puin: metselpuin, betonpuin, puin van asfalt, klinkers en/of straatstenen, historisch puin. Vooral bij **ongedefinieerd gemengd bouwpuin** is de kans groot dat dit asbestcement plaatmateriaal bevat (stukjes golfplaat, vlakke plaat, daklei en buis). Ook in **betonpuin** (met name funderingspuin) komt incidenteel asbestcement voor, in de vorm van asbestcementbuizen, verloren bekisting en -stelplaatjes.*

In de overige soorten puin (puin van asfalt, cement, klinkers en/of straatstenen en historisch puin) zit in de regel geen asbesthoudend materiaal en de aanwezigheid van die soorten puin maakt een locatie niet verdacht. Indien het puingranulaat duidelijk visueel herkenbaar is als eenduidig materiaal en voldoende kan worden onderbouwd dat dit materiaal niet vermengd kan zijn met asbesthoudend materiaal (bijvoorbeeld asfalt, klinkers, dakpannen, bakstenen, enz.) is de locatie onverdacht. Archieven of oude luchtfoto’s kunnen helpen bij de beoordeling of aangetroffen puin ‘historisch’ is.

Bij geproduceerd puingranulaat (afkomstig van puinbrekers) is het onderscheid veel minder goed te zien. Indien het oorspronkelijke puin asbesthoudend materiaal bevatte zal door opmenging het gehalte aan asbest veelal relatief laag zijn. Het geproduceerde puingranulaat kan in drie groepen worden verdeeld.

- *Niet-gecertificeerd puingranulaat van voor 1998: voor 1998 bestond er nog geen certificeringstraject en dit granulaat moet als asbestverdacht worden aangemerkt.*
- *Gecertificeerd puingranulaat van tussen 1998 en 2005: tussen 1998 en 2005 bestonden er minder strenge certificeringseisen waarbij nog onvoldoende naar asbest werd gekeken, dit puingranulaat is in principe nog steeds asbestverdacht.*
- *Gecertificeerd puingranulaat van na 2005; sinds 2005 wordt er bij de ingangscntrole bij brekers structureel naar asbest gekeken, dit 'recente' puingranulaat maakt een locatie niet verdacht.*

Bouwarchieven (selectieve sloop), asbestinventarisatierapporten en certificaten kunnen helpen bij de beoordeling of puingranulaat onverdacht is.

Naast het type puingranulaat en de ouderdom ervan is de hoeveelheid puinbijmenging ook relevant voor de verdenking op de aanwezigheid van asbest. Het aantreffen van enig puin maakt een locatie niet automatisch asbestverdacht. Echter, er moet wel goed worden onderbouwd dat dit puin geen asbest bevat. Voor een nadere uitwerking van de kans op het aantreffen van asbest in puin en granulaat wordt verwezen naar NEN 5897.

Alleen indien voldoende kan worden onderbouwd of gemotiveerd dat puin en puingranulaat eenduidig definieerbaar zijn en er gezien typering, ouderdom, bijmengingen en historisch onderzoek niet kan worden gerelateerd aan asbest, dan mag de locatie als onverdacht worden beschouwd. Indien onvoldoende kan worden onderbouwd of gemotiveerd dat in het aanwezige puin en granulaat geen asbest voorkomt, dan moet de locatie altijd als asbestverdacht worden beschouwd."

Als asbestverdacht materiaal wordt aangetroffen in de toe te passen grond moet een aanvullend asbestonderzoek conform de NEN 5707 plaatsvinden waarmee het gehalte van asbest wordt vastgesteld. De maximale waarde voor asbest bedraagt 100 mg/kg ds (gewogen). Als de maximale waarde voor asbest wordt overschreden, is sprake van sterk verontreinigde grond en kan deze niet worden hergebruikt. Omdat sprake is van (in de meeste gevallen > 25 m³ grond) sterk verontreinigde grond, is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging en moet dit worden gemeld bij het bevoegd gezag Wet bodembescherming. Voor de gemeente Wijdmeren is dat de provincie Noord-Holland. Als de maximale waarde voor asbest niet wordt overschreden, maar hoger dan 0 mg/kg ds kleiner of gelijk aan 100 mg/kg ds is sprake van licht met asbest verontreinigde grond. Deze grond mag worden hergebruikt.

Sinds augustus 2015 is de NEN 5707 geactualiseerd. Een relevante wijziging ten opzichte van de voorgaande NEN 5707 is dat de grens voor het percentage bodemvreemd materiaal in grond is verhoogd van 20 % (V/V) tot 50 % (V/V) bij onderzoek volgens de huidige NEN 5707.

In het Besluit wordt specifiek nog verwezen naar de NEN 5707 uit 2003. De geactualiseerde NEN 5707 geeft echter de nieuwste stand der techniek weer. Daarom heeft het de voorkeur van de gemeente, en de Omgevingsdienst Flevoland en Gooi & Vechtstreek (hierna 'OFGV') die namens de gemeente handhaaft, dat de meest recente NEN 5707 wordt gehanteerd.

Dit in tegenstelling tot de statische verwijzing in het Besluit die naar verwachting op korte termijn hierop wordt aangepast.

Als meer dan het in de gehanteerde NEN 5707 toegestane percentage bodemvreemd materiaal wordt aangetroffen, moet de NEN 5897 worden gehanteerd.

Als asbestveracht materiaal in een partij grond wordt waargenomen, dan moet altijd een asbestonderzoek uitgevoerd worden.

Voor toepassingen van grond die in opdracht van de gemeente worden uitgevoerd, is het niet toegestaan zintuiglijk met asbest verontreinigde grond toe te passen. Als in opdracht van de gemeente grond wordt toegepast ter plaatse van gevoelig bodemgebruik is het niet toegestaan zintuiglijk én analytisch met asbest verontreinigde grond toe te passen. De gemeente hanteert hierbij de zogenaamde 'nulnorm' (0 mg/kg ds gewogen). De volgende gevoelige bodemgebruiken worden onderscheiden:

- wonen met tuin;
- onverharde recreatiegebieden en kinderspeelplaatsen;
- intensief gebruikt openbaar groen (zoals bijvoorbeeld parken en plantsoenen);
- moes-/volkstuinten;
- agrarisch gebruik.

Burgers of bedrijven worden geadviseerd het beleid van de gemeente te volgen.

Als burgers/bedrijven dit niet willen geldt het volgende:

Als uit het NEN 5707 onderzoek blijkt dat de maximale waarde voor asbest (100 mg/kg ds) niet wordt overschreden en er geen sprake kan zijn van mogelijke nevenverontreinigingen door menselijke activiteiten, dan mag de grond worden hergebruikt met de bodemkwaliteitskaart (in combinatie met het volledig ingevulde vragenformulier historische gegevens, zie bijlage 5) als bewijsmiddel.

Als in de grond meer asbesthoudend bodemvreemd materiaal is vastgesteld dan in § 4.4 van deze nota is aangegeven, en er geen sprake is van sterk verontreinigde grond, mag de grond met de daartoe passende wijze gezeefd worden. Dit tussentijdse (civiel technische) zeven wordt niet als een bewerking gezien.

Aandachtspunt is het voorkomen van asbest in de grond in de grove of fijne fractie. Als asbest in de fijne fractie voorkomt, is het ter beoordeling van de OFGV of de grond na zieving nog aanvullend moet worden onderzocht.

Toe te passen grond, in opdracht van de gemeente Wijdmeren, op locaties met een gevoelig bodemgebruik mag zintuiglijk én analytisch geen asbest bevatten.

4.6 Tijdelijke uitname van grond bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en groenvoorzieningen

Bij aanleg, vervang-, reparatiewerkzaamheden van ondergrondse infrastructuur zoals kabels, leidingen, rioleringen en graafwerkzaamheden bij groenvoorzieningen, wordt grond ontgraven en weer toegepast (tijdelijke uitname van grond). In het Besluit is tijdelijke uitname van grond op een niet-verdachte locatie (volgend uit de aangeleverde historische gegevens) toegestaan zonder dat een kwaliteitsbepaling is uitgevoerd, een functietoets is gedaan en een melding is verricht. De voorwaarden hierbij zijn dat:

- er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
- er geen tussentijdse bewerking¹⁴ plaatsvindt;
- de grond onder dezelfde condities weer worden toegepast; ondergrond wordt weer ondergrond en bovengrond wordt weer bovengrond.

Met deze laatste voorwaarde is het zogenaamde 'over-de-kop-werken' (de bovengrond en de ondergrond worden niet gescheiden ontgraven) bij graafwerkzaamheden niet mogelijk. Dit is niet wenselijk omdat bij veel graafwerkzaamheden er geen tot (zeer) weinig ruimte op en in de nabije omgeving van de graaflocatie aanwezig is om de boven- en ondergrond gescheiden tijdelijk op te slaan. Ook is de grond in de meeste situaties, bijvoorbeeld bij de aanleg en reparatie van de ondergrondse infrastructuur, al eerder 'over-de-kop' gegaan.

Vanwege de voornoemde knelpunten bij tijdelijke uitname van grond verruimt de gemeente voor niet-verdachte locaties de regels voor graafwerkzaamheden bij de tijdelijke uitname van grond bij kabels, leidingen, rioleringen en graafwerkzaamheden bij groenvoorzieningen als volgt:

Bij graafwerkzaamheden bij ondergrondse infrastructuur en bij groenvoorzieningen op onverdachte locaties, hoeven de bovengrond (bodemlaag vanaf het maaiveld tot 0,5 meter diepte) en de ondergrond (bodemlaag dieper dan 0,5 meter) niet gescheiden te worden ontgraven. De grond mag worden geroerd en hoeft niet in dezelfde bodemlagen te worden teruggeplaatst.

Als grond na ontgraving niet meer kan worden teruggeplaatst, kan deze elders nuttig worden hergebruikt met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel van de chemische kwaliteit. Omdat de grond niet gescheiden is ontgraven, geldt de 'minste' kwaliteit van beide bodemlagen.

Voor tijdelijke uitname van grond, bestaat regelgeving omtrent het doen van onderzoek en melding. Hiervoor wordt verwezen naar § 6.1, § 7.2.1 en § 7.2.3.

Bij ondergrondse infrastructuur en bij groenvoorzieningen op onverdachte locaties hoeven de bovengrond (bodemlaag vanaf het maaiveld tot 0,5 meter diepte) en de ondergrond (bodemlaag dieper dan 0,5 meter) niet gescheiden te worden ontgraven. De grond mag worden geroerd en hoeft niet in dezelfde bodemlagen te worden teruggeplaatst.

¹⁴ Het tussentijds civieltechnisch zeven (cosmetisch zeven) wordt niet als tussentijdse bewerking beschouwd.

4.7 Toepassen van grond vanuit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden maaiveld

Zoals uit hoofdstuk 4 van de bodemkwaliteitskaart¹⁵ blijkt, maakt de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld geen onderdeel uit van de bodemkwaliteitskaart. Grond vanuit deze bodemlaag die elders nuttig wordt toegepast, moet voorafgaand aan de toepassing worden gekeurd. Afhankelijk van de keuringsresultaten mag de grond worden toegepast. Dit leidt tot extra kosten en uitvoeringstijd als grond vrijkomt bij bijvoorbeeld rioleringswerkzaamheden, ondertunneling, kelders en ondergrondse parkeergarages. Omdat de verwachting is dat de kwaliteit van de bodemlaag dieper dan 2 meter niet afwijkt van de kwaliteit van de bodemlaag die hierboven ligt (vanaf 0,5 meter tot en met 2 meter diepte), wordt dit niet duurzaam geacht.

De gemeente verruimt voor niet-verdachte locaties de regels voor het toepassen van grond vanuit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld. Dit betekent dat de vrijkomende en zintuiglijk niet verontreinigde grond uit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld op dezelfde wijze beoordeeld mag worden als de bovenliggende bodemlaag van 0,5 meter diepte tot en met 2 meter diepte (zie tabel 2.2 van deze nota).

De vrijkomende en zintuiglijk niet verontreinigde grond uit de bodemlaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld mag op dezelfde wijze beoordeeld worden als de bovenliggende bodemlaag van 0,5 meter diepte tot en met 2 meter diepte.

4.8 Toepassen van grond vanuit de bovengrondzone 'Wegbermen hoofdwegen'

De grond vanuit de bovengrondzone 'Wegbermen hoofdwegen (bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 0,3 meter diepte)' mag worden hergebruikt op een toepassingslocatie met de toepassingseis 'Industrie'. Omdat in de onverharde wegbermen relatief hoge gehalten van PAK voorkomen, wordt het door de gemeente niet toegestaan om deze grond toe te passen bij een oppervlak van meer dan 50.000 m². Hiermee wordt voorkomen dat eventuele ecologische risico's ontstaan (zie ook hoofdstuk 4 en bijlage 5 van bodemkwaliteitskaart¹⁵).

4.9 Toepassen van grond in een grootschalige bodemtoepassing

De toepassing van grond in een grootschalige bodemtoepassing is beschreven in § 2.1.1 van bijlage 2. De initiatiefnemer van de grootschalige bodemtoepassing neemt in de planfase contact op met de OFGV. Per situatie worden de uitgangspunten voor grootschalige bodemtoepassingen in overleg tussen de initiatiefnemer en de OFGV vastgelegd.

De initiatiefnemer van de grootschalige toepassing moet aantonen dat de grond die wordt verwerkt in het lichaam van de grootschalige bodemtoepassing maximaal de kwaliteitsklasse 'Industrie' heeft. Ook moet worden voldaan aan de emissietoetswaarden zodat wordt voorkomen dat er onaanvaardbare uitloging van stoffen naar de onderliggende bodemlaag kan plaatsvinden. Ook moet worden aangetoond dat de grond die wordt

¹⁵ Bodemkwaliteitskaart gemeente Wijdmeren, projectcode: 14M1252, LievensenseCSO Milieu B.V., 30 oktober 2015.

verwerkt in de leeflaag van de grootschalige bodemtoepassing voldoet aan de toepassingseisen van de locatie waar de grootschalige bodemtoepassing wordt gerealiseerd. De kwaliteit van de grond die in de leeflaag wordt toegepast moet voldoen aan de generieke toepassingseisen, of aan de vastgestelde Lokale Maximale Waarden (de gebiedsspecifieke toepassingseisen, zie § 4.3).

Aanvullende voorwaarde die hierbij geldt is, dat in de grond die wordt toegepast in de leeflaag maximaal 5 gewichts- en/of volumepercent aan bodemvreemd materiaal bevat.

4.10 Grond afkomstig van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren

Grond van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie § 4.2) moet altijd zijn gekeurd (zie § 6.2.1) en voldoen aan de toepassingseisen conform het generieke kader van het Besluit (zie tabel 2.2 en de kaartbijlage 5A en 5B van deze nota).

De in § 4.3 vastgestelde Lokale Maximale Waarden gelden niet voor de grond van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren.

Uitzondering hierop zijn de gebieden met strengere Lokale Maximale Waarden ten opzichte van de generieke toepassingseis van het Besluit. In deze gebieden gelden voor toe te passen grond van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren de door de gemeente vastgestelde strengere Lokale Maximale Waarden (zie § 4.3.5), de strengere eisen aan bijmenging van bodemvreemd materiaal (zie § 4.4) en, bij grondtoepassingen in opdracht van de gemeente Wijdmeren, de strengere eisen voor asbest (zie § 4.5).

4.11 Toepassen van grond van een tijdelijke opslag

Het toepassen van grond van een tijdelijke opslag moet in de meeste situaties voorafgegaan worden door een partijkeuring (zie § 6.2.1). Een partijkeuring op de grond van een tijdelijke opslag is niet noodzakelijk, de bodemkwaliteitskaart mag als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de grond gebruikt worden, als wordt aangetoond dat de grond:

1. afkomstig is van een voor bodemverontreiniging niet-verdachte locatie (volgend uit historisch onderzoek; zie § 6.1); én
2. afkomstig is uit een zone van het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie § 4.2); én
3. niet tussentijds is bewerkt (bijvoorbeeld samengevoegd met andere partijen grond).

Als aan één of meerdere voorwaarden niet kan worden aangetoond, moet een partijkeuring worden uitgevoerd. Als al een partijkeuring is uitgevoerd, dan moet alleen aan de derde voorwaarde worden voldaan.

Samenvoegen van partijen grond mag alleen onder erkenning van de BRL SIKB 9335 of de BRL SIKB 7500.

Splitsen van een partij grond is toegestaan, ook zonder erkenning. Het splitsen moet goed worden gedocumenteerd (zie hiervoor artikel 4.3.1 Regeling bodemkwaliteit) door de initiatiefnemer. Het beschikbare bewijsmiddel blijft geldig voor verschillende gesplitste deelpartijen. Als de grond wordt toegepast onder certificaat van de BRL SIKB 9335 of de BRL

SIKB 7500 moet ook rekening gehouden worden met wat er in de BRL met bijbehorende protocollen staat over het opsplitsen van een partij.

Als partijen herbruikbare grond illegaal zijn samengevoegd, dan volgt de gemeente het document “Omgaan met illegaal samengevoegde partijen”¹⁶. De notitie ziet expliciet niet toe op het samenvoegen van niet herbruikbare (ernstig verontreinigde) grond met hergebruiksgrond (licht verontreinigd).

4.12 Toepassen van grond als aanvulgrond, ophooglaag of leeflaag in een sanering

Op een saneringslocatie is de Wet bodembescherming bepalend. Grond kan binnen de saneringslocatie worden herschikt.

Als grond van buiten de saneringslocatie op de saneringslocatie nuttig wordt toegepast, dan gelden dezelfde eisen als voor het toepassen van grond in de zone waarin de saneringslocatie is gelegen. Voor grond uit het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie § 4.2) gelden de gebiedsspecifieke toepassingseisen (zie kaartbijlage 6A en 6B). Voor grond van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren gelden de generieke toepassingseisen (zie kaartbijlage 5A en 5B).

De grond die wordt toegepast als aanvulgrond van de saneringsput, of als ophooglaag/leeflaag in een sanering, moet ook worden gemeld bij het centrale meldpunt bodemkwaliteit van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu.

4.13 Bijzondere omstandigheden bij het tijdelijk opslaan en toepassen van grond

4.13.1 Van de bodemkwaliteitskaart uitgesloten locaties en gebieden

In de gemeente zijn een aantal locaties en gebieden uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart. Deze locaties en gebieden zijn in § 1.2.3.1 gespecificeerd. Voor de gebieden die zijn uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart geldt het generieke kader van het Besluit (zonder bodemkwaliteitskaart). Dit betekent dat:

- het toepassen van grond vanuit deze locaties of gebieden voorafgegaan moet worden door een partijkeuring (zie § 6.2.1).
- als grond op deze locaties of gebieden toegepast wordt, de ontvangende bodem onderzocht moet worden met een verkennend bodemonderzoek (zie § 6.2.2). Alleen de ontvangende bodemlaag waarop de grond wordt toegepast moet worden onderzocht.

De kwaliteit van de toe te passen grond moet enerzijds voldoen aan de maximale waarden van de functie die voor de ontvangende bodem is aangegeven op de bodemfunctieklassenkaart (zie kaartbijlage 1). Anderzijds moet de kwaliteit van de toe te passen grond van een vergelijkbare of betere kwaliteit zijn als die van de ontvangende bodem. Op basis van de systematiek van het generieke kader van het Besluit wordt de toepassingseis bepaald. Deze wordt vastgesteld op basis van de bodemfunctie en de kwaliteit van de ontvangende bodem waarbij de meest strenge eis leidend is. Dus als de

¹⁶ Omgaan met illegaal samengevoegde partijen (uitvoeringsvraagstuk Besluit bodemkwaliteit besproken in taskforce verbeteren beleid & regelgeving), kenmerk: mca/201209003, AgentschapNL, Milieu en Regelgeving, 24 september 2012 (met aanvulling d.d. 12 november 2012); <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/nieuws/2012/omgaan-illegaal/>.

bodemkwaliteit in de klasse 'Wonen' valt en de bodemfunctie is 'Industrie', dan is de toepassingseis kwaliteitsklasse 'Wonen' (zie ook bijlage 1, kopjes 'Toepassingseis kwaliteit toe te passen grond op of in de bodem' en 'Toetsing toepassen van grond').

4.13.2 Onderzochte locatie

De mogelijkheid bestaat dat op een locatie van ontgraving een specifiek onderzoek van de NEN5740¹⁷ of een partijkeuring (BRL SIKB protocol 1001) is uitgevoerd. Als het onderzoek of de partijkeuring voldoet aan de vereisten voor een bewijsmiddel uit het Besluit (zie § 6.2.1) en in de periode tussen het onderzoek en de melding van het toepassen van grond er geen relevante activiteiten hebben plaatsgevonden die de kwaliteit van de grond hebben kunnen beïnvloeden, dan moet dit onderzoek worden gebruikt als bewijsmiddel en is leidend boven de ontgravingskaarten van de bodemkwaliteitskaart. Bij twijfel beslist de OFGV (Toezicht & Handhaving) of het bewijsmiddel gebruikt mag worden.

Als het onderzoek ouder is dan 5 jaar, dan moet aantoonbaar zijn geverifieerd dat tussentijds geen activiteiten hebben plaatsgevonden die de kwaliteit van de toe te passen grond negatief hebben kunnen beïnvloeden.

4.13.3 Gesaneerde en te saneren locaties

Ter plaatse van gesaneerde en te saneren locaties mag niet zonder meer grond worden ontgraven, tijdelijk worden opgeslagen en toegepast. Het toepassen van grond om een saneringsdoelstelling te behalen valt onder het bevoegde gezag van de Wet bodembescherming, voor de gemeente Wijdmeren is dat de provincie Noord-Holland. Nadat het saneringsresultaat is behaald, mag op deze locatie grond worden toegepast mits het een nuttige toepassing betreft (zie § 2.1.1 in bijlage 2) en voldoet aan de toepassingsvoorwaarden uit deze nota bodembeheer. Ook moet worden nagegaan of de toepassing niet in strijd is met opgelegde gebruiksbeperkingen en/of nazorgverplichtingen.

De in deze nota bodembeheer vastgestelde Lokale Maximale Waarden zijn uitsluitend van toepassing bij het toepassen van grond, bijvoorbeeld ter aanvulling van de saneringsput (Circulaire bodemsanering artikel 4.1.2), en als terugsaneerwaarden bij saneringen in het kader van het Besluit en de Regeling Uniforme Saneringen (RUS, artikel 3.1.6).

4.13.4 Beschermd gebied

Op het grondgebied van de gemeente Wijdmeren liggen provinciale beschermingsgebieden. Voorbeelden hiervan zijn archeologie en cultuurhistorie, Natura2000-gebieden, Natuurnetwerk Nederland (voormalige EHS), aardkundig waardevolle gebieden en waterwin- en grondwaterbeschermingsgebieden. Voor een actueel beeld van de ligging van deze gebieden wordt verwezen naar de provincie Noord-Holland. De provincie kan hier aanvullende eisen stellen.

Voorafgaand aan het ontgraven, het tijdelijk opslaan of het toepassen van grond moet zowel voor de ontgravingslocatie als op de toepassingslocatie worden nagegaan of er naar aanleiding van de ligging in één of meerdere beschermingsgebieden restricties zijn ten

¹⁷ Alleen van de volgende onderzoeksstrategieën kan gebruik worden gemaakt: TOETS-S, TOETS-S-GR en KEU-I-HE.

aanzien van de werkzaamheden. Bij grondwerkzaamheden binnen beschermingsgebieden wordt het provinciale beleid gevolgd.

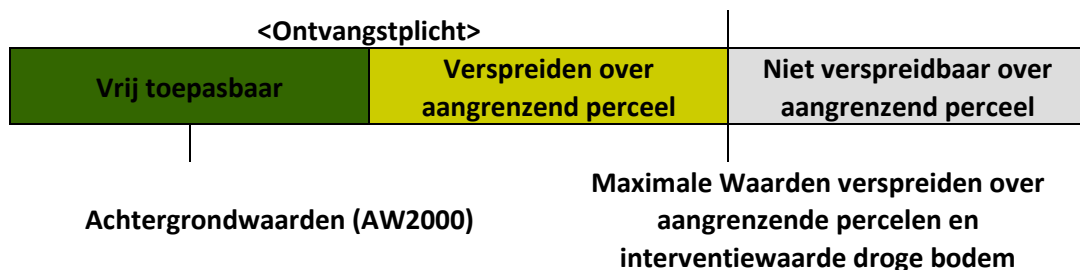
4.14 Verspreiden onderhoudsbaggerspecie (generiek kader Besluit bodemkwaliteit)

4.14.1 Verspreiden baggerspecie in een oppervlaktelichaam

Voor het verspreiden van baggerspecie in een oppervlaktewaterlichaam is voor de gemeente Wijdemeren het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht het bevoegde gezag. Hiervoor moet contact worden opgenomen met het Waterschap (<http://www.agv.nl/>).

4.14.2 Verspreiden baggerspecie op aangrenzend perceel

In de Waterwet en de Keur van waterschappen is geregeld dat de aangrenzende percelen van watergangen een ontvangstplicht hebben. Voorafgaand aan het verspreiden van de baggerspecie over het aangrenzend perceel moet de kwaliteit van de baggerspecie worden getoetst. De baggerspecie in de bodemkwaliteitszones "Arseenhoudende grond" is verdacht op arseen. Voorafgaand aan baggerwerkzaamheden in dit gebied moet de kwaliteit van de baggerspecie worden vastgesteld conform de NEN 5720. Dit onderzoek moet plaatsvinden voor het standaard stoffenpakket variant A¹⁸, aangevuld met arseen. Bij de normstelling van deze toets wordt rekening gehouden met de milieueffecten van meerdere stoffen tegelijk. De Maximale Waarden voor het verspreiden van baggerspecie op aangrenzende percelen zijn opgenomen in tabel 2 uit bijlage B van de Regeling. De normstelling is geschematiseerd in figuur 4.1. In bijlage 1 onder het kopje 'aangrenzend perceel' is nader ingegaan op de definitie van 'aangrenzend perceel'.



Figuur 4.1. Normstelling voor verspreiding van baggerspecie over aangrenzende percelen.

Voor het verspreiden van baggerspecie over aangrenzende percelen gelden de volgende voorwaarden:

- Voor onderhoudsspecie waarvan de kwaliteit voldoet aan de Maximale Waarden voor verspreiden van baggerspecie over het aangrenzende perceel en de interventiewaarden droge bodem geldt de ontvangstplicht.
- De baggerspecie mag tot aan de perceelgrens worden verspreid.
- Er hoeft niet te worden getoetst aan de kwaliteit van de ontvangende bodem.
- De verspreiding over aangrenzende percelen hoeft niet te worden gemeld.

¹⁸ Standaard NEN 5720 stoffenpakket variant A bestaat uit, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink, PAK, PCB, minerale olie, organisch stof en lutum en AS3000 voorbehandeling.

Voor weilanddepots, een vorm van tijdelijke opslag van baggerspecie, gelden aanvullende eisen:

- De kwaliteit van de baggerspecie moet voldoen aan de Maximale waarden voor verspreiding over aangrenzende percelen.
- De tijdelijke opslag mag maximaal drie jaar duren.
- De tijdelijke opslag met de voorziene duur en eindbestemming wordt vijf dagen van tevoren gemeld.
- De tijdelijk opgeslagen baggerspecie moet vanaf het weilanddepot in een nuttige toepassing worden gebracht, waarbij verspreiding van baggerspecie in een oppervlaktewaterlichaam is uitgezonderd als nuttige toepassing.

4.15 Totaaloverzicht gebiedsspecifiek beleid gemeente Wijdmeren

De gemeente Wijdmeren heeft het onderstaande gebiedsspecifieke beleid vastgesteld:

- Het beheergebied van de gemeente Wijdmeren bestaat uit de grondgebieden van de gemeenten Wijdmeren, Gooise Meren en Stichtse Vecht (zie § 4.2).
- Lokale Maximale Waarde voor de bodemkwaliteitszones “Arseenhoudende grond” (boven- en ondergrond) waardoor grond uit deze zones weer in deze zones kan worden hergebruikt (zie § 4.3.2).
- Lokale Maximale Waarden voor de bovengrondzone “Bebouwd en buitengebied” waardoor grond uit het buitengebied in deze zone weer in deze zone kan worden hergebruikt (zie § 4.3.3).
- De Lokale Maximale Waarde voor tijdelijke opslag van grond uit het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie § 4.2) is gelijk aan de in § 4.3 vastgestelde Lokale Maximale Waarden (zie § 4.3.4).
- De Lokale Maximale Waarde voor onverharde kinderspeelplaatsen en moes-/volkstuinten is vastgesteld op de kwaliteitsklasse ‘Achtergrondwaarde (AW2000)’ (zie § 4.3.5). Ook gelden eisen ten aanzien van bijmenging van bodemvreemd materiaal en asbest (zie § 4.4 en § 4.5)
- In de toe te passen grond mag maximaal 5 gewichts- en/of volumepercent bijmenging van bodemvreemd materiaal bevatten (zie § 4.4).
- Toe te passen grond, in opdracht van de gemeente Wijdmeren, op locaties met een gevoelig bodemgebruik mag zintuiglijk én analytisch geen asbest bevatten (zie § 4.5).
- Bij tijdelijke uitname van grond bij ondergrondse infrastructuur en bij groenvoorzieningen op onverdachte locaties hoeven de bovengrond (bodemiaag vanaf het maaiveld tot 0,5 meter diepte) en de ondergrond (bodemiaag dieper dan 0,5 meter) niet gescheiden te worden ontgraven; het zogenaamde ‘over-de-kop-werken’. De grond mag worden geroerd en hoeft niet in dezelfde bodemlagen te worden teruggeplaatst (zie § 4.6).
- De vrijkomende en zintuiglijk niet verontreinigde grond uit de bodemiaag dieper dan 2 meter beneden het maaiveld mag op dezelfde wijze beoordeeld worden als de bovenliggende bodemiaag van 0,5 meter diepte tot en met 2 meter diepte (zie § 4.7).
- De in § 4.3 vastgestelde Lokale Maximale Waarden gelden niet voor grond van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie § 4.2). Uitzondering hierop zijn de gebieden met strengere Lokale Maximale Waarden ten opzichte van de generieke toepassingseis van het Besluit. In deze gebieden gelden de door de gemeente Wijdmeren vastgestelde strengere Lokale Maximale Waarden (zie § 4.3.5).

In tabel 4.2 is een totaaloverzicht gegeven van de bodemkwaliteitszones, bodemfunctieklassen, verwachte ontgravingsklassen, toepassingsklassen conform het gebiedsspecifiek beleid van de gemeente Wijdmeren.

Vanwege de verschillende bodemfuncties in een aantal bodemkwaliteitszones, verschillen ook de toepassingseisen (zie ook bijlage 1, kopje 'Toepassingseis kwaliteit toe te passen grond op of in de bodem[...]'). Ook heeft de gemeente Wijdmeren voor aangewezen gebieden gebiedsspecifieke toepassingseisen vastgesteld. Om te beoordelen of een grondtoepassing is toegestaan, wordt de ontgravingskwaliteit van de toe te passen grond vergeleken met de toepassingseis die is vastgesteld voor de ontvangende bodem. Als de kwaliteit van de toe te passen grond vergelijkbaar of beter is dan de toepassingseis, dan kan de grond worden toegepast (zie ook bijlage 1, kopje 'Toetsing toepassen grond'). Dus grond met de ontgravingskwaliteit 'Wonen' mag worden toegepast op locaties met de toepassingseis 'Wonen' of 'Industrie'. Grond met de ontgravingskwaliteit 'Industrie' mag alleen worden toegepast op locaties met de toepassingseis 'Industrie' (zie ook hoofdstuk 5).

Tabel 4.2: Totaaloverzicht toepassingseisen conform het gebiedsspecifiek beleid gemeente Wijdmeren

Bodemkwaliteitszone	Bodemfunctieklass	Verwachte ontgravingsklasse	Toepassingseis gebiedsspecifiek
Bovengrond (bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 0,5 meter diepte)			
Bebouwd gebied	Industrie	Wonen	Wonen
	Wonen		
	Landbouw/natuur		Landbouw/natuur
Bedrijventerrein	Industrie	Wonen	Wonen
	Wonen		
Arseenhoudende grond	Industrie	LMW1*	LMW1*
	Wonen		
	Landbouw/natuur		
Bebouwd gebied en buitengebied	Industrie	Wonen	Wonen
	Wonen		
	Landbouw/natuur	LMW2**	LMW2**
Wegbermen hoofdwegen (bodemlaag vanaf het maaiveld tot en met 0,3 meter diepte)	Industrie	Industrie	Industrie
Ondergrond (bodemlaag vanaf 0,5 meter diepte tot en met 2,0 meter diepte)			
Bebouwd gebied	Industrie	Wonen	Wonen
	Wonen		
	Landbouw/natuur		Landbouw/natuur
Arseenhoudende grond	Industrie	Industrie	LMW1*
	Wonen		
	Landbouw/natuur		
Overige gebieden	Industrie	Landbouw/natuur	Landbouw/natuur
	Wonen		
	Landbouw/natuur		

*zie § 4.3.2

**zie § 4.3.3

4.16 Mogelijkheden toepassen grond zonder voorafgaand kwaliteitsonderzoek

Op basis van het Besluit en de Regeling en de vastgestelde Lokale Maximale Waarden (§ 4.3) is bepaald tussen welke zones voorafgaand aan de grondstroom al dan niet de chemische kwaliteit van de grond moet worden onderzocht. Bijlage 4 geeft de mogelijkheden van grondstromen binnen en tussen zones weer (grondstromenmatrix). Hierbij moet worden opgemerkt dat deze matrix alleen geldt voor grondstromen tussen locaties die onderdeel uitmaken van de bodemkwaliteitskaart.

Vanwege de verschillende bodemfuncties in een aantal bodemkwaliteitszones, verschillen ook de toepassingseisen (zie ook bijlage 1, kopje 'Toepassingseis kwaliteit toe te passen grond op of in de bodem[...]'). Ook heeft de gemeente Wijdmeren voor aangewezen gebieden gebiedsspecifieke toepassingseisen vastgesteld. Om te beoordelen of een grondtoepassing is toegestaan, wordt de ontgravingskwaliteit van de toe te passen grond vergeleken met de toepassingseis die is vastgesteld voor de ontvangende bodem. Als de kwaliteit van de toe te passen grond vergelijkbaar of beter is dan de toepassingseis, dan kan de grond worden toegepast (zie ook bijlage 1, kopje 'Toetsing toepassen grond'). Dus grond met de ontgravingskwaliteit 'Wonen' mag worden toegepast op locaties met de toepassingseis 'Wonen' of 'Industrie'. Grond met de ontgravingskwaliteit 'Industrie' mag alleen worden toegepast op locaties met de toepassingseis 'Industrie' (zie ook hoofdstuk 5).

5 Het toepassen van grond met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel

De bodemkwaliteitskaart mag alleen worden gebruikt bij grondstromen tussen voor locaties die onderdeel uitmaken van de bodemkwaliteitskaart. Dit geldt zowel voor de ontgravings- als de toepassingslocatie. Hiermee wordt voorkomen dat sterk verontreinigde grond wordt afgegraven en elders (ongewenst) wordt toegepast en/of dat een eventuele sterke grondverontreiniging illegaal wordt afgedekt. Een tweede basisprincipe is dat grond nuttig toegepast moet worden (zie ook § 2.1.1 van bijlage 2). Het is niet toegestaan om zich van grond te ontdoen als deze niet naar een erkend verwerker wordt getransporteerd. Vanaf het moment van ontgraven tot aan het moment van verwerking wordt de grond als afvalstof gezien.

Als aan deze basisprincipes is voldaan, werkt de bodemkwaliteitskaart als volgt:

- De ontgraven grond uit gebieden met een kwaliteit vallend in de ontgravingskwaliteitsklasse 'Lokale Maximale Waarde1', LMW1 (donker paars op de ontgravingskaart van kaartbijlage 3A) mag zonder partijkeuring worden toegepast in gebieden waarvan de toepassingseis de kwaliteitsklasse 'Lokale Maximale Waarde1', LMW1 is (donker paars op de toepassingskaart van kaartbijlage 6A en 6B).
- De ontgraven grond uit gebieden met een kwaliteit vallend in de ontgravingskwaliteitsklasse 'Lokale Maximale Waarde2', LMW2 (bruin op de ontgravingskaarten van kaartbijlage 4A en 4B) mag zonder partijkeuring worden toegepast in gebieden waarvan de toepassingseis de kwaliteitsklasse 'LMW1', 'Industrie', 'Wonen' of 'Lokale Maximale Waarde2' is (bruin op de toepassingskaart van kaartbijlage 6A en 6B).
- De ontgraven grond uit gebieden met een kwaliteit vallend in de ontgravingskwaliteitsklasse 'Industrie' (rood op de ontgravingskaarten van kaartbijlage 4A en 4B) mag zonder partijkeuring worden toegepast in gebieden waarvan de toepassingseis de kwaliteitsklasse 'Industrie' is (rood op de toepassingskaart van kaartbijlage 6A en 6B). En ook op het terrein van de RWZI Horstermeer en het Bedrijventerrein Nieuwe Walden.
- De ontgraven grond uit gebieden met een kwaliteit vallend in de ontgravingskwaliteitsklasse 'Wonen' (licht bruin op de ontgravingskaarten van kaartbijlage 4A en 4B) mag zonder partijkeuring worden toegepast in gebieden waarvan de toepassingseis de kwaliteitsklasse 'Wonen' of 'Industrie' is (respectievelijk licht bruin en rood op de toepassingskaart van kaartbijlage 6A en 6B).
- De ontgraven grond uit gebieden met een kwaliteit vallend in de ontgravingskwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur' (AW2000; groen op de ontgravingskaarten van kaartbijlage 4A en 4B) mag overal worden toegepast.

Voor grond waarop een partijkeuring is uitgevoerd volgens de gestelde eisen van het Besluit, is de in de partijkeuring vastgestelde kwaliteit leidend. Grond van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie § 4.2) moet voldoen aan de generieke toepassingseisen (kaartbijlage 5A en 5B; zie ook § 4.10). Gebiedseigen grond moet voldoen aan de gebiedsspecifieke toepassingseisen (kaartbijlage 6A en 6B).

6 Onderzoeksinspanning voorafgaand aan het grondverzet

6.1 Historisch onderzoek

Voorafgaand aan graafwerkzaamheden of het ontgraven en toepassen van grond moet historisch onderzoek worden uitgevoerd om vast te stellen of de werkzaamheden gaan plaatsvinden op voor bodemverontreiniging niet-verdachte locaties

Het historisch onderzoek moet worden uitgevoerd met behulp van het vragenformulier historische gegevens dat in bijlage 5 is opgenomen. Dit formulier moet volledig worden ingevuld en geldt voor zowel de ontgravingslocatie als de toepassingslocatie.

De onderzoekslocatie wordt gedefinieerd als zijnde de ontgravings- en toepassingslocaties waar de werkzaamheden gaan plaatsvinden inclusief het omliggende terrein tot een maximum van 25 meter. Onderzocht moet worden of de locaties sprake is (geweest) van een bodemverontreiniging die is veroorzaakt door een puntbron. Ook moet aandacht worden besteed aan:

- de huidige terreinsituatie;
- het voorkomen van bodemvreemd materiaal in de bodem;
- eventuele toepassingen van grond, inclusief de chemische kwaliteit daarvan;
- de kans op het voorkomen van asbest
 - op en in de bodem;
 - in, op of aan (voormalige) opstallen.

De bij de gemeente Wijdmeren beschikbare bodeminformatie is op te vragen bij de OFGV (<http://www.ofgv.nl/>; info@ofgv.nl).

Alleen als uit het historisch onderzoek blijkt dat geen activiteiten aanwezig zijn (geweest) die de bodem hebben kunnen verontreinigen, mag de bodemkwaliteitskaart worden gebruikt als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de grond (zie hoofdstuk 4 en 5).

Als historische gegevens al in een eerder onderzoek zijn achterhaald, dan mag dat onderzoek worden gebruikt. Als de gegevens ouder zijn dan 5 jaar, dan moeten de gegevens aantoonbaar worden geverifieerd. Bijvoorbeeld door aan te tonen dat in de periode tussen de oplevering van de gegevens en het voornemen van de grondstroom er geen activiteiten hebben plaatsgevonden die de bodem/partij grond (meer) hebben verontreinigd.

Een voor bodemverontreiniging niet-verdachte locatie is in deze nota bodembeheer gedefinieerd als een locatie waar geen puntbron aanwezig is (geweest), bijvoorbeeld een ondergrondse huisbrandolietank, een halfverharding, een gedempte watergang, een ophooglaag, een chemische wasserij, gebruik bestrijdingsmiddelen, bodembedreigende activiteiten, of een (bekend) geval van ernstige bodemverontreiniging.

6.2 Onderzoek toe te passen grond en ontvangende bodem

6.2.1 Toe te passen grond

De toe te passen grond moet worden gekeurd als deze grond:

- ontgraven gaat worden uit een zone waarvan de ontgravingskwaliteit een mindere kwaliteit heeft dan de toepassingseis van de ontvangende bodem;
- afkomstig is uit de bovengrondzone “Arseenhoudende grond” en het voornemen bestaat deze buiten de zones “Arseenhoudende grond” toe te passen;
- afkomstig is uit de gemeente Wijdmeren maar uit een gebied dat is uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart (gespecificeerd in § 1.2.3.1);
- op de ontgravingslocatie een bodemverontreiniging door een puntbron is vastgesteld;
- afkomstig is van een tijdelijke opslag en niet aan voorwaarden voldaan kan worden zoals deze in § 4.11 zijn beschreven;
- onvoorziene visuele afwijkingen vertoont (asbest, bodemvreemde materialen, kleur, geur);
- afkomstig is van buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren (zie § 4.2).

De partijkeuring moet plaatsvinden conform de BRL SIKB protocol 1001, de BRL SIKB 9335 of de NEN5740¹⁹ en door een daarvoor gecertificeerd bedrijf dat een ministeriële erkenning heeft.

6.2.2 Ontvangende bodem

De kwaliteit van de ontvangende bodem moet worden onderzocht als:

- de toepassingslocatie is gelegen in een gebied dat is uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart (zie § 1.2.3.1);
- op de toepassingslocatie mogelijk een bodemverontreiniging door een puntbron is vastgesteld.

Om de kwaliteit van de ontvangende bodem vast te stellen moet een gepaste onderzoeksstrategie uit de NEN5740 worden gebruikt. Alleen de bodemlaag waarop de grond wordt toegepast moet worden onderzocht. Het onderzoek moet zijn uitgevoerd door voor de BRL SIKB protocol 2001 gecertificeerd bedrijf dat een ministeriële erkenning heeft.

¹⁹ Alleen van de volgende onderzoeksstrategieën kan gebruik worden gemaakt: TOETS-S, TOETS-S-GR en KEU-I-HE.

7 Procedures

7.1 Opvragen informatie voorafgaand aan het grondverzet

Voorafgaand aan het tijdelijk opslaan van grond en een grondstroom tussen locaties (ontgraven en toepassen van grond) moet de initiatiefnemer of een hiertoe gemachtigd persoon (ontdoener van de grond of tussenpersoon zoals een aannemer of adviesbureau), zich op de hoogte te stellen van de mogelijkheden van het grondverzet.

Zowel bij het tijdelijk ontgraven van grond als bij het toepassen van grond moet een historisch onderzoek worden uitgevoerd met behulp van het vragenformulier historische gegevens dat in bijlage 5 is opgenomen. Dit formulier moet volledig worden ingevuld en geldt voor zowel de ontgravingslocatie als de toepassingslocatie.

Bij graafwerkzaamheden en het tijdelijk opslaan van grond (langer dan 6 maanden en maximaal 3 jaar) moet dit vanwege de Arbowetgeving en het werken in en met verontreinigde grond en het Besluit.

Van de ontgravingslocatie moet worden achterhaald of de grond ontgraven wordt van een niet-verdachte locatie en daardoor de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel van de chemische kwaliteit gebruikt kan worden.

Voor de toepassingslocatie moet worden achterhaald of er mogelijk sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Als hiervan sprake is en grond wordt toegepast, is immers sprake van het aanbrengen van een leeflaag in het kader van de Wet bodembescherming. In dat geval dient minimaal een BUS melding te worden ingediend.

Bij het toepassen van grond moet ook worden vastgesteld of

de toepassing van de grond nuttig is (artikel 35 van het Besluit; zie ook § 2.1.1 van bijlage 2, onderdeel 'Nuttige toepassingen van grond');

- de ontgravings- en toepassingslocatie in een zone van de bodemkwaliteitskaart ligt (zie ook § 1.2.3.1). Is dat niet zo, dan geldt het generieke kader van het Besluit (zonder bodemkwaliteitskaart) en moet de kwaliteit van de toe te passen grond en de ontvangende bodem worden vastgesteld (zie § 4.13.1 en § 6.2);
- het grondverzet plaatsvindt in gebieden met bijzondere omstandigheden (zie § 4.13) en of andere Wet- en regelgeving van belang is (zie § 2.1.5 van bijlage 2).

De resultaten van het historisch onderzoek (locatie van ontgraven bij tijdelijke uitname, ontgravings- én toepassingslocatie) moeten volledig en gelijktijdig met de melding voor het tijdelijk opslaan van grond of de grondstroom (zie § 7.2) worden ingeleverd.

In onderstaande paragrafen worden de procedures, te weten melding, termijn, registratie en transport van grond verder uiteengezet.

7.2 Melden tijdelijk opslaan en toepassen grond

7.2.1 Algemeen

De melding moet minimaal 5 werkdagen voor de aanvang van de tijdelijke opslag van grond of nuttige toepassing van de grond worden gedaan via het centrale meldpunt van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu: www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Het melden kan zowel analoog als digitaal plaatsvinden. De meldingen worden doorgezonden naar het bevoegd gezag van de locatie waar de grond tijdelijk wordt opgeslagen of toegepast. Voor de tijdelijke opslag en de toepassingen op of in de landbodem is dat de gemeente. Voor de tijdelijke opslag en de toepassingen in oppervlaktewaterlichamen (zoals sloten en meren) en de door de Keur beschreven beschermingszones, is dat het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.

De OFGV is op grond van het Besluit niet verplicht om de melding te publiceren en neemt geen formeel besluit op de melding. Na verstrijken van de hierboven genoemde termijnen mag de initiatiefnemer starten met het tijdelijk opslaan van grond of de nuttige toepassing. De initiatiefnemer van de tijdelijke opslag of de nuttige toepassing is en blijft verantwoordelijk voor het voldoen aan de vereisten van het Besluit. Maar ook een ieder die op een bepaald moment in enig opzicht macht uitoefent over (een deel van) de tijdelijke opslag of de toepassing kan worden aangesproken; bijvoorbeeld een eigenaar, erfpachter, huurder of bruiklenner (zie ook § 1.4.1).

In tabel 7.1 is een overzicht gegeven van de verschillende vormen van tijdelijke opslag en de voorwaarden uit het Besluit die daarbij gelden.

7.2.2 Toepassen van grond

De meldingsplicht voor het nuttig toepassen van grond in het kader van het Besluit geldt altijd met uitzondering van:

- de toepassing van grond door particulieren, anders dan in de uitoefening van een bedrijf of beroep;
- het toepassen van grond binnen een landbouwbedrijf als de grond afkomstig is van een tot dat landbouwbedrijf behorend perceel grond waarop een vergelijkbaar gewas wordt geteeld als op het perceel grond waar de grond wordt toegepast;
- het verspreiden van baggerspecie uit een watergang over de aan de watergang grenzende percelen;
- het toepassen van schone grond in hoeveelheden kleiner dan 50 m³. Voor het toepassen van schone grond in hoeveelheden vanaf 50 m³ moet eenmalig de toepassingslocatie worden gemeld.

De OFGV kan namens gemeente Wijdmeren, en ondanks de ontheffing van de meldplicht, wel de bewijsmiddelen opvragen van de kwaliteit van de toegepaste grond of (verspreide) baggerspecie. De OFGV kan van deze bevoegdheid gebruik maken.

7.2.3 Tijdelijke opslag

De meldingsplicht voor het tijdelijk opslaan van grond in het kader van het Besluit geldt altijd, met uitzondering van de opslag van grond als sprake is van tijdelijke uitname.

In het Besluit is tijdelijke opslag in de meeste situaties niet vergunningsplichtig. Wel moet aan een drietal voorwaarden worden voldaan:

- De kwaliteit van de grond moet voldoen aan de bodemkwaliteitsklasse van de (tijdelijk) ontvangende bodem.
- De grond mag op de landbodem maximaal 3 jaar opgeslagen worden.
- De eindbestemming van de grond moet bekend zijn als deze langer dan 6 maanden wordt opgeslagen.

Met het gebiedsspecifieke beleid (vaststellen Lokale Maximale Waarden, zie § 4.3.4) zijn enkele knelpunten in de gemeente als gevolg van de landelijke regelgeving opgelost.

In tabel 7.1 zijn de vormen van tijdelijke opslag en de bijbehorende voorwaarden (kwaliteitseisen en meldingsplicht) opgenomen.

Als grond voorafgaand aan de toepassing tijdelijk wordt opgeslagen, dan zijn in principe 2 meldingen bij het centrale meldpunt bodemkwaliteit van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu noodzakelijk. Om deze administratieve lasten te verminderen verruimt de gemeente de eisen voor het melden van tijdelijke opslag van grond waarvan de toepassingslocatie bekend is als volgt: Als bekend is waar de grond, die tijdelijk wordt opgeslagen, wordt toegepast, hoeft voorafgaand aan de tijdelijke opslag alleen de melding voor de toepassing van deze grond te worden gedaan. Bij de melding moet wel de locatie en duur van de tijdelijke opslag worden vermeld. De kwaliteit van de grond die tijdelijk wordt opgeslagen, moet voldoen aan de vastgestelde bodemkwaliteitsklasse dan wel de vastgestelde Lokale Maximale Waarden ter plaatse.

Als bekend is waar de grond, die tijdelijk wordt opgeslagen, wordt toegepast, hoeft voorafgaand aan de tijdelijke opslag alleen de melding voor de toepassing van deze grond te worden gedaan. Bij de melding moet wel de locatie en duur van de tijdelijke opslag worden vermeld.

De kwaliteit van de grond die tijdelijk wordt opgeslagen moet voldoen aan de vastgestelde bodemkwaliteitsklasse dan wel de vastgestelde Lokale Maximale Waarden ter plaatse.

Tabel 7.1: Vormen van tijdelijke opslag en bijbehorende voorwaarden

Vorm van tijdelijke opslag	Voorwaarden van het Besluit en de gemeente		
	Maximale duur van de opslag	Kwaliteitseisen	Meldingsplicht
Kortdurende opslag	6 maanden	-	Ja ¹⁾
Tijdelijke opslag op landbodem	3 jaar	Kwaliteit moet voldoen aan de bodemkwaliteitsklasse van de ontvangende bodem	Ja ¹⁾ , met voorziene duur van opslag en eindbestemming
Tijdelijke opslag in waterbodem	10 jaar	Kwaliteit moet voldoen aan de bodemkwaliteitsklasse van de ontvangende bodem	Ja ¹⁾ , met voorziene duur van opslag en eindbestemming
Weilanddepot: tijdelijke opslag van baggerspecie over aangrenzend perceel	3 jaar	Alleen baggerspecie die voldoet aan de normen voor verspreiding over aangrenzende percelen	Ja ¹⁾ , met voorziene duur van opslag en eindbestemming
Opslag tijdelijke uitname	Looptijd van de werkzaamheden	-	Nee

1) Melding moet worden gedaan bij het centrale meldpunt van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu: www.meldpuntbodemkwaliteit.nl

7.3 Registratie en archivering van meldingen

De melding van de tijdelijke opslag en de nuttige toepassing van grond (inclusief bijlagen) wordt door de OFGV en namens de gemeente Wijdmeren bij binnenkomst geregistreerd en gearhiveerd.

De verantwoordelijkheid voor het naleven van de regels rond het ontgraven, het tijdelijk opslaan of het toepassen van grond, waaronder het tijdig melden, ligt bij de initiatiefnemer van de grondtoepassing (zie ook § 1.4.1). Als achteraf blijkt dat foutief is gehandeld, dan kan de initiatiefnemer van de grondtoepassing zich niet beroepen op de gedane melding of het eventueel uitblijven van een reactie van het bevoegd gezag binnen een bepaalde termijn. Ook na toepassing mag de OFGV namens de gemeente Wijdmeren nog optreden tegen overtredingen van de regelgeving als blijkt dat niet de juiste gegevens zijn verstrekt of sprake is van het toepassen van grond met een onjuiste kwaliteit.

7.4 Beoordeling en toetsing van de melding

De meldingen van tijdelijke opslag en toepassingen van grond in de gemeente wordt door de OFGV namens de gemeente Wijdmeren beoordeeld.

Bij toetsing van de tijdelijke opslag en de toepassing van grond wordt gekeken naar de kwaliteitsklasse van de toe te passen grond en de toepassingseis vanuit deze nota bodembeheer. Daarnaast wordt gecontroleerd of de tijdelijke opslag of toepassing nuttig is of strijdig is met andere ruimtelijke aspecten. Ook wordt getoetst aan de bodemfunctieklassenkaart (kaartbijlage 1).

Ten slotte kan andere wet- en regelgeving van invloed zijn (zie §2.1.5 van bijlage 2) of kunnen privaatrechtelijke aspecten een rol spelen, zoals het verkrijgen van toestemming van de perceeleigenaar.

7.5 Transport van grond

Bij het transport van grond over de weg moet een transportgeleidebiljet aanwezig zijn.

Bij het transport van grond naar een nuttige toepassing moet een kwaliteitsverklaring beschikbaar zijn. Alternatief is dat op het transportgeleidebiljet het meldnummer is vermeld dat is afgegeven door het centrale meldpunt bodemkwaliteit van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu (zie ook § 7.7).

Bij transport van grond naar een erkend verwerker (bijvoorbeeld een reiniger, stortplaats of depot voor het opslaan van verontreinigde grond) moet een afvalstroomnummer op het transportgeleidebiljet worden vermeld. Deze wordt afgegeven door de erkend verwerker.

7.6 Repeterende vrachten en omvangrijke grondtoepassingen

Binnen grootschalige werken, zoals het aanleggen van een woonwijk, bedrijventerrein of het ontwikkelen van een natuurgebied, is het vaak niet praktisch om voor elke afzonderlijk toepassing van een partij grond een melding te doen. In verband hiermee bestaat de mogelijkheid om hiervoor een grondstromenplan op te stellen dat vooraf moet worden goedgekeurd door de OFGV. Het grondstromenplan moet worden gemeld bij het centrale meldpunt van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu: www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Afwijkingen van het grondstromenplan moeten direct aan de OFGV (Toezicht & Handhaving) worden gemeld.

7.7 Grondtransporten met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel

Als grond wordt getransporteerd met de bodemkwaliteitskaart als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de grond, dan moet op het transportgeleidebiljet het meldingsnummer van het landelijke meldpunt bodemkwaliteit vermeld worden. Als geen meldingsnummer op het transportgeleidebiljet is geregistreerd moet een kwaliteitsverklaring aanwezig zijn.

8 Toezicht en handhaving

8.1 Betrokkenen bij grondwerkzaamheden

Bij toezicht en handhaving tijdens het ontgraven, het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond op of in de bodem zijn verschillende 'spelers' betrokken. Tabel 8.1 geeft een overzicht van de verantwoordelijkheden van de diverse betrokkenen rond het toepassen van grond conform het Besluit. Naast de in tabel 8.1 betrokken 'spelers' zijn ook gespecialiseerde instellingen betrokken bij grondwerkzaamheden, waaronder adviesbureaus (partijkeuringen) en grondbanken (leverancier en/of toepasser van de grond).

Tabel 8.1: Verantwoordelijkheden van verschillende betrokkenen bij het toepassen van grond op of in de bodem

Betrokkenen	Verantwoordelijkheden
Gemeente Wijdmeren (Besluit bodemkwaliteit)	Beschikbaar stellen van bodeminformatie aan de OFGV die deze informatie (digitaal) ontsluit en ter inzage geeft.
OFGV voor de gemeente Wijdmeren (Besluit bodemkwaliteit)	Voeren van vooroverleg met de initiatiefnemer. Beschikbaar stellen van informatie over en het inzage geven in archieven met onder andere (historische) bodeminformatie en de bodemkwaliteit. Bevoegd gezag Besluit: Toezicht en handhaving van de melding (administratief en in het veld). Uitvoeren taken waaronder het in ontvangst nemen, registreren, archiveren, beoordelen en toetsen van de melding voor het nuttig toepassen van grond.
Provincie Noord-Holland (Besluit bodemkwaliteit)	Als gemeente en OFGV, maar dan bij het nuttig toepassen van grond in Wet milieubeheer-inrichtingen met provincie als vergunningverlener en ter plaatse van beschermingsgebieden.
Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (Besluit bodemkwaliteit)	Als gemeente en OFGV, maar dan bij het nuttig toepassen of verspreiden van grond in een oppervlaktewaterlichaam.
OFGV voor de gemeente Wijdmeren (Wet bodembescherming)	Toezicht en handhaving van gevallen van (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging en bij verplaatsen van verontreinigde grond op grond van artikel 28 van de Wet bodembescherming.
Leverancier (ontdoener) van de grond	Het afgeven van een bewijsmiddel omtrent de kwaliteit van de te leveren grond en zorgen dat de (erkende) transporteur de doorslagen van de volledig ingevulde begeleidingsbrief krijgt. Registratie van de gegevens gedurende 5 jaar.
Transporteur	Tijdens het transport beschikken over een volledig ingevulde begeleidingsbrief met, indien noodzakelijk, een afvalstroomnummer. Overhandigen begeleidingsbrief op aanvraag van de handhaver (provincie, politie, gemeente). Registratie van de gegevens gedurende 5 jaar. In overleg met de leverancier van de grond levert de transporteur van de grond het bewijsmiddel omtrent de kwaliteit van de te transporteren grond.

Vervolg tabel 8.1: Verantwoordelijkheden van verschillende betrokkenen bij het toepassen van grond op of in de bodem

Betrokkenen	Verantwoordelijkheden
Partij die de grond toepast (initiatiefnemer of een ieder die op een bepaald moment macht uit oefent). Dit kan ook een gemeentelijke afdeling zijn.	Conform het Besluit (laten) melden bij het centrale meldpunt van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu. Nagaan of vanuit andere wetgeving voorwaarden worden gesteld en deze navolgen. In overleg met de leverancier van de grond levert de partij die de grond toepast het bewijsmiddel omtrent de kwaliteit van de toe te passen grond.
Milieupolitie	Toezicht en handhaving (strafrechtelijk).
Inspectie Leefomgeving en Transport	Het uitvoeren van de handhaving op de keten van grond voorafgaand aan de aannemer, voor zover het gaat om activiteiten die onder Kwalibo vallen. Hierbij gaat het zowel om het toepassen van grond op of in de landbodem als het toepassen of verspreiden van grond in een oppervlaktewaterlichaam.

8.2 Toezicht en handhaving

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente is voor haar eigen grondgebied in het kader van het Besluit verantwoordelijk voor toezicht en handhaving van de toepassing van grond op of in de bodem. De OFGV voert in opdracht van de gemeente Wijdemeren deze taken uit. Bij de tijdelijke opslag en de toepassingen van grond kan toezicht en handhaving plaatsvinden:

- tijdens de melding;
- in het veld (tijdens het transport of bij de tijdelijke opslag of de toepassing);
- na de tijdelijke opslag of de toepassing.

Bij de toezicht en de handhaving voor het Besluit maakt de OFGV gebruik van de Handhavings UitvoeringsMethode Besluit bodemkwaliteit (HUM Bbk)²⁰.

Als de OFGV namens de gemeente Wijdemeren constateert dat de regels van het Besluit en/of de Wet bodembescherming niet worden nageleefd, kan bestuursdwang worden uitgeoefend of een dwangsom worden opgelegd. Bestuursdwang houdt in dat de initiatiefnemer of degene die het beheer van een (grootschalige) toepassing heeft overgenomen, een aanzegging krijgt bepaalde handelingen na te laten, dan wel bepaalde maatregelen te treffen binnen een bepaalde termijn. De OFGV kan eventueel na de verstreken termijn op kosten van de initiatiefnemer deze handelingen laten verrichten. Een dwangsom is een indirect dwangmiddel in de vorm van een geldboete die wordt opgelegd met het doel om de overtreding ongedaan te maken of verdere overtreding dan wel herhaling te voorkomen.

De strafrechtelijke handhaving van het Besluit en de Wet bodembescherming, wordt geregeld in de Wet op de Economische Delicten. Als strafbare handelingen niet opzettelijk zijn uitgevoerd, dan is sprake van een overtreding. Als zij opzettelijk zijn begaan, worden zij aangemerkt als misdrijven. Met de opsporing van overtredingen is in de eerste plaats de politie belast. Daarnaast kunnen bepaalde categorieën buitengewone

²⁰ Handhavings Uitvoerings Methode Besluit bodemkwaliteit, 3BODM0906, AgentschaspNL/Bodem+, april 2010.

opsporingsambtenaren (BOA) de bevoegdheid hebben om overtredingen van het Besluit en de Wet bodembescherming op te sporen.

In het kader van het Besluit is voor toepassingen op of in de bodem de Inspectie Leefomgeving en Transport bevoegd gezag voor de keten van de producent tot en met de aannemer. Deze bevoegd-gezag-taken omvatten de activiteiten die onder de Kwalibo vallen. Ook is de Inspectie Leefomgeving en Transport bevoegd tot bestuurlijke handhaving van de aannemer die de grond toepast op of in de bodem.

Overtredingen zoals afwijkingen van normdocumenten en werken zonder erkenning moeten worden gemeld bij de Inspectie Leefomgeving en Transport:

http://www.ilent.nl/onderwerpen/leefomgeving/bodem/besluit_bodemkwaliteit/ .

De Inspectie Leefomgeving en Transport kan bij constatering van overtredingen dwangsommen opleggen, bedrijven schorsen of zelfs erkenningen intrekken.

9 Delegeren bevoegdheden van de Raad naar het college

9.1 Inleiding

Deze nota bodembeheer moet, conform artikel 44 van het Besluit bodemkwaliteit, door de Gemeenteraad worden vastgesteld, voordat het gebiedsspecifieke grondstromenbeleid van kracht kan worden. Bij het vaststelling van deze nota stelt de Raad ook de bodemkwaliteitskaart en de bodemfunctieklassenkaart vast. Mogelijk zijn tijdens de looptijd van de nota bodembeheer één of meerdere aanpassingen noodzakelijk. Net als voor de vaststelling, is de wijziging van de nota bodembeheer en de bijhorende bodemkwaliteitskaart en bodemfunctieklassenkaart een bevoegdheid van de Raad als sprake is van gebiedsspecifiek beleid.

De Gemeenteraad besluit om een bij haar rustende bevoegdheid aan het college van burgemeester en wethouders over te dragen (artikel 156 Gemeentewet). Op deze manier kan de werkdruk van de Raad beheerst worden en kunnen besluiten die enkel uitvoerend van karakter zijn, worden genomen door het college. Na het vaststellen van de nota bodembeheer is er alle reden om de Raad te ontlasten en een aantal uitvoerende besluiten te delegeren.

In de onderstaande paragrafen is beschreven op welke onderdelen en onder welke voorwaarden de Raad bevoegdheden naar het college heeft overdragen.

9.2 Wijziging bodemfunctieklassenkaart

Onderdeel van de vaststelling van gebiedsgericht beleid zoals in deze nota bodembeheer vastgelegd, is ook de vaststelling van een bodemfunctieklassenkaart. Er worden drie functieklassen onderscheiden. Te weten 'Industrie', 'Wonen' en 'Overig' (onder andere landbouw/natuur), zie kaartbijlage 1. De vaststelling hiervan is bij het zogenoemde generieke kader van het Besluit een bevoegdheid van het college.

De bodemfunctieklassenkaart legt de bodemfunctieklasse vast van een perceel/gebied en heeft effect bij de beoordeling van bodemsaneringen en het toepassen van grond. Een eventuele wijziging van de bodemfunctieklasse sluit aan bij het al door de Raad vastgestelde bestemmingsplan voor de betreffende functiewijziging. Als het college deze functie volgt, is het wijzigen van de bodemfunctieklassenkaart conform het vastgestelde bestemmingsplan voor de functiewijziging feitelijk niet meer dan een uitvoeringshandeling. De Raad delegeert de wijziging, of de vaststelling tot wijziging van de bodemfunctieklassenkaart, aan het college.

9.3 Aanvullende bodeminformatie

9.3.1 Uitgesloten locatie en gebieden

Een aantal gebieden is nu uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart omdat deze gebieden door andere organisaties worden beheerd of dat te weinig bodemgegevens beschikbaar zijn om een goede uitspraak te kunnen doen over de bodemkwaliteit. Als in de looptijd van de bodemkwaliteitskaart alsnog voldoende gegevens aanwezig zijn om deze gebieden te zoneren, delegeert de Raad het college daartoe mits de indeling van de zones niet wijzigt.

9.3.2 Resultaten bodemonderzoek op een verdachte locatie

Van bodemverontreiniging verdachte locaties maken geen deel uit van de bodemkwaliteitskaart. In de situatie dat er op een verdachte locatie een bodemonderzoek conform de NEN5740 is uitgevoerd, delegeert de Raad het college de voormalige verdachte locatie te zoneren en toe te voegen aan de bodemkwaliteitskaart als de resultaten van het bodemonderzoek aangeven dat:

- de grond in dezelfde of een betere kwaliteitsklasse valt als de omliggende zone;
- de vastgestelde lichte verontreiniging niet is gerelateerd aan een puntbron.

Daarna kan de bodemkwaliteitskaart worden gebruikt als bewijsmiddel voor de chemische bodemkwaliteit op de locatie.

9.4 Bestuurlijk vaststellen bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart

Zoals in § 1.3 al is aangegeven, worden de bodemfunctieklassenkaart en de bodemkwaliteitskaart maximaal 5 jaar na de bestuurlijke vaststelling van deze nota geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt vastgesteld of aanpassingen van de kaarten of één van beide kaarten noodzakelijk is. Als de bodemkwaliteitskaart en/of de bodemfunctieklassenkaart moet(en) worden aangepast, moet(en) deze ook weer opnieuw bestuurlijk worden vastgesteld. De Raad delegeert deze bestuurlijke vaststelling aan het college onder voorwaarde dat de wijzigingen geen invloed hebben op het in deze nota geformuleerde gemeentelijke gebiedsspecifieke beleid.

9.5 Procedure

Het voorgaande laat onverlet dat op de gedelegeerde besluiten de procedure voor vaststellingen door het college uit de Algemene wet bestuursrecht, Afdeling 3.4 (Art. 3:10) van toepassing is.

9.6 Rapportage

Het college rapporteert aan de Raad als zij van de gedelegeerde bevoegdheden gebruikt heeft gemaakt. Dit gebeurt in het kader van de actieve informatieplicht van een college van burgemeester en wethouders.

Bijlagen

Bijlage 1 Begrippenlijst

Aangrenzend perceel

Van een aangrenzend perceel is sprake in de situatie dat er een feitelijke relatie bestaat tussen de watergang waar de baggerspecie vrijkomt en het perceel waarop de verspreiding plaatsvindt. Het “in verbinding staan” van watergangen (zelfde watersysteem, peilniveau) is niet altijd voldoende om uit te gaan van aangrenzendheid (Uitspraak Raad van State 201401123/1/A1, 4 februari 2015).

In aanvulling op de uitspraak van de Raad van State en mede gebaseerd op artikel 60 lid 2 van het Besluit, stelt de gemeente dat tussen de watergang waar de baggerspecie vrijkomt en het perceel waar de baggerspecie wordt verspreid, niet gescheiden mag worden door bijvoorbeeld een lint- of aaneengesloten bebouwing, een weg breder dan één rijstrook, een spoorweg, een kering of een dijk.

In 2016 wordt naar verwachting het begrip ‘aangrenzend perceel’ in het Besluit bodemkwaliteit vervangen. De normen van de maximale kwaliteit van de baggerspecie die mag worden verspreid (of gebruikt in weilanddepots) wordt afgestemd op de normen voor de voedselveiligheid. Vanuit de herkenbaarheid voor de omgeving (omwonenden; duidelijk waar bagger vandaan komt) wordt vanaf de exacte locatie van baggeren een afstandscriterium van 10 kilometer gehanteerd. De zorgplicht, artikel 7 van het Besluit bodemkwaliteit, blijft te allen tijde van kracht.

Bagger(specie)

Baggerspecie is materiaal dat is vrijgekomen uit de bodem via het oppervlaktewater of de voor dat water bestemde ruimte en bestaat uit minerale delen met een maximale korrelgrootte van 2 millimeter en organisch stof in een verhouding en met een structuur zoals deze in de bodem van nature wordt aangetroffen, alsmede van nature in de bodem voorkomende schelpen en grind met een korrelgrootte van 2 tot 63 millimeter.

Baggerspecie die in het kader van het Besluit bodemkwaliteit nuttig wordt toegepast mag maximaal 20 gewichtsprocent aan bodemvreemd materiaal bevatten. In gebiedsspecifiek beleid kunnen hieraan strengere eisen worden gesteld.

Beheergebied

Het beheergebied van de gemeente Wijdmeren bestaat uit het grondgebied van de gemeenten Wijdmeren, Gooise Meren en Stichtse Vecht.

Bodemfunctieklassenkaart

Kaart waarop de verschillende bodemfuncties zijn aangegeven, waarbij het bodemgebruik is ingedeeld in de klassen ‘Industrie’, ‘Wonen’ en ‘Overig’. Onder het laatstgenoemde gebruik vallen landbouw en natuur.

Bodemkwaliteitskaart

De bodemkwaliteitskaart bestaat uit drie hoofdkaarten:

1. Een kaart met uitgesloten locaties en gebieden.
2. De ontgravingskaart (deze kaart mag onder bepaalde voorwaarden worden gebruikt als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de te ontgraven grond, als deze grond elders nuttig wordt toegepast).
3. De toepassingskaart (deze kaart geeft de maximale kwaliteitseisen weer waaraan de toe te passen grond moet voldoen).

Bodemkwaliteitsklasse

In het Besluit bodemkwaliteit worden bodemkwaliteitszones afhankelijk van de gemiddelde kwaliteit ingedeeld in één van de drie onderscheiden bodemkwaliteitsklassen:

- Klasse Landbouw/natuur.
- Klasse Wonen.
- Klasse Industrie.

Bij de toetsmethodiek voor Landbouw/natuur wordt uitgegaan van een staffel voor het aantal toegestane overschrijdingen van de functiewaarden (zie onderstaand). Voor de bodemkwaliteitskaart van de gemeente is het basispakket van toepassing. Voor de klasse Wonen is een aanvullende toetsing van toepassing.

Tabel B1: Staffel toegestane aantal overschrijdingen

Aantal gemeten stoffen	Aantal toegestane overschrijdingen
1-6	0
7-15 (basispakket)	2
16 – 26	3
27 – 36	4
37 – 48	5

Klasse Landbouw/natuur (Achtergrondwaarde – AW2000):

- Alle gehalten voldoen aan de Achtergrondwaarden (AW2000), met uitzondering van een aantal overschrijdingen, zie staffel tabel B1.
- De overschrijding mag maximaal twee maal de norm voor de klassegrens Achtergrondwaarden (AW2000) bedragen.
- De overschrijding is lager dan de norm voor klassegrens Wonen (exclusief nikkel, zie tabel B2 bij 'Toetsingswaarden Besluit bodemkwaliteit').

Klasse Wonen:

- Alle gehalten voldoen aan de klassegrens Wonen, met uitzondering van een aantal overschrijdingen, zie staffel tabel B1.
- De overschrijding mag maximaal de norm voor de klassegrens Wonen plus de norm voor de klassegrens Achtergrondwaarden (AW2000) bedragen.
- De overschrijding mag maximaal de norm voor de klassegrens Industrie bedragen.

Klasse Industrie:

- Als de indeling niet leidt tot de indeling in klasse Wonen of Achtergrondwaarden (AW2000) wordt de bodemkwaliteit ingedeeld in de klasse Industrie.

Bodemkwaliteitszone

Een deel van een beheergebied waarvoor geldt dat er sprake is van een zelfde gebiedseigen bodemkwaliteit, waarbij zowel de verwachtingswaarde als de mate van variabiliteit van belang zijn. De spreiding van gehalten binnen een bodemkwaliteitszone is relatief laag. Een bodemkwaliteitszone is begrensd in het horizontale vlak én het verticale vlak (diepte).

Bodemvreemd materiaal

Onder bodemvreemd materiaal vallen alle materialen die niet onder de definitie van grond vallen en bij ontgraving al in de bodem aanwezig zijn. Deze bijmenging mag niet opzettelijk zijn toegevoegd aan de partij of het gevolg zijn van onzorgvuldige ontgraving of sloopwerkzaamheden.

Bijzondere omstandigheden

Voor een binnen een bodemkwaliteitszone liggend gebied geldt dat er sprake is van bijzondere omstandigheden, als er voor dat gebied een afwijkende verwachtingswaarde geldt ten opzichte van de verwachtingswaarde van de betreffende bodemkwaliteitszone. Te denken valt aan voor bodemverontreiniging verdachte locaties, onderzochte locaties, locaties waar een sanering heeft plaatsgevonden of locaties met onvoorziene visuele waarnemingen (bodemvreemde materialen, kleur, geur). Ook beschermde gebieden zoals bijvoorbeeld voor de ecologie, archeologie en cultuurhistorie vallen onder de bijzondere omstandigheden.

Diffuse chemische bodemkwaliteit

De diffuse chemische bodemkwaliteit in een bepaald gebied is de verdeling van gehalten van stoffen in dat gebied waarvoor de bodemkwaliteitskaart is vastgesteld. Deze verdeling kan worden gekwantificeerd door statistische parameters (gemiddelde, percentielwaarden).

Ernstig verontreinigde grond

Grond waarvan gehalten voor één of meer stoffen de interventiewaarden van de Wet bodembescherming overschrijden.

Grond

Onder dit begrip vallen onder andere: zand, veen, klei en löss. Het Besluit bodemkwaliteit definieert grond als volgt: *“Vast materiaal dat bestaat uit minerale delen met een maximale korrelgrootte van 2 millimeter en organische stof in een verhouding en met een structuur zoals deze in de bodem van nature worden aangetroffen, alsmede van nature in de bodem voorkomende schelpen en grind met een korrelgrootte van 2 tot 63 millimeter, niet zijnde baggerspecie.”* Ook verontreinigde grond die is gereinigd en ontwaterde of gerijpte baggerspecie worden als grond beschouwd. Grond die in het kader van het Besluit bodemkwaliteit nuttig wordt toegepast mag maximaal 20 gewichtsprocent aan bodemvreemd materiaal bevatten. In gebiedsspecifiek beleid kunnen hieraan strengere eisen worden gesteld.

Interventiewaarde

Wanneer een gemeten gehalte hoger is dan de interventiewaarde uit de Wet bodembescherming wordt gesproken over een sterke verontreiniging of een sterk verhoogd gehalte. De interventiewaarden zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering 2009, zoals gewijzigd op 1 juli 2013 (gepubliceerd in de Staatscourant nr. 16675, d.d. 27 juni 2013).

Kwalibo – kwaliteitsborging in het bodembeheer

Bij het duurzaam beheren en gebruiken van de (water)bodem moeten gegevens betrouwbaar zijn en moet netjes worden gewerkt. Hiervoor stelt Kwalibo eisen aan de kwaliteit en integriteit van personen, bedrijven en overheden die werken aan bodembeheer. In artikel 2.1 van de Regeling bodemkwaliteit zijn de werkzaamheden aangewezen wanneer Kwalibo van toepassing is.

Niet gezoneerd gebied

Gebieden kunnen worden gezoneerd wanneer er voldoende bodemgegevens beschikbaar zijn om te voldoen aan de eisen uit de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten. Wanneer er onvoldoende bodemgegevens beschikbaar zijn, kan de actuele diffuse chemische bodemkwaliteit van het gebied niet met een voldoende onderbouwing en betrouwbaarheid worden bepaald en wordt het gebied niet gezoneerd. Een gebied kan ook niet worden gezoneerd als niet wordt voldaan aan de eisen voor de spreiding van de bodemgegevens uit de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten. Een niet gezoneerd gebied kan ook ontstaan als de gemeente er bewust voor kiest een gebied niet op te nemen in de bodemkwaliteitskaart (zie ook: 'Uitgesloten gebied').

Onderscheidende gebiedskenmerken

Kenmerken in een gebied waarvan verwacht wordt dat deze een verband vertonen met de bodemkwaliteit. Bijvoorbeeld: bodemtype, geomorfologie, landgebruik, historie, gebiedsontwikkeling en huidig gebruik. Bij het actualiseren van een bodemkwaliteitskaart kan de vastgestelde bodemkwaliteit in de bestaande kaart ook als (aanvullend) onderscheidend gebiedskenmerk worden vastgesteld.

Ontgravingskaart

De ontgravingskaart geeft de te verwachten kwaliteit aan van de eventueel te ontgraven grond. Deze kaart mag onder bepaalde voorwaarden worden gebruikt als bewijsmiddel voor de chemische kwaliteit van de te ontgraven grond, als deze grond elders nuttig wordt toegepast. De te verwachten ontgravingskwaliteit is gebaseerd op de gemiddelde gehalten van een zone en getoetst aan de toetsingswaarden uit het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit. De bodemkwaliteitszones kunnen vallen in de ontgravingsklassen Landbouw/natuur (achtergrondwaarden -AW2000), Wonen, Industrie of Niet-toepasbaar. Bij de toetsmethodiek voor Landbouw/natuur wordt uitgegaan van een staffel (zie tabel B1 bij 'Bodemkwaliteitsklasse') voor het aantal toegestane overschrijdingen van de functiewaarden.

Klasse Landbouw/natuur (Achtergrondwaarde – AW2000):

- Alle gehalten voldoen aan de Achtergrondwaarden (AW2000), met uitzondering van een aantal overschrijdingen, zie staffel tabel B1.
- De overschrijding mag maximaal twee maal de norm voor de klassegrens Achtergrondwaarden (AW2000) bedragen.
- De overschrijding lager is dan de norm voor klassegrens Wonen (exclusief nikkel, zie tabel B2 bij 'Toetsingswaarden Besluit bodemkwaliteit').

Klasse Wonen:

- De gehalten voldoen niet aan de klasse Landbouw/natuur en de norm voor klassegrens Wonen wordt niet overschreden.

Klasse Industrie:

- De norm voor klassegrens Wonen wordt overschreden.
- De norm voor klasse grens Industrie wordt niet overschreden.

Klasse Niet toepasbaar:

- De norm voor klassegrens Industrie wordt overschreden.

Ontgravingslocatie

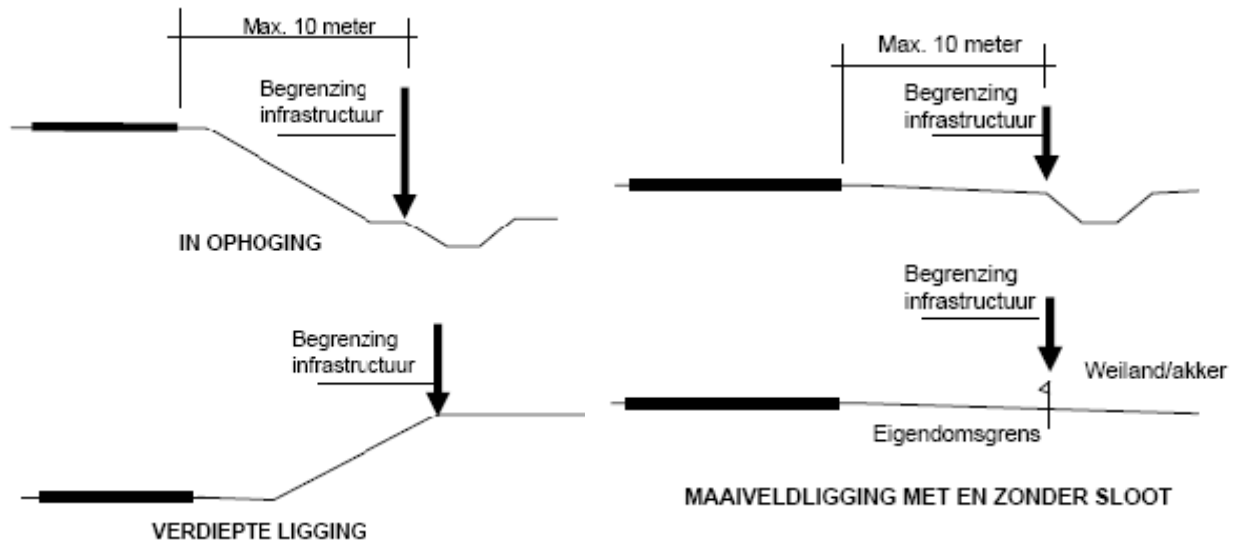
Betreft dat terreindeel waar grond ontgraven wordt.

Onverharde wegberm

Onder onverharde wegbermen wordt verstaan de strook grond naast de verharde (klinker- en asfalt) weg. De strook omvat de bodemlaag tot maximaal 0,3 meter diepte en heeft, gerekend vanuit de wegverharding, een maximale breedte van 10 meter. De onverharde wegberm wordt begrensd door (zie ook figuur B1):

- de erfgrans of,
- de meest afgelegen insteek van een droge bermsloot of,
- de meest nabij gelegen insteek van een natte sloot of,
- als voorgaande niet aanwezig zijn, de overgang naar andere begroeiing (houtopstanden zoals hagen, struiken, bosschages, bos).

Voor wegbermen langs dijkwegen die gelegen zijn in het Natuurnetwerk Nederland (NNN, de voormalige Ecologische Hoofdstructuur, EHS) geldt voor beide zijden van het wegvak een strook van maximaal 2 meter. Dit in verband met de ecologische functie van de wegbermen. Buiten de aangegeven strook mag in de wegbermen alleen schone grond worden toegepast. Voor een actueel overzicht van de ligging van het Natuurnetwerk Nederland wordt verwezen naar de provincie Noord-Holland.



Figuur B1 Begrenzing wegbermen (bron: brief van het voormalige Ministerie van Verkeer en Waterstaat, Dienst Verkeer en Scheepvaart (kenmerk RWS/DVS-2009/2932, 19 november 2009).

Oppervlaktewaterlichaam

Een onderscheiden oppervlaktewater van aanzienlijke omvang, zoals een meer, een waterbekken, een stroom, een rivier, een kanaal, een deel van een stroom, rivier of kanaal, een overgangswater of een strook kustwater.

Percentiel/percentielwaarde

Waarde waar beneden een bepaald percentage van de analyseresultaten gelegen is. Bijvoorbeeld 90-percentiel: 90% van de analyseresultaten ligt beneden deze waarde.

Puntbron

Duidelijk aanwijsbare bron voor bodemverontreiniging zoals bijvoorbeeld een ondergrondse tank voor de opslag van olie, een ontvettingsbad of een afleverzuil voor brandstof(fen).

Toepassingseis kwaliteit toe te passen grond op of in de bodem (Generiek kader Besluit bodemkwaliteit)

Bij de toepassingskaart wordt gekeken naar de vastgestelde bodemkwaliteit en de (toekomstige) functie van de bodem. Hierbij wordt het locatiegebruik ingedeeld in twee klassen: 'Wonen' en 'Industrie'. De bodemkwaliteit wordt ingedeeld in drie klassen: 'Landbouw/natuur' (Achtergrondwaarde -AW2000), 'Wonen' en 'Industrie'. Elke klasse kent een lijst met normwaarden, die de toepassingseisen vormen. Op de in de onderstaande matrix gevolgde wijze wordt aan elke zone/gebied een klasse als toepassingseis toegekend volgens het generieke kader van het Besluit bodemkwaliteit.

Bodemfunctieklass	Bodemkwaliteitsklasse	Toepassingseis
Overig (Landbouw/natuur)	Landbouw/natuur	Landbouw/natuur
Overig (Landbouw/natuur)	Wonen	Landbouw/natuur
Overig (Landbouw/natuur)	Industrie	Landbouw/natuur
Wonen	Landbouw/natuur	Landbouw/natuur
Wonen	Wonen	Wonen
Wonen	Industrie	Wonen
Industrie	Landbouw/natuur	Landbouw/natuur
Industrie	Wonen	Wonen
Industrie	Industrie	Industrie

Toepassingslocatie

Betreft dat terreindeel waar grond wordt toegepast.

Toetsing toepassen grond

Om te beoordelen of een grondtoepassing is toegestaan wordt de kwaliteit van de aan te brengen grond vergeleken met de toepassingseis. De kwaliteit van de aan te brengen grond kan worden bepaald op basis van een bodemkwaliteitskaart, partijkeuring of een ander erkend bewijsmiddel. De toepassingseis op basis van de bodemkwaliteitskaart (gezoneerde gebieden) of bodemonderzoek van de ontvangende bodem (niet gezoneerde gebieden).

Kwaliteit toe te passen grond	Toepassingseis	Toepassing toegestaan?
Wonen	Wonen	Ja
Industrie	Wonen	Nee
Landbouw/natuur	Wonen	Ja
Wonen	Industrie	Ja
Industrie	Industrie	Ja
Landbouw/natuur	Industrie	Ja
Wonen	Landbouw/natuur	Nee
Industrie	Landbouw/natuur	Nee
Landbouw/natuur	Landbouw/natuur	Ja

Toetsingswaarden Besluit bodemkwaliteit

Om een zone te karakteriseren moet een toetsing plaatsvinden aan de gestelde normen uit het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit. Deze toetsingsnormen zijn in de onderstaande tabel weergegeven.

Tabel B2: Toetsingsnormen (in mg/kg ds voor standaardbodem -lutum 25%, org.stof 10%-)

Stof	Maximale waarden Achtergrondwaarde (AW2000, Landbouw/natuur)	Maximale waarden wonen	Maximale waarden industrie
Arseen	20	27	76
Barium *			
Cadmium	0,60	1,2	4,3
Chroom	55	62	180
Kobalt	15	35	190
Koper	40	54	190
Kwik	0,15	0,83	4,8
Lood	50	210	530
Molybdeen	1,5	88	150
Nikkel *	35	39	100
Zink	140	200	720
Som PAK	1,5	6,8	40
Som PCB	0,02	0,04	0,5
Minerale olie	190	190	500

** De normstelling in Besluit bodemkwaliteit voor barium en nikkel zijn door het voormalige Ministerie van VROM sinds 1 april 2009 gewijzigd (Staatscourant, 7 april 2009). Voor nikkel vindt voor schone grond (klasse Landbouw/natuur) geen toetsing meer plaats aan de maximale waarde voor de bodemkwaliteitsklasse wonen. Voor barium is besloten alle toetsingsnormen tijdelijk in te trekken als aangetoond kan worden dat er geen sprake is van een verontreiniging veroorzaakt door activiteiten van de mens. Als een verhoogd gehalte van barium is veroorzaakt door een activiteit door de mens, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium: 625 mg/kg ds.*

Uitgesloten locaties en gebieden

Uitgesloten locaties en gebieden zijn terreinen die op beleidsmatige grond niet kunnen worden opgenomen in de bodemkwaliteitskaart of niet voldoen aan de minimumeisen voor het aantal en de spreiding van de bodemgegevens uit de Richtlijn bodemkwaliteitskaarten. Voorbeelden zijn onder andere terreinen waar de gemeente niet het bevoegd gezag voor het Besluit bodemkwaliteit is zoals buitendijks gebied. Terreinen waar sprake is van een sanering of verontreiniging door een lokale activiteit worden eveneens uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart. Maar ook terreinen die in het beheer zijn van andere organisaties zoals Rijkswaterstaat (rijkswegen), de provincie (provinciale wegen) of de SBNS (spoorgebonden gronden) worden soms uitgesloten van de bodemkwaliteitskaart.

Voor bodemverontreiniging niet verdachte locatie

Een locatie waar geen puntbron aanwezig is (geweest), bijvoorbeeld een ondergrondse huisbrandolietank of een chemische wasserij, gebruik bestrijdingsmiddelen, ophooglaag, gedempte watergang, halfverharding, bodembedreigende activiteiten of een (bekend) geval van ernstige bodemverontreiniging.

Vrij grondverzet

Van vrij grondverzet is sprake als voorafgaand aan het ontgraven, het tijdelijk opslaan of het toepassen van grond de kwaliteit van de grond niet hoeft te worden vastgesteld.

Bijlage 2 Wet- en regelgeving

2.1 Landelijke wet- en regelgeving

2.1.1 Besluit en Regeling bodemkwaliteit

Algemeen

Voor het in werking treden van het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit was de regelgeving voor het nuttig toepassen van grond, baggerspecie (hierna aangeduid met 'grond') en bouwstoffen versnipperd in diverse wet- en regelgevingen. De diverse regelgevingen waren complex, onoverzichtelijk en in de praktijk moeilijk handhaafbaar. Daarom zijn de regels herzien en is één eenduidig landelijk kader gemaakt: het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit.

Het Besluit heeft betrekking op de kwaliteit van de uitvoering (Kwalibo) en het toepassen van grond en bouwstoffen. Binnen het Besluit kunnen gemeenten en waterkwaliteitsbeheerders voor het toepassen van grond aansluiten bij het landelijke, generieke, kader zoals dat in het Besluit is opgenomen. Ook bestaat de mogelijkheid om op gebiedsniveau maatwerkbeleid te formuleren in de vorm van gebiedsspecifiek beleid. Met gebiedsspecifiek beleid kunnen knelpunten bij grondstromen onder bepaalde voorwaarden worden opgelost. Gemeenten en waterkwaliteitsbeheerders kunnen voor hun beheergebied, of delen daarvan, Lokale Maximale Waarden vaststellen (zie ook § 2.2.2 van deze bijlage). Op deze wijze kunnen de toepassingseisen voor grond worden aangepast. Ook zijn er meer mogelijkheden voor een lokale invulling van het beleid als het gaat om de nuttige toepassing van grond. Gebiedsspecifiek beleid is mogelijk als:

- er sprake is van 'standstill' op beheergebiedsniveau;
- de Lokale Maximale Waarden het Saneringscriterium niet overschrijden;
- het risiconiveau van de gekozen Lokale Maximale Waarden wordt berekend met behulp van de Risicotoolbox (zie <http://www.risicotoolbox.nl>);
- de Lokale Maximale Waarden worden afgestemd met het bevoegd gezag bodemsanering;
- de Lokale Maximale Waarden worden vastgelegd in een nota bodembeheer;
- de vaststelling van de gekozen Lokale Maximale Waarden een besluit is van de Raad waarop de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is. Dit betekent dat het besluit alleen openstaat voor inspraak.

De Regeling geeft een technische invulling aan de hoofdregels van het Besluit en uitleg over de uitvoering. In de Regeling staan onder andere de normen, de wijze waarop de kwaliteit van grond, baggerspecie en bouwstoffen moet worden bepaald en de wijze waarop aan de normen wordt getoetst. Het Besluit en de Regeling vullen elkaar aan en zijn niet los van elkaar te gebruiken.

Nuttige toepassingen van grond

Het hergebruik van grond mag uitsluitend in nuttige toepassingen plaatsvinden (Besluit, artikel 35). Als grond wordt hergebruikt in een niet-nuttige toepassing, dan wordt dit gezien als een middel om zich te ontdoen van afvalstoffen en gelden in het kader van de Europese Kaderrichtlijn afvalstoffen strengere regels. De onderstaande toepassingen van grond en baggerspecie worden beoordeeld als nuttige toepassingen:

- a) Toepassing in bouw- en wegconstructies, waaronder wegen, spoorwegen en geluidswallen.
- b) Toepassing in ophogingen van industrieterreinen, woningbouwlocaties en landbouw- en natuurgronden, met het oog op het verbeteren van de bodemgesteldheid.
- c) Toepassing voor het afdekken van een saneringslocatie of als bovenafdichting voor een stortplaats, met het oog op het voorkomen van nadelige gevolgen voor mens, plant of dier door contact met het onderliggende materiaal.
- d) Toepassing in ophogingen in waterbouwkundige constructies en voor het verondiepen en dempen van een oppervlaktewaterlichaam met het oog op de hoogwaterbescherming, de doelstellingen van de Kaderrichtlijn water, bevordering van natuurwaarden en de vlotte en veilige afwikkeling van de scheepvaart.
- e) Toepassing in aanvullingen, waaronder de herinrichting en stabilisering van voormalige winplaatsen voor delfstoffen, of met het oog op onderhoud en herstel van de toepassingen bedoeld in a tot en met d.
- f) Verspreiding van baggerspecie uit een watergang over de aan de watergang grenzende percelen, met het oog op het herstellen of verbeteren van de aan de watergang aangrenzende percelen.
- g) Verspreiding van baggerspecie in een oppervlaktewaterlichaam, uitgezonderd uiterwaarden, gorzen, slikken, stranden en platen, met het oog op de duurzame invulling van de ecologische en morfologische functies van het sediment.
- h) Tijdelijke opslag van grond en baggerspecie, bestemd voor de toepassingen bedoeld in onderdeel a tot en met e, gedurende maximaal drie jaar op landbodems of gedurende maximaal 10 jaar in een oppervlaktewaterlichaam.
- i) Tijdelijke opslag van baggerspecie, bestemd voor toepassingen bedoeld in a tot en met f, gedurende maximaal drie jaar op percelen gelegen naast de watergang waaruit de baggerspecie afkomstig is.

Grootschalige toepassingen

Binnen het Besluit is een verbijzondering opgenomen: het toetsingskader voor het toepassen van grond in grootschalige toepassingen. Er hoeft niet te worden getoetst aan de kwaliteit en de functie van de ontvangende bodem. Wel moet de toe te passen grond voldoen aan de emissiewaarden (opgenomen in bijlage B van de Regeling) om te voorkomen dat ontoelaatbare uitloging naar de onderliggende bodem en het grondwater plaatsvindt. De toetsing aan de emissiewaarden is een eenvoudige toetsing op basis van het rekenkundige gemiddelde van de gemeten stoffen in de toe te passen grond. De emissietoetsingswaarden komen overeen met de t-waarden uit het voormalige Bouwstoffenbesluit.

Grootschalige toepassingen hebben een minimaal volume van 5.000 m³ en een minimale toepassingshoogte van 2 meter. Met de voornoemde eisen voor toepassingshoogten moet pragmatisch worden omgegaan. Taluds lopen bijvoorbeeld niet verticaal maar schuin af waardoor ze formeel gezien niet aan de eisen voor de toepassingshoogten voldoen. Voor (spoor)wegen geldt een minimale toepassingshoogte van 0,5 meter.

Een grootschalige toepassing moet worden afgedekt met een leeflaag van tenminste 0,5 meter dikte. Hiervan zijn grootschalige toepassingen in bermen van (spoor)wegen uitgezonderd. De leeflaag moet geschikt zijn voor de functie en passen bij de daadwerkelijke bodemkwaliteit van de omliggende bodem, of voldoen aan de bestuurlijk vastgestelde Lokale Maximale Waarden.

Van het toetsingskader voor grootschalige toepassingen kunnen gemeenten en waterkwaliteitsbeheerders, als bevoegde gezagen van het Besluit, gebruik maken. Het is niet verplicht om van dit toetsingskader gebruik te maken. In het Besluit (artikel 63) zijn toepassingen benoemd die als grootschalige toepassingen gedefinieerd mogen worden:

- Toepassingen van grond en baggerspecie in bouw- en wegconstructies, waaronder wegen, spoorwegen en geluidswallen.
- Toepassingen van grond en baggerspecie voor het afdekken van een saneringslocatie of een stortplaats, met het oog op het voorkomen van nadelige gevolgen voor de omgeving.
- Toepassingen van grond en baggerspecie in ophogingen in waterbouwkundige constructies en voor het verondiepen en dempen van oppervlaktewater met het oog op de hoogwaterbescherming, de doelstellingen van de Kaderrichtlijn water, bevordering van natuurwaarden en de vlotte en veilige afwikkeling van de scheepvaart.
- Toepassing van grond en baggerspecie in aanvullingen, waaronder de herinrichting en stabilisering van voormalige winplaatsen voor delfstoffen.

N.B. Het ophogen van een industrie/bedrijventerrein of een woonwijk wordt niet als een grootschalige toepassing beschouwd.

De initiatiefnemer van de grootschalige toepassing neemt in de planfase contact op met de gemeente waar de grootschalige toepassing wordt gerealiseerd. Per situatie beslist de gemeente of gebruik wordt gemaakt van het verbijzonderde toetsingskader voor grootschalige toepassingen.

2.1.2 Wet bodembescherming

De Wet bodembescherming (Wbb) is geschreven met het oogmerk de bodem te beschermen. In de Wbb is een regeling opgenomen voor ernstig verontreinigde bodems. Op grond van de Wbb is grondverzet ter plaatse van ernstig verontreinigde locaties alleen toegestaan als hiervoor een melding ingevolge artikel 28 of een melding ingevolge het Besluit uniforme saneringen (artikel 39b) wordt verricht aan het bevoegd gezag. Ook geldt als voorwaarde dat het grondverzet moet passen binnen een van te voren opgesteld en door het bevoegd gezag goedgekeurd (raam)saneringsplan. Daarom moet voorafgaand aan het grondverzet worden geverifieerd of de leverende en/of de ontvangende bodem ernstig verontreinigd is.

Het bevoegd gezag voor het bereiken van het saneringsresultaat is voor de gemeente Wijdemeren de provincie Noord-Holland. Nadat het saneringsresultaat is behaald, mag grond op deze locatie nuttig worden toegepast. Daarbij moet worden nagegaan of dit niet in strijd is met de opgelegde gebruiksbeperkingen en/of nazorgverplichtingen.

2.1.3 Besluit en Regeling Uniforme Sanering

Het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) en de daarbij behorende Regeling (RUS) is bedoeld voor eenvoudige, gelijksoortige saneringen die in korte tijd afgerond kunnen worden. In de RUS (artikel 3.1.7) is vastgelegd dat de grond in de leeflaag en andere aanvulgrond moet voldoen aan de maximale waarde van de kwaliteitsklasse volgens de bodemfunctieklassenkaart. Als gebiedsspecifiek beleid is vastgesteld dan gelden de hierin vastgestelde Lokale Maximale Waarden. Want naast het RUS geldt ook het Besluit bodemkwaliteit. Dit is het algemeen staatsrechtelijk beginsel en is ook terug te vinden in de toelichting op het Besluit²¹.

In artikel 3.1.6 lid c van de RUS is aangegeven dat als Lokale Maximale Waarden zijn vastgesteld, deze waarden gelden als terugsaneerwaarden in het kader van het BUS.

2.1.4 Transport verontreinigde grond

Voor het vervoer van verontreinigde grond geldt de landelijke Regeling melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke stoffen²². In § 7.5 van het hoofdrapport is hier nader op ingegaan.

2.1.5 Overige wet- en regelgeving

Vanuit overig wet- en regelgeving kunnen bij grondverzet (ontgraven en toepassen van grond) aanvullende voorwaarden worden gesteld. Hierbij moet worden gedacht aan:

- **Wet ruimtelijke ordening (Wro).** Gemeenten worden in de Wro verplicht elke 10 jaar het bestemmingsplan te actualiseren. Eventueel aan te vragen vergunningen waarbij tevens grondverzet plaatsvindt, zoals omgevingsvergunningen met activiteit bouwen of activiteit aanleggen dienen te worden getoetst aan een 'actueel' bestemmingsplan. De omgevingsvergunning moet worden aangevraagd voorafgaand aan grondverzet. In het bestemmingsplan kan een aanlegvergunning worden geëist voor ophogen.
- **Ontgrondingenwet.** De ontgrondingenwet en -verordening reguleren de winning van oppervlaktedelfstoffen als zand, klei en grind voor de bouwproductie.
- **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).** Vergunning (activiteit milieu) voor bijvoorbeeld de opslag van grond.
- **Waterwet.** In de Waterwet wordt het beheer van oppervlaktewater en het grondwater geregeld. De saneringsregeling voor waterbodems is ook in deze wetgeving opgenomen. De Waterwet verbetert de samenhang tussen de ruimtelijke ordening en het waterbeleid. Bij het toepassen van grond of baggerspecie in een oppervlaktewaterlichaam of het hergebruik van baggerspecie op de landbodem moet rekening worden gehouden met de Waterwet.

²¹ Besluit bodemkwaliteit paragraaf 5.3.2 (Staatsblad 2007, 469, pagina 112).

²² Regeling melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke stoffen, Staatscourant 2004, 207.

- **Woningwet.** In deze wet wordt het bouwen op verontreinigde bodem (grond en grondwater) geregeld.
- **Besluit gebruik meststoffen (Bgm).** Bij het toepassen van compost of zwarte grond zijn (aanvullende) kwaliteitseisen gesteld.
- **Monumentenwet 1988.** In deze wet is het verdrag van Malta opgenomen. Bij grondverzet moet rekening worden gehouden met archeologische waarden. Op kaart moet de gemeente een overzicht geven van bekende archeologische vindplaatsen. Bij grondverzet moeten andere bronnen zoals bijvoorbeeld de stadsarcheoloog worden geraadpleegd.
- **Flora- en faunawet.** Deze wet vereist dat in planvorming rekening wordt gehouden met de aanwezige flora en fauna. Voor een groot aantal expliciet beschermde soorten is bepaald welke handelingen niet zijn toegestaan. Daarnaast is in de wet een algemene zorgplicht opgenomen, die aangeeft dat de negatieve gevolgen van ieders handelen op de aanwezige (beschermde) flora en fauna voorkomen of zo veel mogelijk beperkt moet worden. De gebieden van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en Natura 2000 gebieden zijn opgenomen in de provinciale structuurvisie 2040.
- **Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten (WION).** Ook bekend als de Grondroerdersregeling. Bij graafwerkzaamheden in verband met kabels- en leidingen is een KLIC-melding verplicht.
- **Arbeidsomstandighedenbesluit.** De regels voor het werken in verontreinigde grond liggen vast in de Arbowetgeving. Met name in het Arbobesluit zijn regels opgenomen die werken met gevaarlijke stoffen veilig moeten houden. In het Arbobesluit, hoofdstuk 2, afdeling 5 wordt aangegeven welke verantwoordelijkheden opdrachtgevers, ontwerpende partijen en werkgevers hebben ten aanzien van veilig en gezond werken.

2.2 Landelijk beleid grondstromen

2.2.1 Richtlijn bodemkwaliteitskaarten

In de landelijke Richtlijn voor het opstellen van bodemkwaliteitskaarten²³ is voorgeschreven hoe een bodemkwaliteitskaart moet worden opgesteld als deze wordt gebruikt voor hergebruik van grond onder het Besluit. Met deze Richtlijn is ook een aantal andere procedures geregeld, waaronder de te hanteren normwaarden, omgaan met extreme waarden (uitbijters), vergelijkbaarheid, omgaan met 'bijzondere omstandigheden' en het in een kaart weergeven van de bodemkwaliteit en mogelijkheden tot grondverzet.

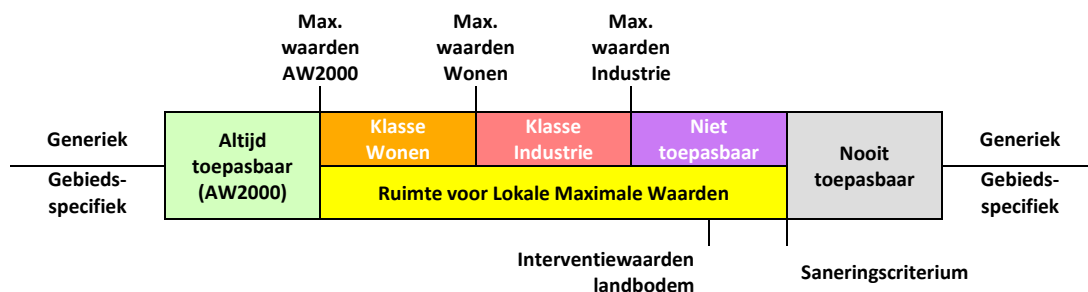
²³ Richtlijn bodemkwaliteitskaarten, voormalig Ministerie van VROM en van Verkeer en waterstaat, 3 september 2007 en bijbehorende wijzigingsbladen d.d. 1 maart 2012 (sinds 1 april 2012 in werking getreden), d.d. 1 januari 2013 en 1 januari 2014.

2.2.2 Lokale Maximale Waarden

Zoals in § 2.1.1 van deze bijlage al beschreven, hebben gemeenten en waterkwaliteitbeheerders de mogelijkheid om voor het toepassen van grond binnen haar beheergebied, of delen daarvan, per stof Lokale Maximale Waarden (LMW) op te stellen die afwijken van het landelijke (generieke) maximale waarden; het zogenaamde gebiedsspecifiek beleid. Aanleidingen voor gebiedsspecifiek beleid kunnen zijn:

- De ambitie van een gemeente. De gemeente wil strenger of minder streng beleid hanteren dan het generieke kader van het Besluit;
- Dat de vastgestelde diffuse kwaliteit in een gebied knelpunten veroorzaakt bij het beoogde grondverzet als uitgegaan wordt van het generieke kader van het Besluit.
- Deze LMW kunnen variëren tussen de 'altijd'- en 'nooit'-grens. De 'altijd'-grens is gebaseerd op de Achtergrondwaarden (AW2000, Landbouw/natuur). Partijen grond die voldoen aan de Achtergrondwaarden zijn, voor wat betreft de chemische kwaliteit, altijd toepasbaar. De 'nooit'-grens is gebaseerd op het Saneringscriterium. Partijen grond die het Saneringscriterium overschrijden leveren onaanvaardbare risico's op.
- In het generieke kader van het Besluit zijn voor de kwaliteit van de toe te passen grond Generieke Maximale Waarden vastgesteld die horen bij de functie van de ontvangende bodem. LMW die hoger dan de Generieke Maximale Waarden liggen moeten worden onderbouwd om aan te tonen dat geen onaanvaardbare risico's ontstaan. Het risiconiveau van de gekozen LMW wordt berekend met behulp van de Risicotoolbox (<http://www.risicotoolbox.nl>).

In figuur B2.1 is het voorgaande schematisch weergegeven.



Figuur B2.1. Generiek versus gebiedsspecifiek beleid.

2.3 Provinciaal beleid grondstromen

De Provinciale Milieuverordening (PMV) is gebaseerd op het Activiteitenbesluit (daarvoor de Wet milieubeheer) en de Wet bodembescherming. De eerste tranche trad in 1994 in werking. Daarna is de verordening via een aantal "tranches" (wijzigingen) verder aangevuld, gewijzigd en geactualiseerd. Op 18 november 2013 is tranche 8 vastgesteld. Daarin zijn inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd voor de grondwaterbescherming met het oog op de waterwinning en de bescherming van aardkundige monumenten. Ook is de hele verordening en toelichting geactualiseerd. Ook door de provincie aangewezen beschermingsgebieden vallen onder locaties met bijzondere omstandigheden voor grondverzet. Voorafgaand aan het grondverzet moet zowel voor de ontgravingslocatie als op de toepassingslocatie worden nagegaan of er naar aanleiding van de ligging in één of

meerdere beschermingsgebieden er restricties zijn ten aanzien van het grond- en baggerverzet. De provincie kan hier aanvullende eisen stellen.

In het beheergebied van de gemeente Wijdmeren liggen de provinciale beschermingsgebieden. Voorbeelden hiervan zijn archeologie en cultuurhistorie, Natura2000-gebieden, Natuurnetwerk Nederland (voormalige EHS), aardkundig waardevolle gebieden en waterwin- en grondwaterbeschermingsgebieden. Voor een actueel beeld van de ligging van deze gebieden wordt verwezen naar de provincie Noord-Holland.

Als de ontgravings-, toepassingslocatie of de locatie voor de tijdelijke opslag van grond in een provinciaal beschermingsgebied is gelegen, moet er afstemming plaatsvinden met de provincie over de uit te voeren werkzaamheden.

In een 'Werkwijzer bodemsanering'²⁴ is de provincie Noord-Holland ingegaan op de invulling van het (historisch) bodemonderzoek als een bodemkwaliteitskaart gebruikt wordt als bewijsmiddel van de chemische kwaliteit van grond. Ook is aangegeven hoe gehandeld moet worden als grond asbest verdacht is of dat een asbestverontreiniging is aangetroffen.

²⁴ Werkwijze Bodemsanering, Aanpak van bodemsanering in Noord-Holland, Provincie Noord-Holland, oktober 2014.

Bijlage 3 **Statistische parameters bodemkwaliteitszones getoetst
aan het Besluit bodemkwaliteit (voor standaardbodem)**

**Bijlage 3: Statistische parameters,
toetsing aan Besluit bodemkwaliteit (standaardbodem)**

* De norm voor Barium geldt alleen voor die situaties waarbij duidelijk sprake is van antropogene bodemverontreiniging. Voor overige situaties is de norm voor Barium tijdelijk buitenwerking gesteld. Streven is om voor Barium binnen enkele jaren een nieuw toetsingskader te introduceren.

	waarde > max. waarde industrie
	max. waarde wonen < waarde < max. waarde industrie
	achtergrondwaarde < waarde < max. waarde wonen
	waarde < achtergrondwaarde

Zone		Statistische parameters			
Bebouwd gebied, bovengrond		Bodemkwaliteitsklasse:	wonen	Lut =	25,0 %
Gezoneerd:		Ontgravingskaart:	wonen	OS =	10,0 %
Stoffen	N	Gem	Achtergrond waarde	Max. waarde wonen	Max. waarde industrie
Barium*	36	195,6	190,0	550,0	920,0
Cadmium	203	0,47	0,60	1,20	4,30
Kobalt	42	9,80	15,0	35,0	190,0
Koper	204	36,20	40,0	54,0	190,0
Kwik	204	0,33	0,15	0,83	4,80
Lood	230	150,20	50,0	210,0	530,0
Molybdeen	42	0,99	1,5	88,0	190,0
Nikkel	204	20,10	35,0	39,0	100,0
Zink	220	190,50	140,0	200,0	720,0
PCB (som 7)	38	0,0159	0,0200	0,0400	0,5000
PAK (som 10)	208	5,1	1,5	6,8	40,0
Minerale olie	203	78,9	190,0	190,0	500,0
Arseen	182	12,5	20,0	27,0	76,0

Zone		Statistische parameters			
Bedrijventerreinen, bovengrond		Bodemkwaliteitsklasse:	wonen	Lut =	25,0 %
Gezoneerd:		Ontgravingskaart:	wonen	OS =	10,0 %
Stoffen	N	Gem	Achtergrond waarde	Max. waarde wonen	Max. waarde industrie
Barium*	22	150,2	190,0	550,0	920,0
Cadmium	28	0,55	0,60	1,20	4,30
Kobalt	22	9,40	15,0	35,0	190,0
Koper	36	33,10	40,0	54,0	190,0
Kwik	28	0,29	0,15	0,83	4,80
Lood	36	103,90	50,0	210,0	530,0
Molybdeen	22	0,42	1,5	88,0	190,0
Nikkel	28	21,20	35,0	39,0	100,0
Zink	36	132,00	140,0	200,0	720,0
PCB (som 7)	22	0,0384	0,0200	0,0400	0,5000
PAK (som 10)	28	4,1	1,5	6,8	40,0
Minerale olie	28	113,0	190,0	190,0	500,0
Arseen	32	11,4	20,0	27,0	76,0

Bijlage 3: Statistische parameters.

toetsing aan Besluit bodemkwaliteit (standaardbodem)

* De norm voor Barium geldt alleen voor die situaties waarbij duidelijk sprake is van antropogene bodemverontreiniging. Voor overige situaties is de norm voor Barium tijdelijk buitenwerking gesteld. Streven is om voor Barium binnen enkele jaren een nieuw toetsingskader te introduceren.

	waarde > max. waarde industrie
	max. waarde wonen < waarde < max. waarde industrie
	achtergrondwaarde < waarde < max. waarde wonen
	waarde < achtergrondwaarde

Zone		Statistische parameters			
Arseinhoudende grond, bovengrond		Bodemkwaliteitsklasse:	industrie	Lut =	25,0 %
Gezoneerd:		Ontgravingskaart:	LMW1	OS =	10,0 %
Stoffen	N	Gem	Achtergrond waarde	Max. waarde wonen	Max. waarde industrie
Barium*	22	227,1	190,0	550,0	920,0
Cadmium	44	0,52	0,60	1,20	4,30
Kobalt	22	10,00	15,0	35,0	190,0
Koper	44	25,00	40,0	54,0	190,0
Kwik	44	0,22	0,15	0,83	4,80
Lood	44	63,80	50,0	210,0	530,0
Molybdeen	22	0,86	1,5	88,0	190,0
Nikkel	44	22,30	35,0	39,0	100,0
Zink	44	154,30	140,0	200,0	720,0
PCB (som 7)	22	0,0086	0,0200	0,0400	0,5000
PAK (som 10)	46	3,5	1,5	6,8	40,0
Minerale olie	43	49,3	190,0	190,0	500,0
Arseen	37	82,6	20,0	27,0	76,0

Zone		Statistische parameters			
Bebouwd gebied en buitengebied, bovengrond		Bodemkwaliteitsklasse:	wonen	Lut =	25,0 %
Gezoneerd:		Ontgravingskaart:	wonen/LMW2	OS =	10,0 %
Stoffen	N	Gem	Achtergrond waarde	Max. waarde wonen	Max. waarde industrie
Barium*	29	104,8	190,0	550,0	920,0
Cadmium	111	0,46	0,60	1,20	4,30
Kobalt	29	7,00	15,0	35,0	190,0
Koper	111	25,40	40,0	54,0	190,0
Kwik	111	0,23	0,15	0,83	4,80
Lood	112	71,00	50,0	210,0	530,0
Molybdeen	28	0,87	1,5	88,0	190,0
Nikkel	111	17,80	35,0	39,0	100,0
Zink	111	108,90	140,0	200,0	720,0
PCB (som 7)	28	0,0131	0,0200	0,0400	0,5000
PAK (som 10)	108	2,4	1,5	6,8	40,0
Minerale olie	114	83,3	190,0	190,0	500,0
Arseen	85	12,9	20,0	27,0	76,0

Bijlage 3: Statistische parameters.

toetsing aan Besluit bodemkwaliteit (standaardbodem)

* De norm voor Barium geldt alleen voor die situaties waarbij duidelijk sprake is van antropogene bodemverontreiniging. Voor overige situaties is de norm voor Barium tijdelijk buitenwerking gesteld. Streven is om voor Barium binnen enkele jaren een nieuw toetsingskader te introduceren.

	waarde > max. waarde industrie
	max. waarde wonen < waarde < max. waarde industrie
	achtergrondwaarde < waarde < max. waarde wonen
	waarde < achtergrondwaarde

Zone		Statistische parameters			
Wegbermen hoofdwegen, bovengrond		Bodemkwaliteitsklasse:	industrie	Lut =	25,0 %
Gezoneerd:		Ontgravingskaart:	industrie	OS =	10,0 %
Stoffen	N	Gem	Achtergrond waarde	Max. waarde wonen	Max. waarde industrie
Barium*	40	258,0	190,0	550,0	920,0
Cadmium	39	0,39	0,60	1,20	4,30
Kobalt	35	7,50	15,0	35,0	190,0
Koper	39	33,90	40,0	54,0	190,0
Kwik	39	0,19	0,15	0,83	4,80
Lood	39	82,20	50,0	210,0	530,0
Molybdeen	35	0,65	1,5	88,0	190,0
Nikkel	39	21,90	35,0	39,0	100,0
Zink	39	164,90	140,0	200,0	720,0
PCB (som 7)	35	0,0260	0,0200	0,0400	0,5000
PAK (som 10)	39	12,8	1,5	6,8	40,0
Minerale olie	39	130,5	190,0	190,0	500,0
Arseen	37	11,2	20,0	27,0	76,0

Zone		Statistische parameters			
Bebouwd gebied, ondergrond		Bodemkwaliteitsklasse:	wonen	Lut =	25,0 %
Gezoneerd:		Ontgravingskaart:	wonen	OS =	10,0 %
Stoffen	N	Gem	Achtergrond waarde	Max. waarde wonen	Max. waarde industrie
Barium*	40	153,2	190,0	550,0	920,0
Cadmium	162	0,35	0,60	1,20	4,30
Kobalt	44	10,20	15,0	35,0	190,0
Koper	176	32,60	40,0	54,0	190,0
Kwik	162	0,28	0,15	0,83	4,80
Lood	184	122,20	50,0	210,0	530,0
Molybdeen	44	1,54	1,5	88,0	190,0
Nikkel	170	21,50	35,0	39,0	100,0
Zink	169	122,80	140,0	200,0	720,0
PCB (som 7)	41	0,0051	0,0200	0,0400	0,5000
PAK (som 10)	168	2,7	1,5	6,8	40,0
Minerale olie	179	70,0	190,0	190,0	500,0
Arseen	118	13,8	20,0	27,0	76,0

Bijlage 3: Statistische parameters.

toetsing aan Besluit bodemkwaliteit (standaardbodem)

* De norm voor Barium geldt alleen voor die situaties waarbij duidelijk sprake is van antropogene bodemverontreiniging. Voor overige situaties is de norm voor Barium tijdelijk buitenwerking gesteld. Streven is om voor Barium binnen enkele jaren een nieuw toetsingskader te introduceren.

	waarde > max. waarde industrie
	max. waarde wonen < waarde < max. waarde industrie
	achtergrondwaarde < waarde < max. waarde wonen
	waarde < achtergrondwaarde

Zone		Statistische parameters			
Arseinhoudende grond, ondergrond		Bodemkwaliteitsklasse:	wonen	Lut =	25,0 %
Gezoneerd:		Ontgravingskaart:	industrie	OS =	10,0 %
Stoffen	N	Gem	Achtergrond waarde	Max. waarde wonen	Max. waarde industrie
Barium*	22	179,2	190,0	550,0	920,0
Cadmium	47	0,30	0,60	1,20	4,30
Kobalt	23	8,00	15,0	35,0	190,0
Koper	47	14,60	40,0	54,0	190,0
Kwik	47	0,11	0,15	0,83	4,80
Lood	47	25,30	50,0	210,0	530,0
Molybdeen	23	0,72	1,5	88,0	190,0
Nikkel	47	22,00	35,0	39,0	100,0
Zink	47	63,50	140,0	200,0	720,0
PCB (som 7)	23	0,0058	0,0200	0,0400	0,5000
PAK (som 10)	46	1,1	1,5	6,8	40,0
Minerale olie	47	61,9	190,0	190,0	500,0
Arseen	38	45,9	20,0	27,0	76,0

Zone		Statistische parameters			
Overige gebieden, ondergrond		Bodemkwaliteitsklasse:	landbouw/natuur	Lut =	25,0 %
Gezoneerd:		Ontgravingskaart:	landbouw/natuur	OS =	10,0 %
Stoffen	N	Gem	Achtergrond waarde	Max. waarde wonen	Max. waarde industrie
Barium*	41	129,9	190,0	550,0	920,0
Cadmium	138	0,38	0,60	1,20	4,30
Kobalt	37	9,30	15,0	35,0	190,0
Koper	141	19,40	40,0	54,0	190,0
Kwik	138	0,18	0,15	0,83	4,80
Lood	140	44,00	50,0	210,0	530,0
Molybdeen	34	0,99	1,5	88,0	190,0
Nikkel	138	19,50	35,0	39,0	100,0
Zink	140	66,80	140,0	200,0	720,0
PCB (som 7)	33	0,0093	0,0200	0,0400	0,5000
PAK (som 10)	132	2,3	1,5	6,8	40,0
Minerale olie	152	51,1	190,0	190,0	500,0
Arseen	104	14,2	20,0	27,0	76,0

Bijlage 4 **Mogelijkheden vrij grondverzet (grondstromenmatrix)**

Ontgravingslocatie

Bovengrond

	Bebouwd gebied	Bedrijventerrein	Arsenhoudende grond	Bebouwd gebied en buitengebied (bodemfunctie Industrie en Wonen)	Bebouwd gebied en buitengebied (bodemfunctie Landbouw/natuur)	Wegbermen hoofdwegen (0,0-0,3 m-mv)	Uitgesloten gebied
Ontgravingskwaliteit	Wonen	Wonen	LMW1	Wonen	Wonen/LMW2	Industrie	Onbekend

Ondergrond

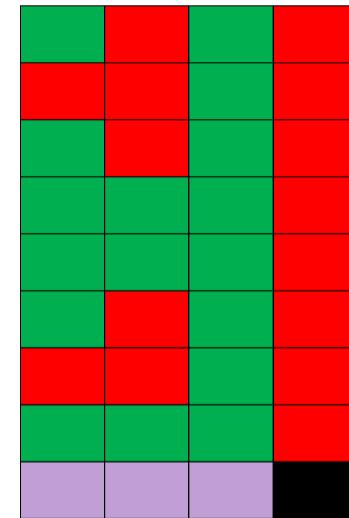
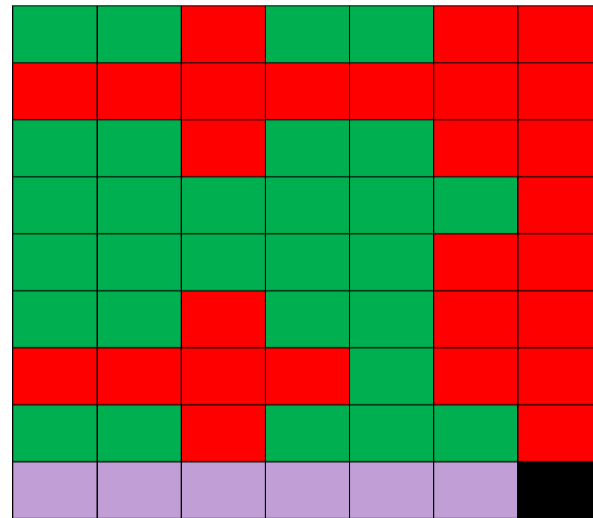
	Bebouwd gebied	Arsenhoudende grond	Overige gebieden	Uitgesloten gebied
Ontgravingskwaliteit	Wonen	Industrie	Landbouw/natuur	Onbekend

Toepassingslocatie

Toe-passings-eis

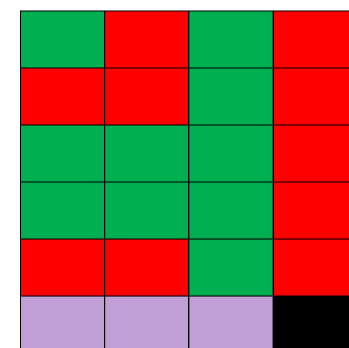
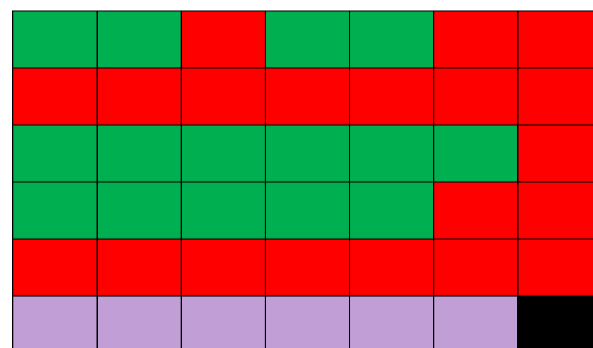
Bovengrond

Bebouwd gebied (bodemfunctie Industrie en Wonen)	Wonen
Bebouwd gebied (bodemfunctie Landbouw/natuur)	Landbouw/natuur
Bedrijventerrein	Wonen
Arsenhoudende grond (bodemfunctie Industrie)	LMW1/Industrie
Arsenhoudende grond (bodemfunctie Wonen en Landbouw/natuur)	LMW1
Bebouwd gebied en buitengebied (bodemfunctie Industrie en Wonen)	Wonen
Bebouwd gebied en buitengebied (bodemfunctie Landbouw/natuur)	Wonen/LMW2
Wegbermen hoofdwegen (0,0-0,3 m-mv)	Industrie
Uitgesloten gebied	Onbekend



Ondergrond

Bebouwd gebied (bodemfunctie Industrie en Wonen)	Wonen
Bebouwd gebied (bodemfunctie Landbouw/natuur)	Landbouw/natuur
Arsenhoudende grond (bodemfunctie Industrie)	LMW1/Industrie
Arsenhoudende grond (bodemfunctie Wonen en Landbouw/natuur)	LMW1
Overige gebieden	Landbouw/natuur
Uitgesloten gebied	Onbekend



BELANGRIJK:

Voorafgaand aan het grondverzet moet altijd het vragenformulier historische gegevens (zie bijlage 5) volledig worden ingevuld.

Bij al het grondverzet gelden mogelijk aanvullende voorwaarden (zie § 4.4 en § 4.5)

- Niet toepasbaar, tenzij na partijkeuring en toetsing door de OFGV
- Toepasbaar, mits de ontgravingslocatie niet verdacht is voor lokale bodemverontreiniging
- Onderzoek (zie ook § 6.2.1) om samen met bodemfunctieklassen de toepassingsseis te bepalen (bijlage 1, kopje Toepassingskaart), toetsing door OFGV
- Geen vrij grondverzet

Bijlage 5 Vragenformulier historische gegevens

Vragenformulier historische gegevens

De bij de gemeente Wijdemeren beschikbare bodeminformatie is op te vragen bij de OFGV (<http://www.ofgv.nl/>; info@ofgv.nl).

1.	Naam aanvrager	
	Naam:	
	Adres:	
	Postcode en plaats:	
2.	Ligging ontgravingslocatie / toepassingslocatie (<i>doorhalen wat niet van toepassing is</i>)	
	Naam:	
	Adres:	
	Postcode en plaats:	
	Kadastrale gegevens:	Gemeente: Sectie: Nummer:
3.	Gebruik locatie	
	Voorheen:	
	Huidig	
4.	Is op de locatie een bedrijf gevestigd (geweest)?	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, soort bedrijf/bedrijven en gedurende welke periode:

5.	Is/zijn op de locatie gedempte sloten aanwezig?	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, dan deze aangeven op een bij te voegen situatietekening. <p>De sloten zijn gedempt met welk materiaal:</p>
6.	Is in het verleden een verharding of erfophoging aangebracht en weer verwijderd of op dit moment nog aanwezig?	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Onbekend, want: <input type="checkbox"/> Ja, aangebracht en verwijderd <input type="checkbox"/> Ja, aangebracht en nog aanwezig <p>Als met ja is geantwoord, dan deze aangeven op een bij te voegen situatietekening en indien mogelijk het jaar van aanbrenging (en eventueel verwijdering) en mogelijke kwaliteitsgegevens</p> <p>De verharding / erfophoging bestaat / bestond uit welk materiaal:</p>
7.	Is/zijn op de locatie (een) opslagtank(s) voor vloeibare brandstoffen aanwezig (geweest)?	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, dan deze aangeven op een bij te voegen situatietekening en indien mogelijk per tank aangeven: <ul style="list-style-type: none"> – of het een ondergrondse of bovengrondse tank betreft; – welk type brandstof in de tank opgeslagen is (geweest); – of de tank nog in gebruik is, en zo nee of de tank verwijderd of onschadelijk is gemaakt.

8.	Is op de locatie als een bodemonderzoek uitgevoerd?	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, dan de naam van het uitvoerende bureau, het rapportnummer/projectcode en de rapportdatum vermelden. Een kopie van het rapport moet worden bijgevoegd. <p>Naam bureau:</p> <p>Rapportdatum/ projectcode:</p> <p>Rapportdatum:</p>
9.	Vinden of vonden in de nabije omgeving van de ontgravings- en toepassingslocatie (incl. belendende percelen tot een maximum van 25 meter) activiteiten plaats die de grond mogelijk hebben kunnen verontreinigen?	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, namelijk:
10.	Is op de locatie al een vergunning van het Activiteitenbesluit (voormalige Milieuvergunning) van kracht (geweest)?	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, dan de datum en nummer van de vergunning vermelden: <p>Vergunningsdatum:</p> <p>Vergunningsnummer:</p>

11.	<p>Is op de locatie al eerder grond of baggerspecie toegepast?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Onbekend, want: <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, welke kwaliteitsklasse grond of baggerspecie is Toegepast (<i>doorhalen wat niet van toepassing is</i>): <ul style="list-style-type: none"> - Achtergrondwaarde (AW2000, schoon) - Wonen - Industrie - Toepassing grond op basis van een bodemkwaliteitskaart <p>Kwaliteitsverklaring in digitale vorm toevoegen</p>
12.	<p>Hoeveel bijmenging aan bodemvreemd materiaal (bijvoorbeeld puin, kooldeeltjes, slakken, bakstenen etc.) is in de toe te passen grond aanwezig?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Niet van toepassing (<i>bij toepassingslocatie</i>) <input type="checkbox"/> gewichtsprocent <input type="checkbox"/> volumeprocent <input type="checkbox"/> Onbekend, want:
13.	<p>Overige informatie met betrekking tot een mogelijke bodemverontreiniging</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, namelijk:

14.	Is al bekend waar de vrijkomende grond hergebruikt gaat worden	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Vervalt aan de aannemer <input type="checkbox"/> Ja, namelijk: Adres: Kadastraal perceel:
15.	Staan of stonden er panden of objecten op de locatie die asbest kunnen/konden bevatten (bouwjaar voor 1993) of zijn er andere aanwijzingen voor de mogelijke aanwezigheid voor asbest ?	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, namelijk:
16. Grondverzet		
	Van welke laagdiepte wordt de grond ontgraven? <i>(alleen invullen voor de ontgravingslocatie)</i> meter tot meter diepte
	Staat de grond in depot? <i>(alleen invullen voor de 'ontgravingslocatie')</i>	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, adres noemen. Adres:

	Wordt de grond op het maaiveld toegepast? <i>(alleen invullen voor de toepassingslocatie)</i>	<input type="checkbox"/> Ja, vanaf het maaiveld tot meter hoogte <input type="checkbox"/> Nee, van meter tot meter diepte
	Hoeveel grond wordt ontgraven en toegepast?	Ontgraven grond: m ³ /ton Toe te passen grond m ³ /ton
17.	Welke bronnen heeft u geraadpleegd om de vragen 1 t/m 16 te kunnen beantwoorden Als een bron geen informatie heeft opgeleverd moet dit worden aangegeven	

Aldus naar waarheid ingevuld,

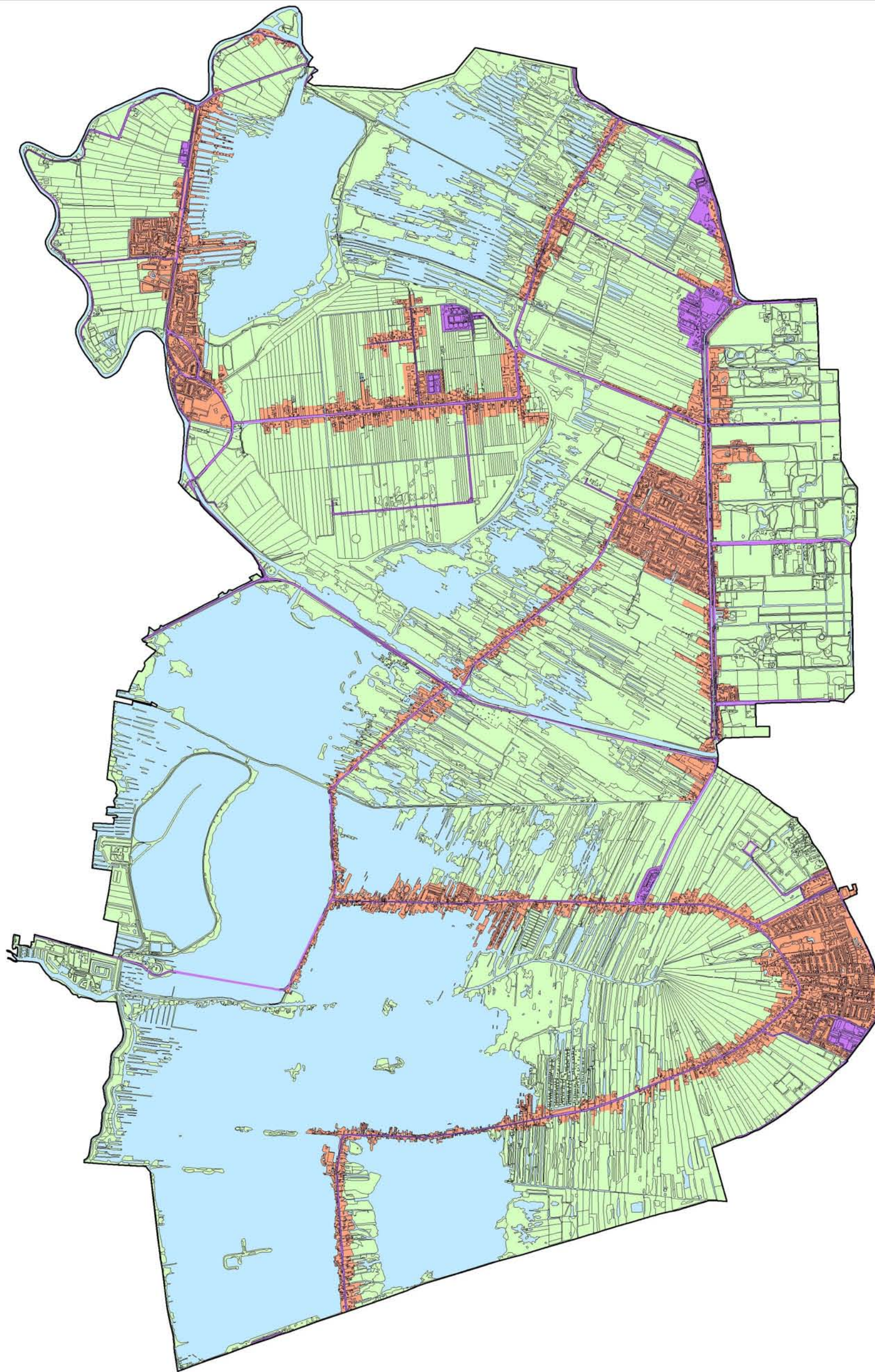
Naam:

Datum:

Handtekening:

In te vullen door de controlerende instantie van de gemeente

Bodemkwaliteitszone ontgravingslocatie	
Bodemkwaliteitszone toepassingslocatie	
Bodeminformatiesysteem (gegevens bekend bij de OFGV)	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, namelijk:
Tanks:	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, namelijk: <input type="checkbox"/> Onbekend, want:
Vergunning(en) Activiteitenbesluit (voormalige Milieuvergunning)	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, namelijk:
Conclusie	<input type="checkbox"/> Voldoende <input type="checkbox"/> Onvoldoende, want:



Bodemfunctieklassenkaart

Functieklassen

- Industrie
- Wonen

Overige

- Landbouw/natuur
- Water

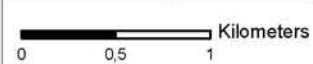
Project

Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever

Gemeente Wijdmeren

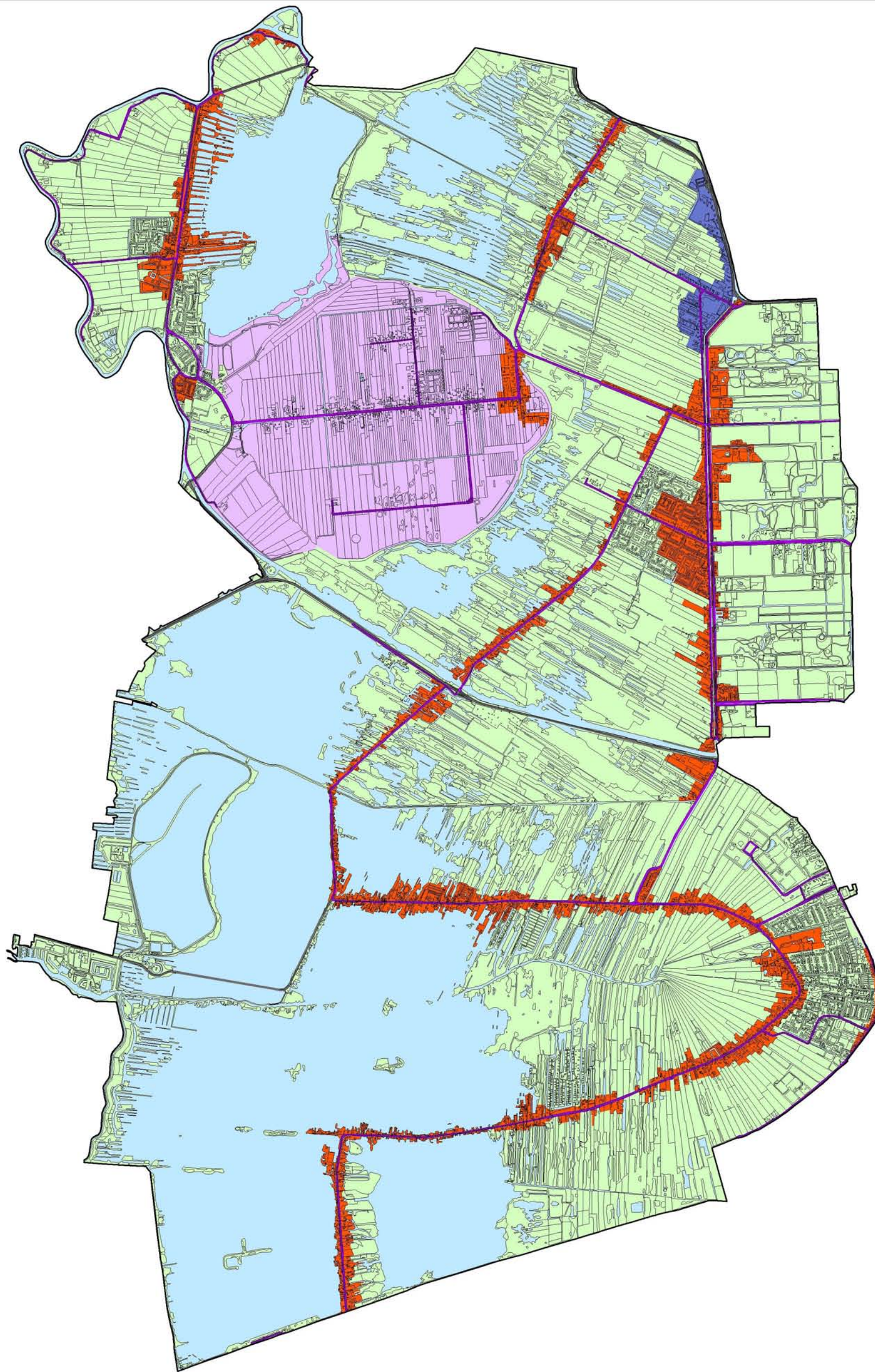
Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.1	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk



Schaal 1:40.000 (A3)



LieveenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik



Zonekaart bovengrond

Bodemkwaliteitszones

- Bebouwd gebied
- Bedrijventerrein
- Arsenhoudende grond
- Bebouwd en buitengebied
- Wegbermen hoofdwegen

Uitgesloten gebieden

- Provinciale weg
- Water

Project

Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever

Gemeente Wijdmeren

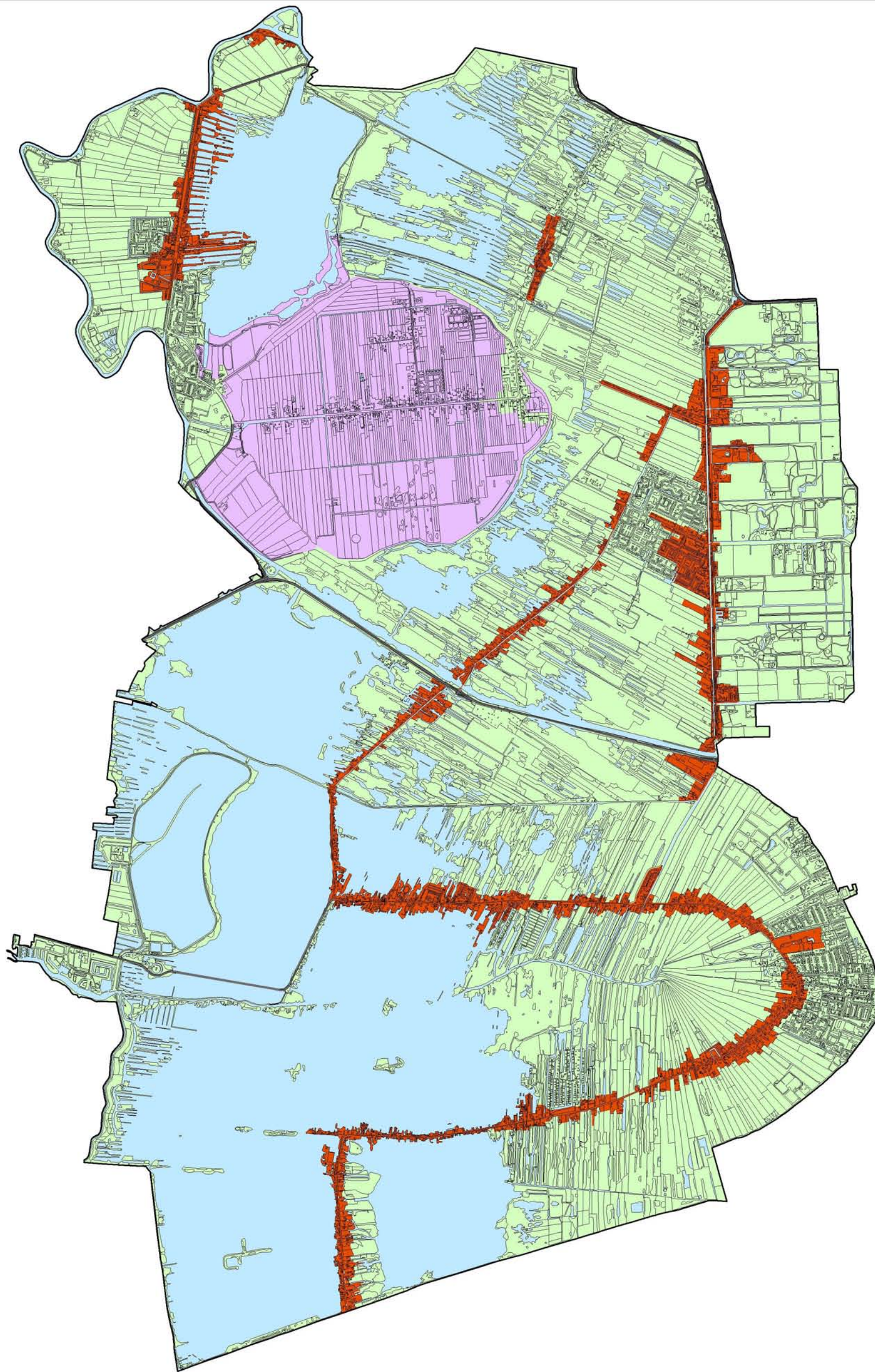
Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.2A	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk

0 0,5 1 Kilometers

Schaal 1:40.000 (A3)



LieveenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik




Zonekaart ondergrond

Bodemkwaliteitszones		Uitgesloten gebieden	
	Bebouwd gebied		Provinciale weg
	Arseenhoudende grond		Water
	Overige gebieden		

Project
Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever
Gemeente Wijdmeren

Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.2B	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk

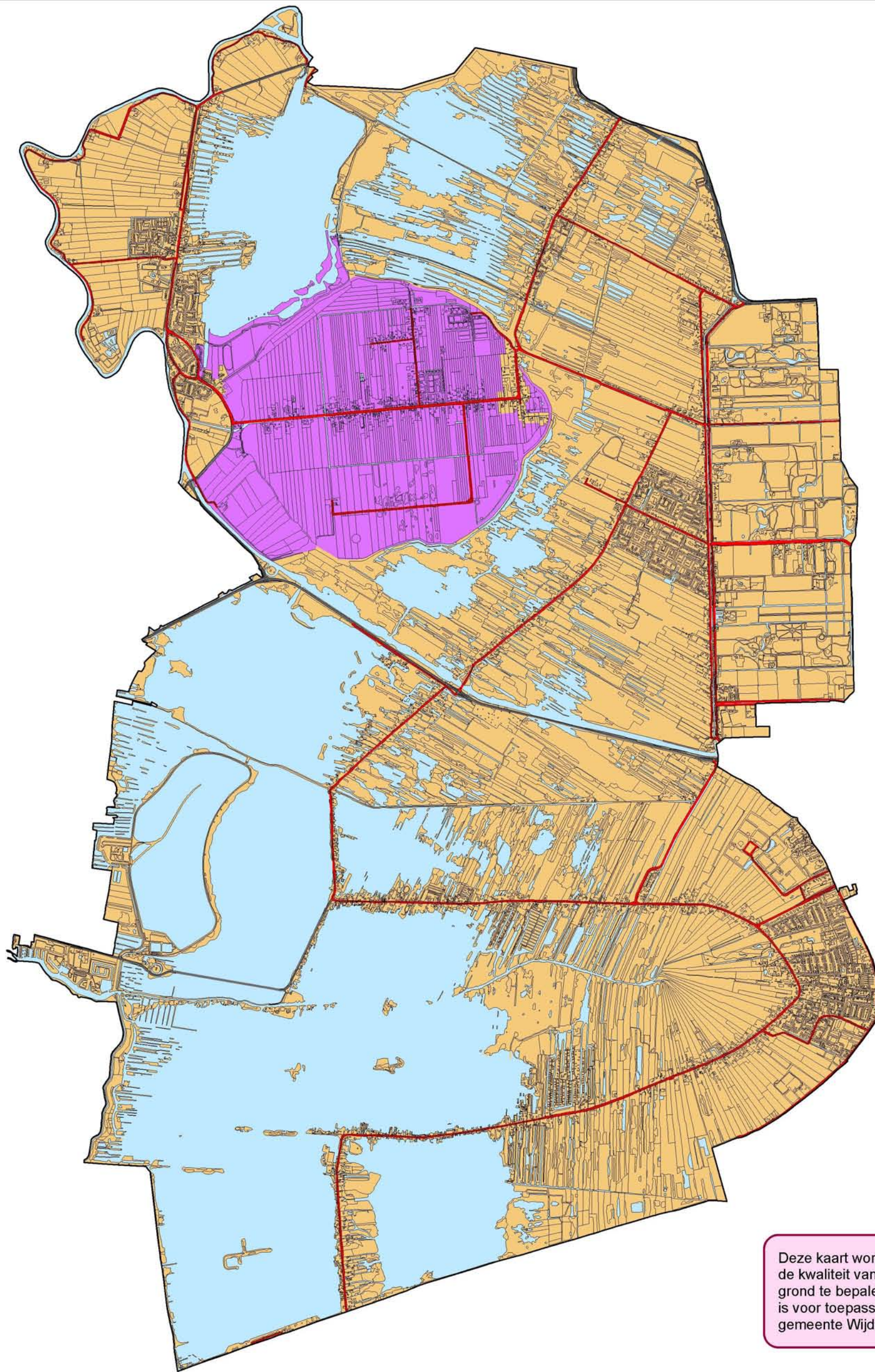
 Kilometers
0 0,5 1

Schaal 1:40.000 (A3)



Lievence  **CSO**
infra water milieu

LievenceCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik



Deze kaart wordt gebruikt om de kwaliteit van de vrijkomende grond te bepalen die bestemd is voor toepassing buiten de gemeente Wijdmeren.

Ontgravingskaart bovengrond (generiek)

Ontgravingsklasse **Uitgesloten gebieden**

- Niet toepasbaar
- Industrie *
- Wonen
- Landbouw/natuur
- Provinciale weg
- Water

* Voor de wegbermen geldt de ontgravingskwaliteit vanaf het maaiveld t/m 0,3 m. diepte. Vanaf 0,3 t/m 0,5 m. diepte geldt de klasse van de omliggende zone.

Project
Bodemkwaliteitskaart gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever
Gemeente Wijdmeren

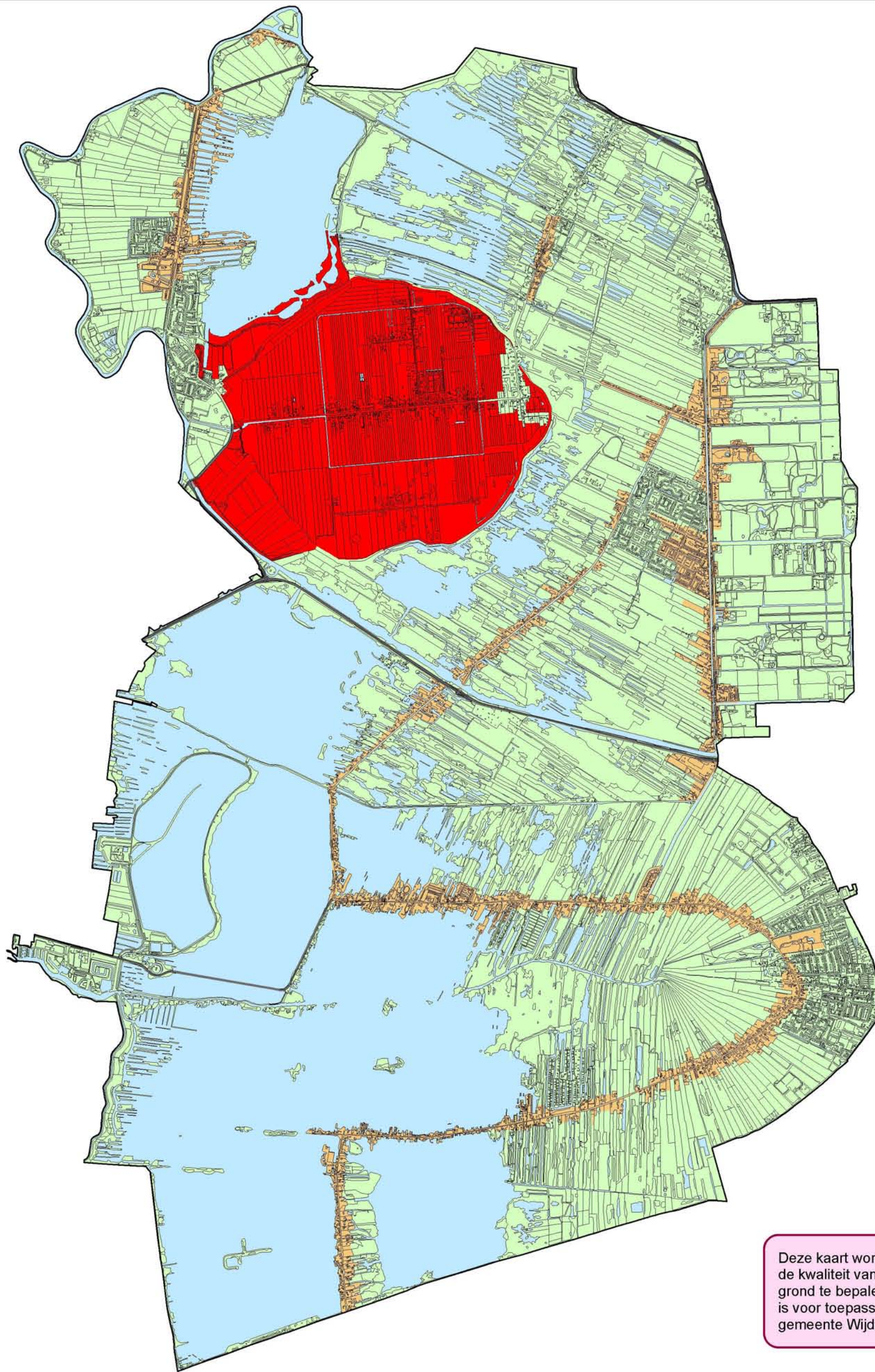
Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.3A	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk

0 0,5 1 Kilometers

Schaal 1:40.000 (A3)



LievenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik



Deze kaart wordt gebruikt om de kwaliteit van de vrijkomende grond te bepalen die bestemd is voor toepassing buiten de gemeente Wijdmeren.

Ontgravingskaart ondergrond (generiek)

Ontgravingsklasse Uitgesloten gebieden

- Niet toepasbaar
- Industrie
- Wonen
- Landbouw/natuur
- Provinciale weg
- Water

Project
Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever
Gemeente Wijdmeren

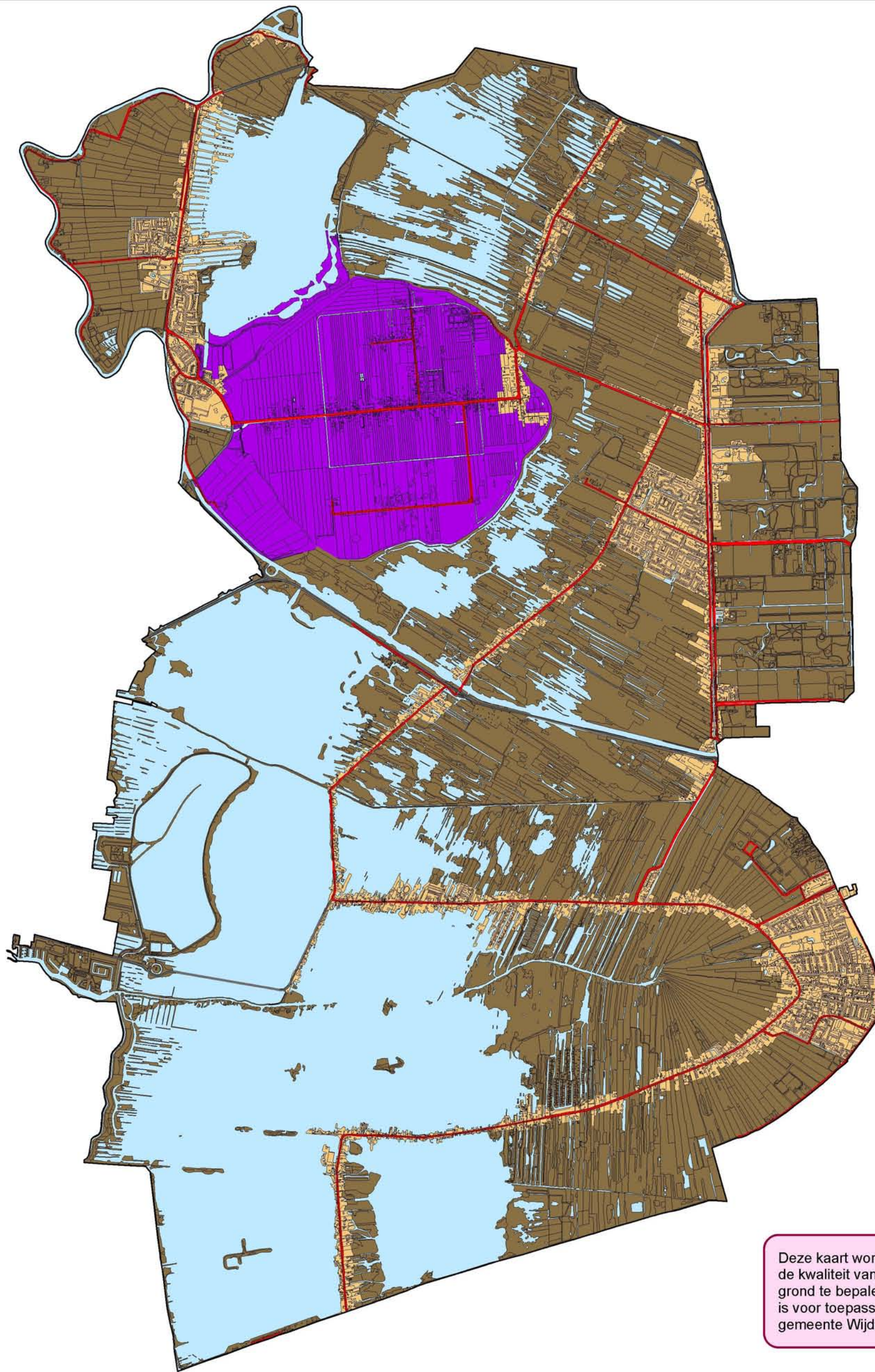
Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.3B	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk

0 0,5 1 Kilometers

Schaal 1:40.000 (A3)



LieveenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik



Deze kaart wordt gebruikt om de kwaliteit van de vrijkomende grond te bepalen die bestemd is voor toepassing binnen de gemeente Wijdmeren.

Ontgravingskaart bovengrond (gebiedsspecifiek)

Ontgravingsklasse

- Industrie *
- Wonen
- Landbouw/natuur

Uitgesloten gebieden

- Lokale maximale waarden** (1)
- Provinciale weg
- Lokale maximale waarden** (2)
- Water

* Voor de wegbermen geldt de ontgravingskwaliteit vanaf het maaiveld t/m 0,3 m. diepte. Vanaf 0,3 t/m 0,5 m. diepte geldt de klasse van de omliggende zone.

** De definitie van de Lokale Maximale Waarden is opgenomen in § 4.3 van de Nota bodembeheer.

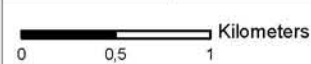
Project

Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever

Gemeente Wijdmeren

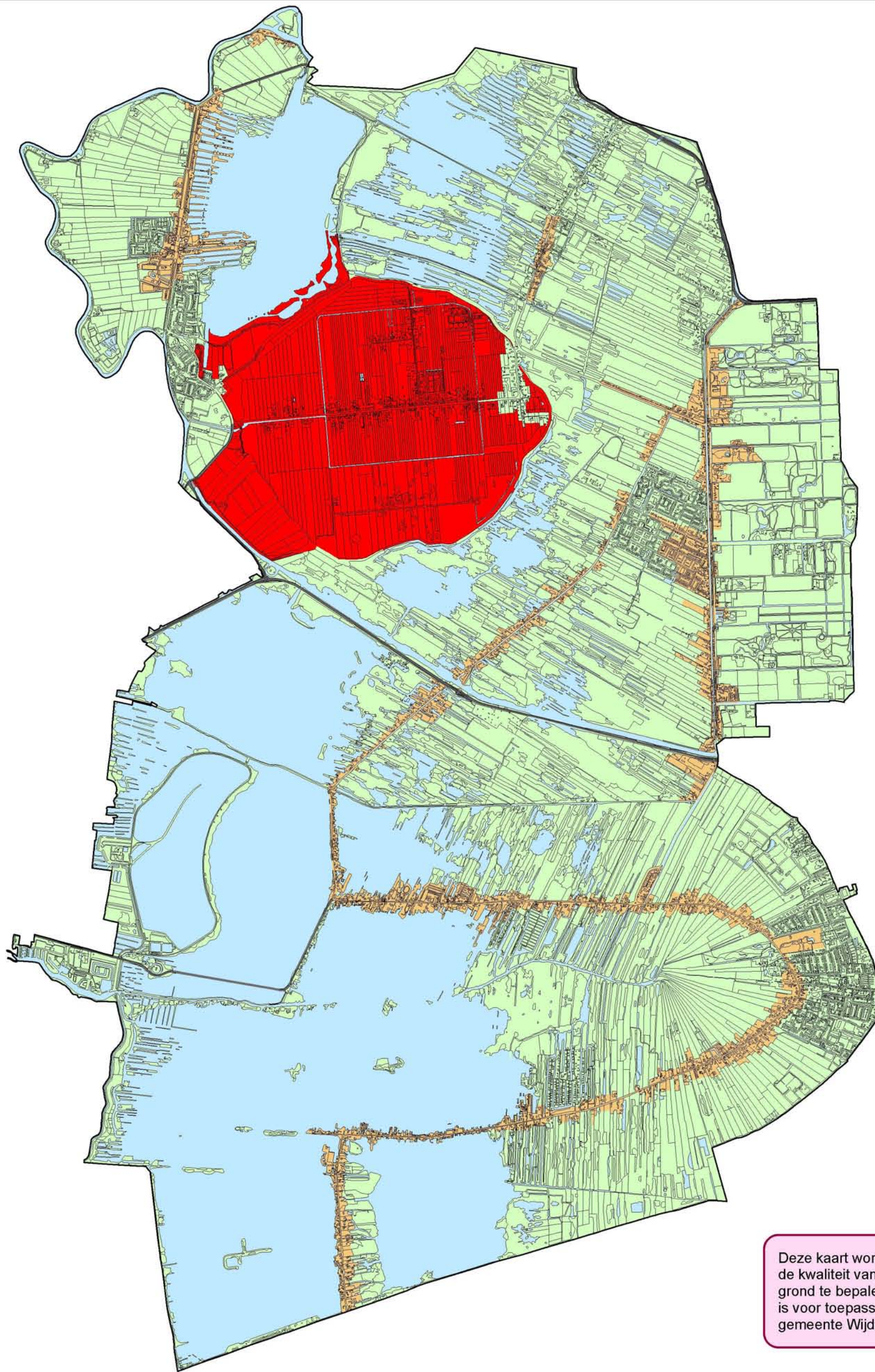
Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.4A	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk



Schaal 1:40.000 (A3)



LievenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik



Deze kaart wordt gebruikt om de kwaliteit van de vrijkomende grond te bepalen die bestemd is voor toepassing binnen de gemeente Wijdmeren.

Ontgravingskaart ondergrond (gebiedsspecifiek)

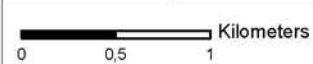
Ontgravingsklasse Uitgesloten gebieden

- Industrie
- Wonen
- Landbouw/natuur
- Provinciale weg
- Water

Project
Bodemkwaliteitskaart gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever
Gemeente Wijdmeren

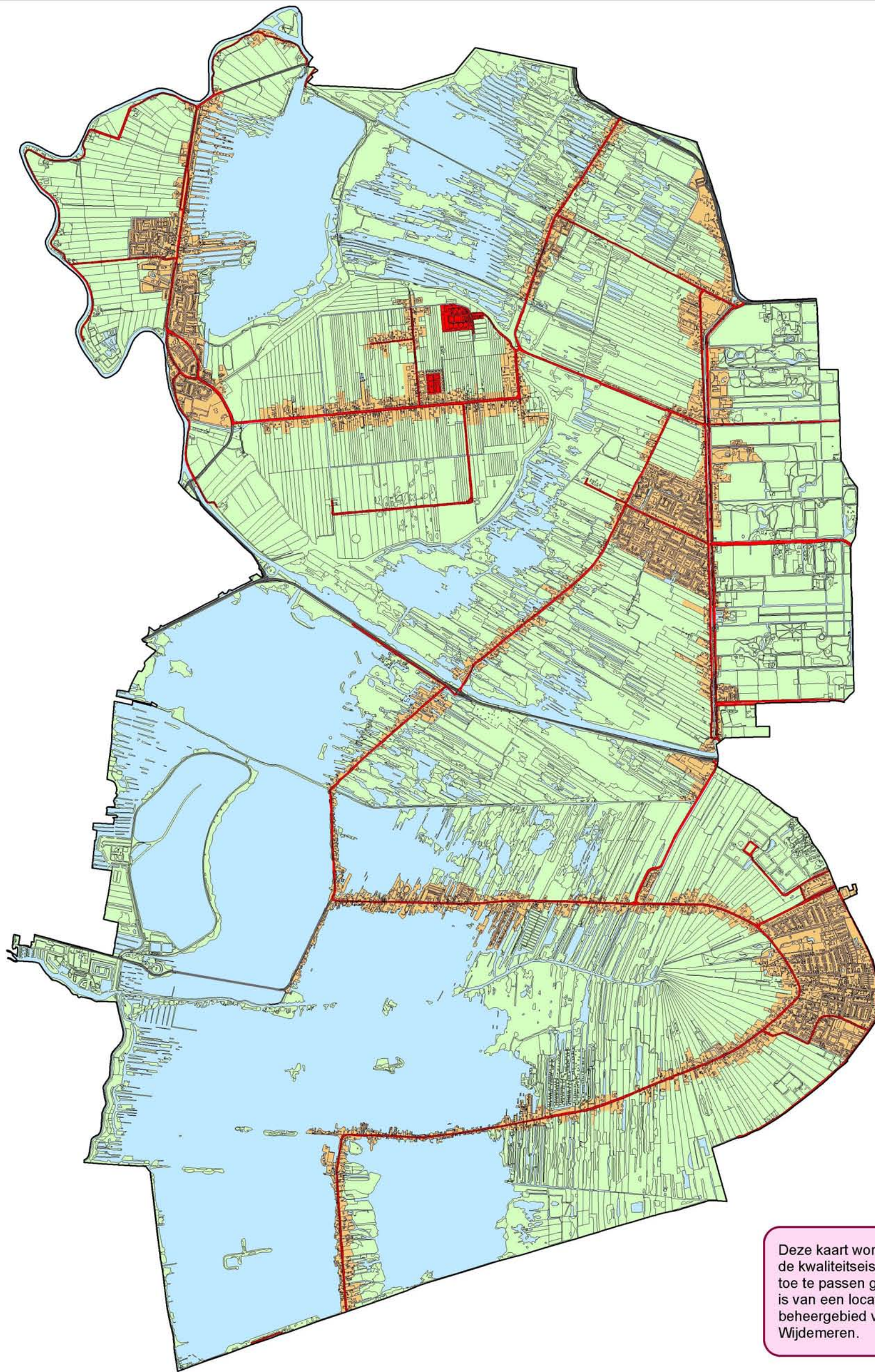
Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.4B	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk



Schaal 1:40.000 (A3)



LieveenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik



Deze kaart wordt gebruikt om de kwaliteitseis te bepalen van toe te passen grond die afkomstig is van een locatie buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren.

Toepassingskaart bovengrond (generiek)

Toepassingsklasse Uitgesloten gebieden

- Industrie *
- Wonen
- Landbouw/natuur
- Provinciale weg
- Water

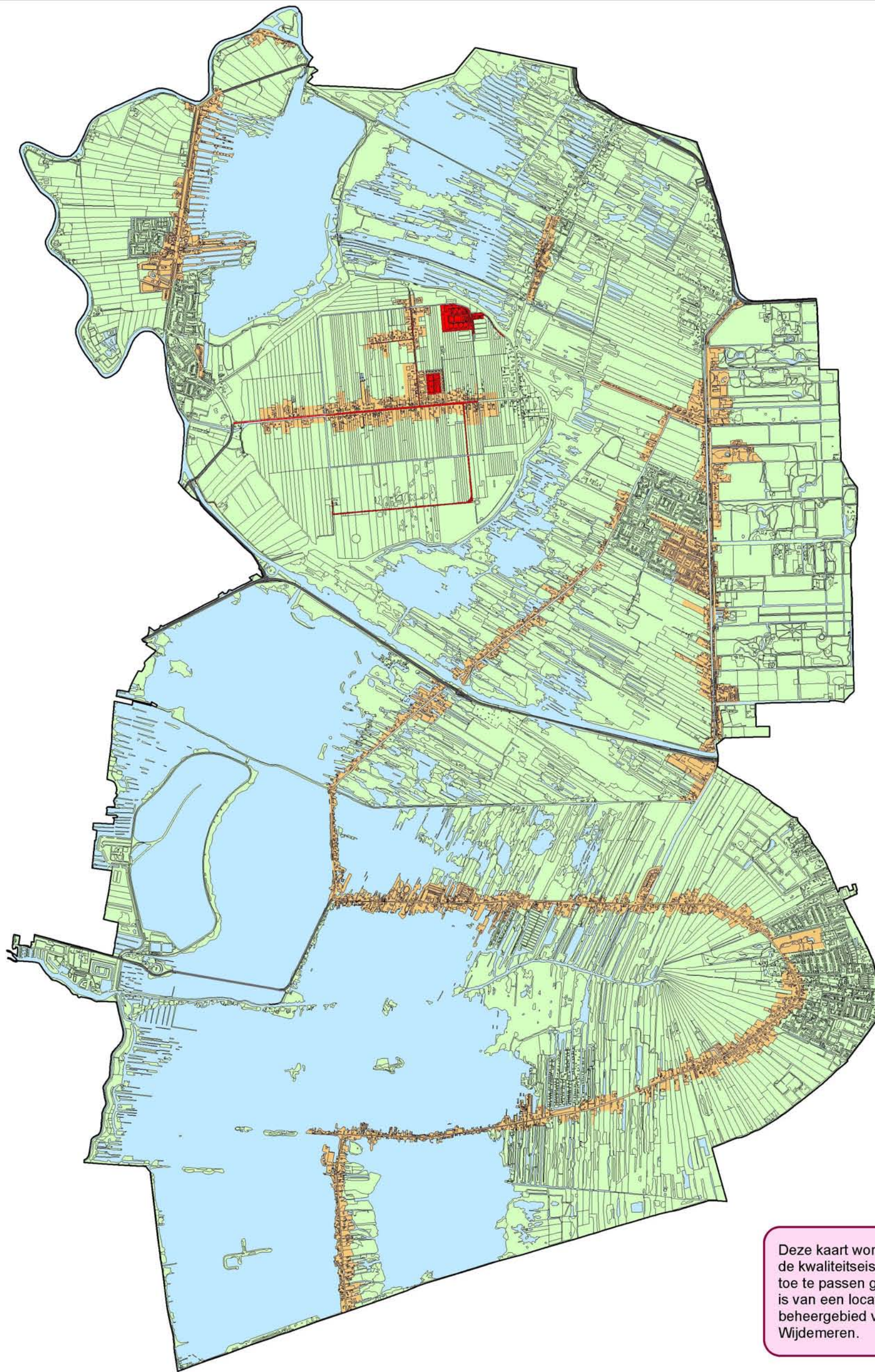
* Voor de wegbermen geldt de toepassingseis vanaf het maaiveld t/m 0,3 m. diepte. Vanaf 0,3 t/m 0,5 m. diepte geldt de klasse van de omliggende zone.

Project
Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever
Gemeente Wijdmeren

Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.5A	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk

0 0,5 1 Kilometers Schaal 1:40.000 (A3)



Deze kaart wordt gebruikt om de kwaliteitseis te bepalen van toe te passen grond die afkomstig is van een locatie buiten het beheergebied van de gemeente Wijdmeren.

Toepassingskaart ondergrond (generiek)

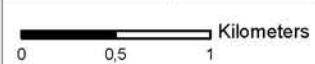
Toepassingsklasse **Uitgesloten gebieden**

- Industrie
- Wonen
- Landbouw/natuur
- Provinciale weg
- Water

Project
Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever
Gemeente Wijdmeren

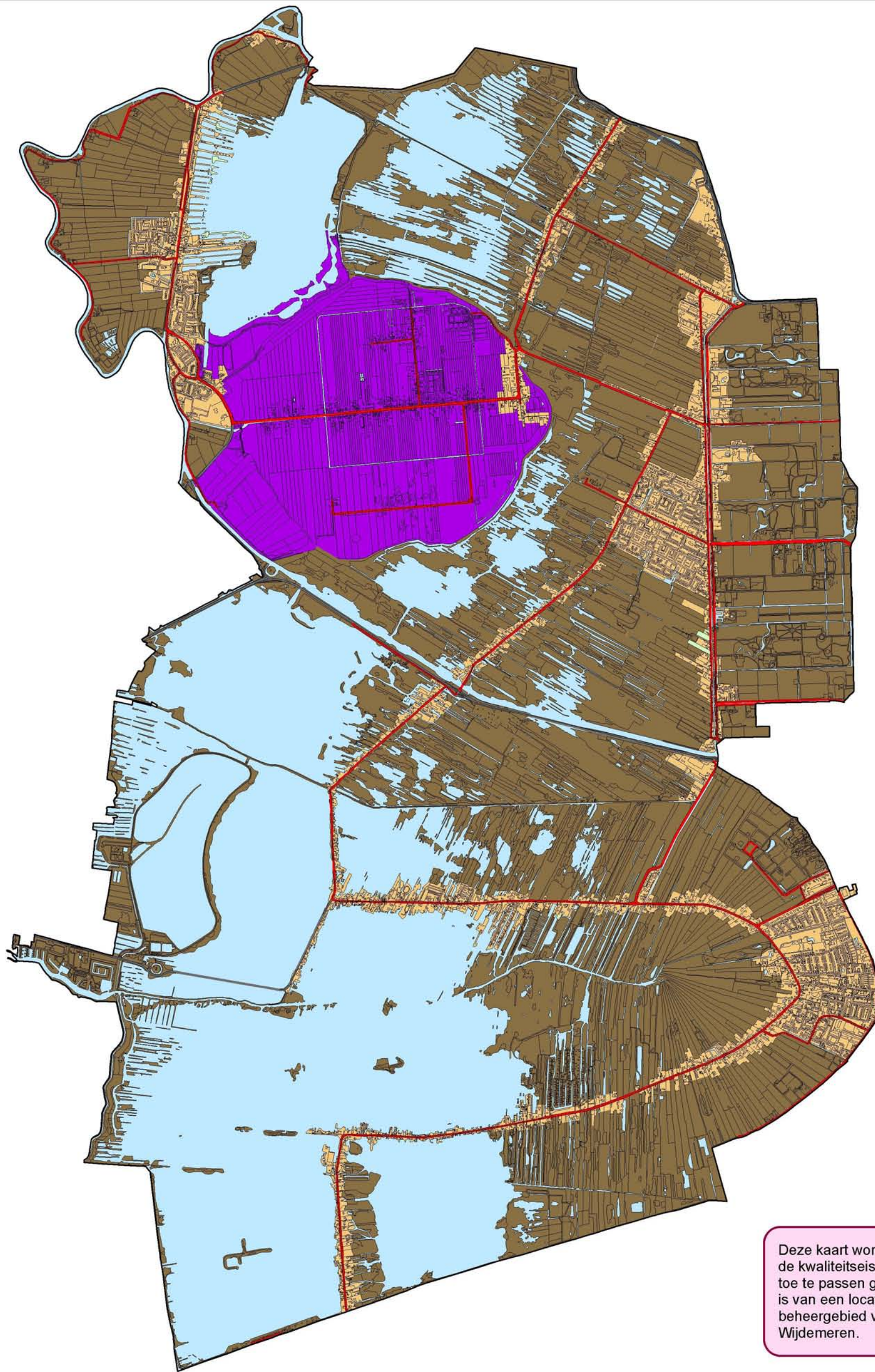
Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.5B	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk



Schaal 1:40.000 (A3)



LieveenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik



Deze kaart wordt gebruikt om de kwaliteitseis te bepalen van toe te passen grond die afkomstig is van een locatie binnen het beheergebied van de gemeente Wijdmeren.

Toepassingskaart bovengrond (gebiedsspecifiek)

Toepassingsklasse

- Industrie *
- Wonen
- Landbouw/natuur

Uitgesloten gebieden

- Lokale maximale waarden** (1)
- Provinciale weg
- Lokale maximale waarden** (2)
- Water

* Voor de wegbermen geldt de toepassingseis vanaf het maaiveld t/m 0,3 m. diepte. Vanaf 0,3 t/m 0,5 m. diepte geldt de klasse van de omliggende zone.
 ** De definitie van de Lokale Maximale Waarden is opgenomen in § 4.3 van de Nota bodembeheer.

Project
Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever
Gemeente Wijdmeren

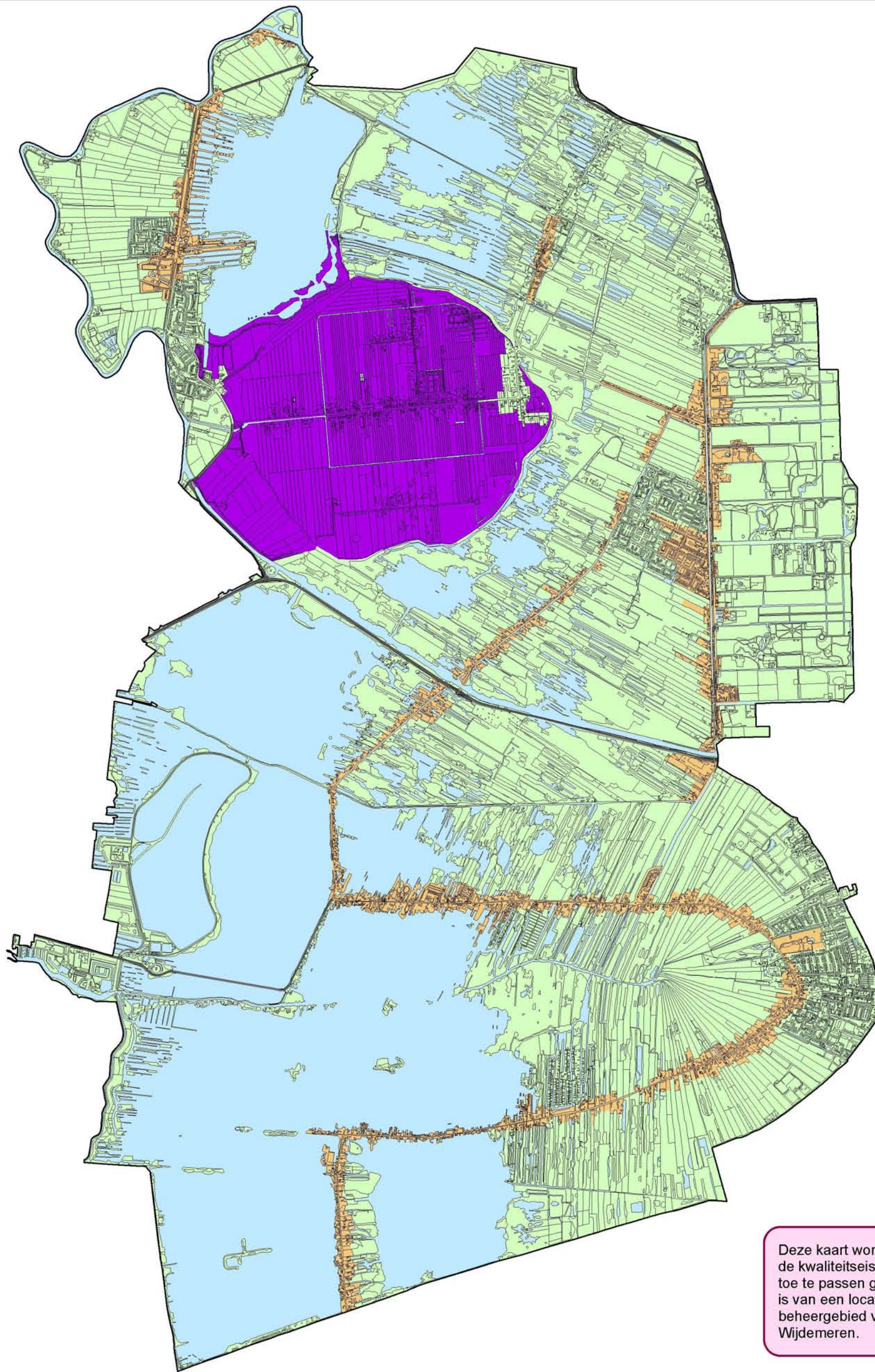
Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.6A	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk

0 0,5 1 Kilometers

Schaal 1:40.000 (A3)



LievenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik



Deze kaart wordt gebruikt om de kwaliteitseis te bepalen van toe te passen grond die afkomstig is van een locatie binnen het beheergebied van de gemeente Wijdmeren.

Toepassingskaart ondergrond (gebiedsspecifiek)

Toepassingsklasse

- Lokale maximale waarden* (1)
- Industrie
- Wonen
- Landbouw/natuur

Uitgesloten gebieden

- Provinciale weg
- Water

Project

Nota bodembeheer gemeente Wijdmeren

Opdrachtgever

Gemeente Wijdmeren

Kaartnr.	Datum	Versie	Auteur	Akkoord
14M1252.N.6B	maart 2016	definitief	Paul Karels	Jeroen Spronk

0 0,5 1 Kilometers

Schaal 1:40.000 (A3)



LieveenseCSO Milieu B.V.
Regulierenring 6
3981 LB Bunnik

* De definitie van de Lokale Maximale Waarden is opgenomen in § 4.3 van de Nota bodembeheer.